



Minister Skarbu Państwa
Włodzimierz Karpiński

Warszawa, dnia 7 kwietnia 2015 r.

GABINET MARSZAŁKA SENATU

wpłynęło dn. 24.04.15.

nr 1659, podpis: *Borusewicz*

BM.0730.135.2015

SEKRETARIAT
Biura Prac Senackich
Wpłynęło dn. 27.04.15
nr 2487, podpis: *BJ*

Pan
Bogdan Borusewicz
Marszałek Senatu RP

Szanowny Panie Marszałku

W nawiązaniu do pisma z dnia 11 marca br. (znak: BPS/043-71-3041/15) przekazującego oświadczenie Pana Marka Martynowskiego Senatora RP w sprawie procesu outsourcingu usług utrzymania czystości prowadzonego przez ORLEN Administracja sp. z o.o., w oparciu o materiały przygotowane przez PKN ORLEN S.A., informuję co następuje.

Stawianym przez Zarząd Spółki celem przeprowadzonego w ORLEN Administracja procesu outsourcingu usług utrzymania czystości była poprawa rentowności i utrzymanie konkurencyjności tej Spółki. Kluczowe korzyści wynikające z wdrożenia procesu to zwiększenie elastyczności działania, poprawa wyniku finansowego Spółki, redukcja kosztów pracy oraz optymalizacja zatrudnienia. Z informacji otrzymanych z PKN ORLEN wynika, iż osiągnięcie ww. efektów jest szczególnie istotne z uwagi na okoliczność, iż obszar usług utrzymania czystości wymagał poprawy pod względem efektywności jego funkcjonowania. Zmiana ta pozwoli skoncentrować się ww. podmiotowi na jego podstawowej działalności, tj. na kompleksowym zarządzaniu nieruchomościami.

W odniesieniu do podniesionej kwestii wyboru firmy AMLUX jako dostawcy usług zauważyć należy, że w wyniku przeprowadzonego postępowania zakupowego spółka AMLUX zaproponowała najbardziej konkurencyjne warunki współpracy. Wiarygodność ww. spółki potwierdza zakres usług dotychczas realizowanych przez nią na rzecz różnych podmiotów, również publicznych. Ww. spółka świadczy usługi i posiada referencje od instytucji, urzędów państwowych oraz przedsiębiorstw, takich jak:

- Senat RP, Najwyższa Izba Kontroli, Biuro Rzecznika Praw Pacjenta, Ambasada Stanów Zjednoczonych w Warszawie, Sąd Najwyższy i Sąd Okręgowy w Warszawie, Polski Komitet Olimpijski;
- Instytucje finansowe i ubezpieczeniowe, tj. Bank BGŻ, Polbank, KB Kredyt Bank, TU WARTA;
- przedsiębiorstwa przemysłowe i handlowe: Polimex Mostostal S.A., Indesit, Eurofoam, POLBRUK S.A., Fagor, Mastercook, ABB, Jelcz, Siemens, Targi EXPO 21;

- centra handlowe i markety: Piotr i Paweł, Manufaktura Łódź, OBI, Leroy Merlin, Rossmann, Carrefour.

Z informacji przedstawionych przez PKN ORLEN wynika, iż w trakcie realizacji przedmiotowego procesu dołożona została wszelka staranność celem zapewnienia stosownych gwarancji dla pracowników przejmowanych przez nowego Pracodawcę. Zarząd Spółki ORLEN Administracja sp. z o.o. od początku realizował przedmiotowy proces w drodze dialogu społecznego z organizacjami związkowymi, jak i zainteresowanymi pracownikami. Powyższe pozwoliło na jego realizację w drodze Porozumienia zawartego ze Związkami Zawodowymi w dniu 1 marca 2015 roku. Porozumienie reguluje m.in. kwestie gwarancji pracy i płacy, utrzymuje przez określony czas pakiet opieki medycznej na dotychczasowym poziomie, gwarantuje pracownikom wypłatę nagród świątecznych oraz prawo zrzeszania się w związkach zawodowych.

Jednocześnie uprzejmie informuję, iż Minister Skarbu Państwa wykonuje nadzór właścicielski nad spółkami z udziałem Skarbu Państwa, zgodnie z obowiązującymi w tej materii przepisami prawa, w oparciu o ściśle określone kryteria formalne i merytoryczne, a także z poszanowaniem krajowych oraz międzynarodowych standardów, kodeksów dobrych praktyk i zasad ładu korporacyjnego, odnoszących się do spółek kapitałowych, w tym także z udziałem Skarbu Państwa, których akcje są przedmiotem obrotu na rynku regulowanym. Na podstawie ustawy z dnia 8 sierpnia 1996 r. *o zasadach wykonywania uprawnień przysługujących Skarbowi Państwa* (Dz.U.2012.1224 j.t.) Minister Skarbu Państwa m.in. wykonuje uprawnienia wynikające z praw majątkowych Skarbu Państwa w spółkach, w szczególności w zakresie praw z akcji i udziałów należących do Skarbu Państwa. Spółki te podlegają pod regulacje kodeksu spółek handlowych, zgodnie z którymi prowadzenie spraw spółki zastrzeżone zostało do kompetencji ich zarządów.

ORLEN Administracja sp. z o.o. jest podmiotem, w którym 100% udziałów posiada PKN ORLEN S.A. Skarb Państwa nie jest współnikiem ORLEN Administracja sp. z o.o.

Przekazując powyższe wyjaśnienia wyrażam nadzieję, że będą one satysfakcjonujące dla Pana Senatora.

MINISTER SKARBU PAŃSTWA
z up. SEKRETARZ STANU


Zdzisław Gawlik