



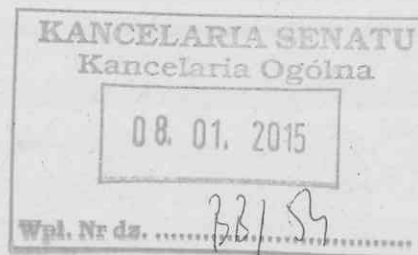
## MINISTER ŚRODOWISKA

DGO-III-070-1/ 545 /15/EK

SEKRETARIAT  
Biura Prac Senackich  
Wpłynęło dn. 7.01.15  
nr. 31 podpis

GABINET MARSZAŁKA SENATU  
wpłynęło dn. 8.01.15.  
nr. 54 podpis *Person*

Warszawa, dnia 5 stycznia 2015 r.



Pan

**Bogdan Borusewicz**

*Marszałek Senatu*

*Rzeczypospolitej Polskiej*

*Wam serdecznie pozdrawiam,*

Odpowiadając na oświadczenie senatora **Andrzeja Persona**, złożone podczas 66. posiedzenia Senatu RP, przekazane pismem z dnia 10 grudnia 2014 r., znak: BPS/043-66-2854/14, w sprawie odbierania odpadów komunalnych od podmiotów gospodarczych, uprzejmie przedstawiam poniższe stanowisko.

Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012 r., poz. 391, z późn. zm.) pod względem naliczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dzieli nieruchomości na:

- nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy (tzw. nieruchomości zamieszkałe),
- nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne (tzw. nieruchomości niezamieszkałe),
- nieruchomości, które w części stanowią nieruchomość, na której zamieszkują mieszkańcy, a w części stanowią nieruchomość, na której nie zamieszkują mieszkańcy (tzw. nieruchomości mieszane).

Gminy są zobowiązane do zorganizowania odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę. Rada gminy może w drodze uchwały postanowić o odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych (m. in. od podmiotów prowadzących działalność gospodarczą). Jeżeli nie podejmie takiej uchwały, wówczas właściciel takiej nieruchomości jest zobowiązany do zawarcia umowy na odbieranie odpadów komunalnych z podmiotem posiadającym wpis do rejestru działalności regulowanej lub będącym gminną jednostką organizacyjną. W ten sam sposób powinien postąpić właściciel nieruchomości mieszanej dla części nieruchomości, która jest niezamieszkała, a powstają na niej odpady komunalne.

Wobec powyższego należy stwierdzić, że właściciel nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne w przypadku objęcia go gminnym systemem odbierania odpadów jest zobowiązany uiszczać opłatę na rzecz gminy i wówczas jest obsługiwany przez podmiot wyłoniony w przetargu przez gminę (nie jest zawierana umowa pomiędzy właścicielem nieruchomości a podmiotem odbierającym odpady komunalne). Natomiast w przypadku gdy nie jest objęty gminnym systemem ma obowiązek zawrzeć umowę z podmiotem wybranym przez siebie. Dlatego też od decyzji rady gminy zależy czy dany przedsiębiorca (będący właścicielem nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne) zawiera samodzielnie umowę czy jest obsługiwany przez podmiot wyłoniony przez gminę w drodze przetargu.

Ze względu na fakt, że nadrzędnym celem wprowadzenia nowego systemu gospodarki odpadami komunalnymi jest uszczelnienie systemu zbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych oraz osiągnięcie wymaganych przez Unię Europejską poziomów w zakresie recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku niektórych rodzajów odpadów komunalnych, a także ograniczenie składowania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji nie planuje się obecnie wprowadzenia zmian prawnych w powyżej przedstawionych przepisach. Samorząd nadzoruje system gospodarki odpadami komunalnymi, a ustawodawca do decyzji samorządu pozostawił objęcie systemem gminnym właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne. Samorządy podejmują decyzję w tym zakresie, kierując się specyfiką lokalną oraz wypełnieniem celów ustawy.

Odnosząc się do kwestii świadczenia usług w miejscu zamieszkania należy stwierdzić, że jeżeli mieszkaniec prowadzi działalność gospodarczą zarejestrowaną we własnym mieszkaniu, w wyniku której powstają wyłącznie odpady komunalne w niewielkiej ilości, w opinii resortu środowiska nieruchomość taka, bez wydzielonej odrębnej części, na której jest prowadzona działalność gospodarcza jest uznawana wyłącznie za nieruchomość, na której zamieszkują mieszkańcy i dlatego nie ma potrzeby zawierania odrębnej umowy dla działalności gospodarczej, bądź uiszczenia do gminy osobnej opłaty za część nieruchomości, na której jest prowadzona działalność. Jednocześnie uprzejmie informuję, że w dniu 28 listopada 2014 r. Parlament RP ostatecznie przyjął ustawę o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw. Wprowadza ona art. 6j ust. 4a, który ma na celu uregulowanie podnoszonego problemu. Zgodnie z tym przepisem w przypadku prowadzenia w części lokalu mieszkalnego obsługi biurowej działalności gospodarczej opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi uiszcza się w ramach opłaty dotyczącej nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy. Ustawa ta została podpisana przez Prezydenta RP i wejdzie w życie 14 dni od dnia ogłoszenia.

*Z poważaniem*

1 up. MINISTRA  
PODSEKRETARZ STANU  
*Janusz Ostapiuk*

Do wiadomości:

- Departament Spraw Parlamentarnych w KPRM,
- Biuro Ministra, w miejscu