



Warszawa, dnia 11 sierpnia 2009 r.

MINISTER INFRASTRUKTURY

BR3m-0701-31/09

Nr 4095

**Pan Bogdan Borusewicz**  
**Marszałek Senatu**  
**Rzeczypospolitej Polskiej**

*Stanisław Gorczyca* *Marszałek*

Odpowiadając na oświadczenie Pana Stanisława Gorzycy, Senatora RP, przesłane przy piśmie Marszałka Senatu RP z dnia 8 lipca 2009r., znak: BPS/DSK-043-1825/09 w sprawie elektrowni wiatrowych uprzejmie wyjaśniam, iż *ustawie z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.)* podlegają jedynie części budowlane elektrowni wiatrowych, takie jak: fundamenty, maszty, słupy. Natomiast urządzenia i instalacje technologiczne, przekształcając energię wiatru w energię mechaniczną przekazywaną do generatora, takie jak: wirniki z łopatkami, generator, skrzynia biegów, komputer sterujący, transformator, rozdzielnia elektryczna, instalacja alarmowa, instalacja zdalnego sterowania - nie są obiektami budowlanymi (budowlą) ani urządzeniami budowlanymi w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, z późn. zm.) opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości podlegają budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej. Art. 1a ust. 1 pkt 2 przedmiotowej ustawy definiuje budowlę jako obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego niebędący budynkiem lub obiektem małej architektury, a także urządzenie budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego związane z obiektem budowlanym, które zapewnia możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem. W związku z powyższym, wartości części niebudowlanych elektrowni wiatrowych nie wlicza się do podstawy opodatkowania podatkiem od nieruchomości budowli elektrowni wiatrowych.

Jednocześnie uprzejmie wyjaśniam, że stanowisko w sprawie opodatkowania elektrowni wiatrowych jest zbieżne ze stanowiskiem Ministra Finansów.

Wydaje się zatem, że przepisy dotyczące elektrowni wiatrowych są jednoznaczne i nie wymagają zmiany.

2 *Powroźniak*  
Z upoważnienia  
MINISTRA INFRASTRUKTURY  
*Piotr Szyca*  
Piotr Szyca  
Podsekretarz Stanu

Do wiadomości:

1. Biuro Ministra
2. Departament Spraw Parlamentarnych  
w KPRM  
BR3a/a