



ZWIĄZEK BANKÓW POLSKICH

ul. Kruczkowskiego 8, 00-380 Warszawa, tel.: 022 48 68 180, 48 68 190, faks: 022 48 68 100, e-mail: info@zbp.pl, www.zbp.pl
NIP: 526 000 09 91, PKO Bank Polski SA XV Oddział Centrum 02 1020 1156 0000 7202 0008 6215

21.03.2012
7.1/2056



00050024429

Warszawa, dnia 21 marca 2012 r.

Pan
Piotr Zientarski
Przewodniczący Komisji Ustawodawczej
Senatu Rzeczypospolitej Polskiej

dotyczy: projektu ustawy o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych – druk senacki nr 58

Szanowny Panie Przewodniczący,

w nawiązaniu do pisma Pana Przewodniczącego z dnia 1 marca 2012 r. nr BPS/KU-034/58/17/12 w sprawie opinii do projektu ustawy o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (druk senacki nr 58), chciałbym poinformować, że Związek Banków Polskich popiera zaproponowane zmiany w ustawie o spółdzielniach mieszkaniowych.

Szczególnie istotne dla sektora bankowego jest wyeliminowanie z porządku prawnego przepisów art. 44 ust. 1 ze znaczkami 1 i ze znaczkami 2 oraz ust. 4 i oparcie się w tym zakresie o ogólne normy prawne.

Zdaniem Związku Banków Polskich umożliwi to zwiększenie bezpieczeństwa obrotu gospodarczego poprzez możliwość efektywnego dochodzenia roszczenia przez wierzycieli od spółdzielni mieszkaniowych w ramach przekształceń własnościowych i wymogu ustanawiania zabezpieczenia osobistego w postaci gwarancji lub ubezpieczenia kredytu.

W przypadku dalszych prac nad projektem ustawy, jesteśmy zainteresowani uczestnictwem w spotkaniach komisji parlamentarnych.

Z wyrazami szacunku
WICEPREZES
Związku Banków Polskich
Jerzy Bańka