



Warszawa, dnia 26 lipca 2012 r.

RZECZPOSPOLITA POLSKA
MINISTERSTWO
ADMINISTRACJI I CYFRYZACJI
SEKRETARZ STANU
Włodzimierz KARPIŃSKI

GABINET MARSZAŁKA SENATU

wpłynęło dn. 30.07.12.
nr. 3657 podpis Benarke

MAC-BM-0724-328/2012/EW/JM

P.R. Rejll
SEKRETARIAT
Biura Prac Senackich
Wpłynęło dn. 31.07.12 Panzał.
nr. 6781 podpis Bogdan Borusewicz
Marszałek Senatu RP

Włodzimierz Karpiński

W odpowiedzi na przesłane przez Pana Adama Jassera, Podsekretarza Stanu w Kancelarii Prezesa Rady Ministrów, przy piśmie z dnia 25 czerwca 2012 r. (sygn. DSPA-4813-520-(1)/12) oświadczenie złożone przez Senatora RP Pana Grzegorza Wojciechowskiego wspólnie z innymi senatorami podczas 14. posiedzenia Senatu RP w dniu 14 czerwca 2012 r. w sprawie nadzoru nad działalnością Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii (sygn. BPS/043-14-549/12), uprzejmie przedstawiam następujące informacje.

Na wstępie wyjaśnienia wymaga, iż stosownie do § 22 pkt 6 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. Nr 38 poz. 454) *mapa ewidencyjna jest kartograficznym zobrazowaniem przestrzennych danych opisujących działki ewidencyjne, budynki, kontury użytków gruntowych oraz kontury klas gleboznawczych, a jej wiarygodność zarówno pod względem treści jak i dokładności jest bezpośrednio zależna od tych danych.* Prowadzenie ewidencji gruntów i budynków, w tym mapy ewidencyjnej, a także gleboznawczej klasyfikacji gruntów zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (t.j.: Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287) jest zadaniem starostów. Nadzór nad działalnością starostów w tym zakresie sprawują w imieniu wojewody wojewódzcy inspektorzy nadzoru geodezyjnego i kartograficznego.

Na jakość danych ujawnionych obecnie w ewidencji gruntów i budynkówłożyło się wiele czynników, w tym przede wszystkim uwarunkowania historyczne wynikające z przejęcia przez Polskie Państwo w 1918 r. systemów katastralnych pruskiego i austriackiego. Pozostałości tych systemów dotrwały do czasów współczesnych. Ewidencja gruntów i budynków założona w latach 60-tych ubiegłego wieku bazowała w wielu przypadkach na nieodpowiedniej jakości materiałach źródłowych, w tym mapach byłego katastru pruskiego i byłego katastru austriackiego. Zła jakość tych materiałów determinuje nieodpowiednią jakość ewidencji gruntów i budynków na tych obszarach. Poprawa jakości ewidencji gruntów i budynków jest sukcesywnie dokonywana przez starostów w ramach modernizacji ewidencji gruntów i budynków.

W ostatnich latach podejmowane były różne działania, m.in. wektoryzacja map, pozyskiwanie danych katastralnych oraz obszarów kwalifikowalnych na potrzeby Sytemu Identyfikacji Działek Rolnych (LPIS). Efektem powyższego, oprócz cyfrowych zbiorów danych LPIS, były m.in.: ortofotomapa cyfrowa oraz zbiory danych ewidencyjnych, w tym zbiory danych dotyczących zmienionych użytków gruntowych, których granice dało się ustalić w drodze fotointerpretacji. Na powyższe cele wydatkowane były corocznie środki publiczne w wysokości 70-90 mln zł.

Niezależnie od powyższego wspierane były niektóre działania starostów, związane z modernizacją ewidencji gruntów i budynków, w ramach przelewów redystrybucyjnych z Centralnego Funduszu Gospodarki Zasobem Geodezyjnym i Kartograficznym. Tylko w latach 2007-2010 łączna wysokość środków z Centralnego Funduszu, przekazana powiatom na realizację tego zadania, wyniosła 16 694 000 zł. W ramach ww. wsparcia finansowego na 13 obiektach realizowano prace pilotażowe w procesie opracowania rozwiązań technologicznych dotyczących modernizacji ewidencji gruntów i budynków. Nadto, ustawa z dnia 4 marca 2010 r. o *infrastrukturze informacji przestrzennej* (Dz. U. Nr 76, poz. 489) wprowadziła możliwość współdziałania (z powiatami) w drodze porozumień w zakresie merytorycznym i finansowym w realizacji ww. zadań. Obecnie trwają też prace nad projektem rządowego programu realizacji zadań związanych z tworzeniem zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach. Zakłada się, że realizacja tego programu w sposób znaczący przyczyni się do zwiększenia parametrów jakościowych danych ewidencyjnych, a tym samym również mapy ewidencyjnej.

Odnosząc się do kwestii niewłaściwego wykonywania prac geodezyjnych i kartograficznych, trzeba podkreślić, iż prace te wykonują podmioty gospodarcze w większości przypadków na zamówienie właścicieli nieruchomości lub inwestorów obiektów budowlanych. Uprawnienia organów służby geodezyjnej i kartograficznej w stosunku do podmiotów prowadzących działalność w dziedzinie geodezji i kartografii sprowadzają się do kontroli opracowań geodezyjnych i kartograficznych przekazywanych przez te podmioty do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego wyłącznie pod względem spełniania wymogów techniczno - prawnych określonych w przepisach prawa. Przedmiotem nadzoru jest również sposób wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii przez osoby posiadające uprawnienia zawodowe w tym zakresie. Z informacji Głównego Geodety Kraju wynika, iż w ubiegłym roku na wnioski wojewódzkich inspektorów nadzoru geodezyjnego i kartograficznego wydano 50 decyzji orzekających o nałożeniu na osoby wykonujące takie samodzielne funkcje kar z tytułu naruszenia przepisów, o których mowa w art. 48 ust. 1 ww. *Prawa geodezyjnego i kartograficznego*. Należy przy tym mieć nadzieję, że nowe akty wykonawcze wynikające z nowelizacji ww. ustawy *Prawo geodezyjne i kartograficzne*, w tym m.in. *rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego*, przyczynią się do poprawy jakości wykonywanych prac geodezyjnych i kartograficznych.



Do wiadomości:
Departament Spraw Parlamentarnych
Kancelarii Prezesa Rady Ministrów