



SEJM  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
IX kadencja

**Druk nr 2446-A**

**DODATKOWE SPRAWOZDANIE  
KOMISJI SPRAWIEDLIWOŚCI I PRAW CZŁOWIEKA**

**o rządowym projekcie ustawy o zmianie ustawy  
o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad  
pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami  
(druk nr 2442)**

Sejm na 59. posiedzeniu w dniu 20 lipca 2022 r., zgodnie z art. 47 ust. 1 regulaminu Sejmu, skierował ponownie projekt ustawy zawarty w druku nr 2446 do Komisji Sprawiedliwości i Praw Człowieka w celu rozpatrzenia poprawek zgłoszonych w drugim czytaniu.

Komisja Sprawiedliwości i Praw Człowieka po rozpatrzeniu poprawek na posiedzeniu w dniu 20 lipca 2022 r.

wnosi:

W y s o k i S e j m raczy następujące poprawki:

1) po art. 1 dodać art. ... w brzmieniu:

„Art. ... . W ustawie z dnia 9 września 2000 r. o podatku od czynności cywilnoprawnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 111 i 655) w art. 9 dodaje się pkt 17 w brzmieniu:

„17) zakup nieruchomości w postaci lokalu mieszkalnego, domu jednorodzinnego lub spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego, pod warunkiem że kupujący nie posiada prawa własności nieruchomości, o której mowa powyżej i nie zbył nieodpłatnie takiego prawa w okresie 5 lat przed dokonaniem czynności zwolnionej.””;

– **KP Konfederacja**

– **odrzuć**

*Uwaga: konsekwencją przyjęcia poprawki nr 1 będzie zmiana tytułu ustawy.*

2) po art. 1 dodać art. 1a w brzmieniu:

„Art. 1a. W ustawie z dnia 29 października 2021 r. o zmianie ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych, ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 2105, z późn. zm.<sup>1)</sup>) w art. 89:

<sup>1)</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 2349, 2427 i 2469 oraz z 2022 r. poz. 1265, 1301 i 1358.

1) w pkt 4 skreśla się wyrazy „, , art. 18, art. 22 pkt 1”;

2) pkt 5 otrzymuje brzmienie:

„5) art. 2 pkt 11 lit. a i c, art. 7 pkt 7 w zakresie art. 20zu § 4, art. 20zw § 2 zdanie drugie i art. 20zx § 2, art. 18, art. 22 pkt 1 oraz art. 66 ust. 2 pkt 1, które wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 r.:”.”;

– KP PiS

– przyjąć

*Uwaga: poprawkę nr 2 należy głosować łącznie z poprawką nr 5.*

*Uwaga: konsekwencją przyjęcia tych poprawek będzie zmiana tytułu ustawy.*

3) skreślić art. 2;

– KP KP

– odrzucić

*Uwaga: konsekwencją przyjęcia poprawki nr 3 będzie bezprzedmiotowość poprawki nr 4.*

4) w art. 2 wyrazy „zawartych po dniu wejścia w życie niniejszej ustawy” zastąpić wyrazami „zawartych od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy”;

– KP PiS

– przyjąć

5) art. 3 nadać brzmienie:

„Art. 3. Ustawa wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia, z wyjątkiem art. 1a, który wchodzi w życie z dniem następującym po dniu ogłoszenia.”.

– KP PiS

– przyjąć

Warszawa, dnia 20 lipca 2022 r.

Sprawozdawca

Przewodniczący Komisji

(-) Anna Maria Żukowska

(-) Marek Ast