



GABINET MARSZAŁKA SENATU

wpłynęło dn. 16.04.12.

nr. 1988 podpis. Borusewicz

**MINISTER  
TRANSPORTU, BUDOWNICTWA  
I GOSPODARKI MORSKIEJ**

Warszawa, dnia 16 kwietnia 2012 r.

BS-5bm-0702/12/1124

*P. J. Kuciński*  
SEKRETARIAT  
Biura Prac Senackich  
Wpłynęło dn. 17.04.12.  
nr. 3173 podpis. *[Signature]*

Pan

Bogdan Borusewicz

Marszałek Senatu

Rzeczypospolitej Polskiej

*Szanowny Panie Marszałku,*

odpowiadając na oświadczenie pana senatora Ryszarda Knosala, przekazane przy piśmie z dnia 4 kwietnia br. znak BPS/043-08-293/12 w sprawie stosowania art. 2 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, uprzejmie informuję, co następuje.

Definicję „przyłącza kanalizacyjnego” określa art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123 poz. 858 ze zm.), jako „odcinek przewodu łączącego wewnętrzną instalację kanalizacyjną w nieruchomości odbiorcy usług z siecią kanalizacyjną, za pierwszą studzienką, licząc od strony budynku, a w przypadku jej braku do granicy nieruchomości gruntowej”.

Zgodnie z § 3 pkt 11 rozporządzenia z dnia 16 sierpnia 1999 r. Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz.U. z 1999 r. Nr 74, poz. 836) „instalacja kanalizacyjna” to „układ przewodów kanalizacyjnych w budynku wraz z armaturą i wyposażeniem, mający początek w miejscu połączenia przewodów z przyborami kanalizacyjnymi w pomieszczeniach, a zakończenie na wlotach poziomych przewodów kanalizacyjnych do pierwszych od strony budynku studzienek umieszczonych na zewnątrz budynku”.

Definicja przyłącza jest ważnym rozstrzygnięciem przesądzającym o faktycznej treści obowiązku wskazanego w art. 15 ust. 2 ustawy. Jego treścią jest budowa przyłączy do sieci, zaś adresatem osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci, czyli odbiorca

usług. Ustawa przewiduje bowiem, że koszty wykonania przyłączy ponosi odbiorca usług a nie przedsiębiorstwo wod.-kan.

Dla określenia zakresu obowiązków odbiorcy usług w zakresie budowy przyłączy istotna jest uchwała Sądu Najwyższego z dnia 13 września 2007 r. (III CZP 79/07) w której wskazano, że odcinek przewodu kanalizacyjnego łączący wewnętrzną instalację kanalizacyjną w nieruchomości tego odbiorcy z istniejącą siecią kanalizacyjną stanowi w części leżącej poza granicą nieruchomości gruntowej urządzenie kanalizacyjne. W orzeczeniu tym SN wyznaczył wyraźną granicę dla przyłączy wskazując, że jest nią granica nieruchomości gruntowej, poza którą odbiorca usług nie jest podmiotem zobowiązanym do ponoszenia kosztów budowy przewodu, tym samym ten odcinek przewodu nie jest przyłączem w rozumieniu ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

Ponadto informuję, że definicję przyłącza kanalizacyjnego zmieniono w trakcie prac parlamentarnych w 2005 r., z uwagi na duży nacisk społeczny spowodowany realizowanymi ze środków UE programami inwestycji kanalizacyjnych, mimo że projekt rządowy nie zawierał takiej zmiany. Ograniczając długość przyłącza do odcinka przewodu znajdującego się w granicach nieruchomości zmniejszono koszty budowy przyłącza przez podmiot przyłączany, zwiększając tym samym dostępność usług kanalizacyjnych.

Doprecyzowanie definicji przyłącza kanalizacyjnego przy najbliższej nowelizacji ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, poprzez ograniczenie go do odcinka znajdującego się w granicach nieruchomości podłączanej, zgodne będzie z intencją Sądu Najwyższego wyrażoną w przytoczonej wyżej uchwale i ujednotoci zasady realizacji przyłączy wod-kan.

Aktualnie w Ministerstwie podjęte zostały działania zmierzające do opracowania projektu założeń zmian w ustawie o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, które obejmować będą m. in. definicję przyłącza.

Do wiadomości:

- 1) Departament Spraw Parlamentarnych w KPRM
- 2) Biuro Ministra w MTBiGM

*Z powołaniem*



Z upoważnienia  
MINISTRA TRANSPORTU,  
BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ

Piotr Styczeń  
Podsekretarz Stanu