



**MINISTER ROLNICTWA
I ROZWOJU WSI**

Fwe-070 – 3a/BG/2014

M. Gidyczka A. Okles
SEKRETARIAT
Biura Prac Senackich
Wpłynęło dn. *11.02.14* zał.
nr *798* podpis *Pruksa*

GABINET MARSZAŁKA SENATU

wpłynęło dn. *10.02.14*

nr *568* podpis *Borusiewicz*

Warszawa, dnia 2014.02.07

**Pan
Bogdan Borusewicz
Marszałek Senatu
Rzeczypospolitej Polskiej**

Panie Marszałku!

W związku z oświadczeniem złożonym przez senatora Grzegorza Wojciechowskiego wspólnie z innymi senatorami podczas 47 posiedzenia Senatu RP w sprawie zakresu ulg i zwolnień w podatku rolnym (pismo z dnia 15 stycznia 2014 r. znak BPS/043-47-2036-MRRW/14) – uwzględniając stanowisko Ministra Finansów, który jest właściwy w zakresie podatków w tym podatku rolnego uprzejmie informuję Pana Marszałka, że zgodnie z przepisami art. 12 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U. z 2013 r., poz. 1381) z podatku rolnego zwolnione są m.in. grunty przeznaczone na utworzenie nowego gospodarstwa rolnego lub powiększenie już istniejącego do powierzchni nieprzekraczającej 100 ha:

- a) będące przedmiotem prawa własności lub prawa użytkowania wieczystego, nabyte w drodze umowy sprzedaży,
- b) będące przedmiotem umowy o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste,
- c) wchodzące w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, objęte w trwałe zagospodarowanie.

Zgodnie z orzecznictwem sądów administracyjnych w tym Naczelnego Sądu Administracyjnego powyższy przepis wiąże nabycie gruntu (w drodze sprzedaży) z powiększeniem już istniejącego gospodarstwa lub utworzeniem nowego gospodarstwa, a nie z powiększeniem majątku rolnika. Natomiast jeżeli podatnik podatku rolnego nabył w drodze umowy sprzedaży prawo własności gruntów, które uprzednio wchodziły w skład jego gospodarstwa rolnego i z tego tytułu ciążył na nim

obowiązek zapłaty podatku rolnego to nabycie tych gruntów nie powoduje utworzenia ani powiększenia gospodarstwa rolnego, a jedynie zmianę tytułu prawnego.

A zatem zwolnienie z tytułu nabycia gruntów jest możliwe w odniesieniu do tych gruntów, które były wcześniej przedmiotem dzierżawy, ale nie wchodziły w skład gospodarstwa rolnego wydzierżawiającego tj. umowa dzierżawy nie skutkowałą przeniesieniem na podstawie ustawy o podatku rolnym obowiązku podatkowego na dzierżawcę.

Z up. Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi
SEKRETARZ STANU

Kazimierz Plocke

Do wiadomości:

Departament Spraw Parlamentarnych
i Samorządowych w KPRM