



MINISTER
INFRASTRUKTURY I ROZWOJU

SEKRETARIAT
Biura Prac Senackich
Wpłynęło dn. 13.05.14
nr. 9145 podpis. MJ

GABINET MARSZAŁKA SENATU

wpłynęło dn. 15.05.2014r
nr. 2038 podpis. M. Piórc

Warszawa, 14 maja 2014 r.

DGN-I-0702-1-EM/14

Nk 128193/14

Pan

Bogdan Borusewicz

Marszałek Senatu RP

odpowiadając na oświadczenie pana senatora Ryszarda Knosali złożone na 52. posiedzeniu Senatu w dniu 10 kwietnia 2014 r., znak BPS/043-52-2264/14, dotyczące podjęcia prac legislacyjnych w zakresie nowelizacji przepisu art. 74 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518), zwanej dalej: „*ugn*”, uprzejmie udzielam informacji w przedmiotowym zakresie.

Jak słusznie zauważył pan senator, ustawodawca nie zdefiniował pojęcia „*dochód miesięczny*”, o którym mowa w art. 74 ust. 1 *ugn*, jak również nie określił, z jakiego okresu powinien być brany pod uwagę dochód miesięczny przy udzielaniu bonifikaty od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych. Należy również zgodzić się, że powołana w art. 74 ust. 1 *ugn* ustawa z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 1440, z późn. zm.) nie zawiera definicji „*dochodu miesięcznego*”, natomiast wskazany przepis art. 20 pkt 1 lit. a odnosi się jedynie do komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie kwoty przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w poprzednim roku kalendarzowym.

Mając na uwadze wpływające do resortu sugestie o podjęcie inicjatywy legislacyjnej w powyższym zakresie m.in. od Rzecznika Praw Obywatelskich pragnę poinformować, że w toku podjętych prac nad nowelizacją ustawy o gospodarce nieruchomościami zostanie zaproponowana zmiana w art. 74 *ugn*, która powinna wyeliminować pojawiające się w praktyce wątpliwości na gruncie stosowania tego przepisu w zakresie poruszanej w piśmie problematyki. Projekt ustawy został uwzględniony w Wykazie prac legislacyjnych i programowych Rady Ministrów (nr projektu UC 122).

z up.

MINISTER

Paweł Orłowski
Podsekretarz Stanu