

Sekretariat Wicemarszałka Senatu RP

Marii Pańczyk-Pozdziej

Wpłynęło dn. 3.02.2014

Nr MPP/69 50/2988

Podpis

Łódź, dnia 30 stycznia 2014 roku



Wojewoda Łódzki
PNK-I. 4131.1322.2013

M. Gidewicz
SEKRETARIAT
Biura Prac Senackich
Wpłynęło dn. 4.02.2014
nr. 671 podpis.....

KANCELARIA SENATU Kancelaria Ogólna
03.02.2014
Wpł. Nr dz. MPP/

**Pani
Maria Pańczyk-Pozdziej
Wicemarszałek Senatu
Rzeczypospolitej Polskiej**

Szanowna Pani Marszałek,

W odpowiedzi na Pani pismo z dnia 15 stycznia 2014 roku (znak sprawy: BPS/043-2040-WOJ/14) w sprawie oświadczenia złożonego przez senatora Grzegorza Wojciechowskiego wspólnie z innymi senatorami podczas 47. posiedzenia Senatu RP w dniu 10 stycznia 2014 roku informuję, co następuje:

W wyniku przeprowadzonego postępowania nadzorczego Wojewoda Łódzki wydał rozstrzygnięcie nadzorcze w dniu 20 grudnia 2013 roku, stwierdzając nieważność uchwały Rady Gminy Biała Nr XL/229/13 z dnia 15 listopada 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała. Nadzór nad działalnością komunalną sprawowany jest na podstawie zgodności z prawem i tylko w przypadkach określonych w art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 roku poz. 647 ze zmianami) organ nadzoru może sięgnąć do swoich uprawnień, czyli stwierdzić nieważność uchwały rady gminy w zakresie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy. Natomiast zgodnie z art. 28 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jeżeli rozstrzygnięcie nadzorcze wojewody, stwierdzające nieważność uchwały w sprawie planu miejscowego stanie się prawomocne czynności, o których mowa w art. 17 ustawy, ponawia się w zakresie niezbędnym do doprowadzenia do zgodności projektu planu z przepisami prawa. Stwierdzenie nieważności uchwały rady gminy o planie zagospodarowania przestrzennego oznacza wyeliminowanie z obrotu prawnego tylko tej jednej, choć najważniejszej uchwały podejmowanej w procesie planowania.

W przedmiotowej sprawie została stwierdzona nieważność uchwały Nr XL/229/13 z dnia 15 listopada 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała, natomiast w obrocie prawnym pozostaje w

szczególności uchwała rady o przystąpieniu do sporządzenia niniejszego planu. Wójt Gminy Biała jako organ sporządzający projekt planu, jeżeli gmina w przewidzianym terminie nie złożyła na rozstrzygnięcie nadzorcze skargi do sądu administracyjnego, może przystąpić do ponowienia w niezbędnym zakresie czynności, o których jest mowa w art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu doprowadzenia do zgodności projektu przedmiotowego planu z przepisami prawa. W związku z powyższym po ponowieniu czynności, o których mowa powyżej, z uwzględnieniem wszystkich naruszeń wskazanych przez organ nadzoru w przedmiotowym rozstrzygnięciu nadzorczym, Rada Gminy Biała ponownie może przystąpić do uchwalania niniejszego projektu planu.

Planowanie miejscowe jest fakultatywne, gdyż ustawodawca nie przewiduje uchwalenia planu miejscowego jako obowiązkowego zadania własnego samorządu gminy. Inicjatywa w zakresie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu należy do organów gminy, zarówno wójta, burmistrza, prezydenta miasta, jak i samej rady gminy. Rada gminy jako organ ustawowo odpowiedzialny za uchwalenie prawa miejscowego w zakresie planowania przestrzennego posiada w granicach prawa samodzielność oraz swobodę decydowania o losach wszczętej procedury planistycznej.

Jednocześnie w związku z tym, że została stwierdzona nieważność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała zatwierdzonego uchwałą Nr XL/229/13 z dnia 15 listopada 2013 roku, obowiązuje plan miejscowy zatwierdzony uchwałą Nr XV/80/03 z dnia 30 grudnia 2003 roku, w którym nie przewiduje się lokalizacji farm wiatrowych. A to oznacza, że ewentualna ich lokalizacja będzie wymagała zmiany obowiązującego planu w tym zakresie.

Natomiast aktualnie obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Biała, przyjęte uchwałą Rady Gminy Biała Nr XLV/264/10 z dnia 15 lipca 2010 roku zakłada lokalizację w granicach administracyjnych gminy urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej służących pozyskiwaniu energii ze źródeł odnawialnych, w tym między innymi, energii wiatru, biomasy, biogazu, wód powierzchniowych, wód geotermalnych i słońca. Lokalizację elektrowni wiatrowych dopuszcza się na terenach rolniczych, w tym terenach potencjalnych zalesień na terenie całej gminy Biała. Przy czym duże farmy wiatrowe (grupy turbin) winny być lokalizowane na południe od drogi krajowej Nr 8.

Z poważaniem

Wojewoda Łódzki

Jolanta Chelmińska

Jolanta Chelmińska