



MINISTER  
INFRASTRUKTURY I ROZWOJU

Warszawa, 10 grudnia 2014 r.

DB-lab-0701-2/14

Nr 306505/14

Nk

SEKRET  
Biura Prasowego  
Wpłynęło dn. 15.12.14  
nr. 7626 podpis: [signature]

GABINET MARSZAŁKA SENATU

wpłynęło dn. 12.12.14.  
nr. 5088 podpis: [signature]

Pan

Bogdan Borusewicz

Marszałek Senatu

Rzeczypospolitej Polskiej

*Szanowny Panie Marszałku!*

Odpowiadając na oświadczenie złożone przez senatora Janusza Sepiła na 64 posiedzeniu Senatu w dniu 6 listopada 2014 r., w sprawie interpretacji przepisów *rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.) w odniesieniu do garaży podziemnych, przekazane przez Wicemarszałka Senatu – Panią Marię Pańczyk-Pozdziej przy piśmie z dnia 12 listopada 2014 r. znak: BPS/043-64-2781/14, uprzejmie przedstawiam poniższe wyjaśnienia.

Przepisy zawarte w paragrafach 102 i 277 ust. 4 ww. rozporządzenia, określają szczegółowe zasady budowy i wyposażania garaży zarówno otwartych jak i zamkniętych. Natomiast, w myśl art. 20 ust. 1 pkt 1 *ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane* (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.), obowiązkiem projektanta jest opracowanie projektu budowlanego w sposób zgodny z wymaganiami ustawy, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Dlatego też, w sytuacji gdy norma prawna nie zawiera precyzyjnych wytycznych, to projektant uwzględniając specyfikę projektowanego obiektu budowlanego w oparciu o wiedzę techniczną proponuje najlepsze w swojej ocenie rozwiązania.

Ponadto, mając na uwadze fakt, że w opisanej w oświadczeniu sprawie toczy się obecnie postępowanie dotyczące zmiany decyzji o pozwoleniu na budowę, należy wskazać, że Minister Infrastruktury i Rozwoju nie posiada kompetencji w zakresie możliwości ingerowania w toczące się, indywidualne postępowanie administracyjne. Zgodnie z przepisami Prawa budowlanego organem właściwym w sprawie jest właściwy miejscowo organ administracji architektoniczno-budowlanej, który wydaje pozwolenie na budowę.

*Wdzięczni pozostajemy.*

Z upoważnienia  
MINISTRA INFRASTRUKTURY I ROZWOJU

[signature]  
Janusz Żbik  
Podsekretarz Stanu