



SEJM
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
IX kadencja

Druk nr 2318-A

**DODATKOWE SPRAWOZDANIE
KOMISJI FINANSÓW PUBLICZNYCH**

**o rządowym projekcie ustawy
o finansowaniu społeczniowym dla
przedsięwzięć gospodarczych i pomocy
kredytobiorcom (druk nr 2269)**

Sejm na 56. posiedzeniu w dniu 8 czerwca 2022 r., zgodnie z art. 47 ust. 1 regulaminu Sejmu, skierował ponownie projekt ustawy zawarty w druku nr 2318 do Komisji Finansów Publicznych w celu rozpatrzenia poprawek zgłoszonych w drugim czytaniu.

Komisja Finansów Publicznych po rozpatrzeniu poprawek na posiedzeniu w dniu 9 czerwca 2022 r.

wnosi:

W y s o k i S e j m raczy następujące poprawki:

1) po art. 43 dodać art. 43a w brzmieniu:

„Art. 43a. W ustawie z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych skreśla się art. 30a.”;

– KP KP

– odrzucić

Uwaga: Konsekwencją przyjęcia poprawki nr 1 będzie bezprzedmiotowość poprawki nr 2.

2) po art. 43 dodać art. 43a w brzmieniu:

„Art. 43a. W ustawie z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1128, z późn.) w art. 30a w ust. 1 uchyla się pkt 3.”;

– KP Polska 2050

– KP KP

– odrzucić

3) po art. 44 dodać art. 44a w brzmieniu:

„Art. 44a.

W ustawie z dnia 30 listopada 1995 r. o pomocy państwa w spłacie niektórych kredytów mieszkaniowych, udzielaniu premii gwarancyjnych oraz refundacji bankom wypłaconych premii gwarancyjnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1286, 1981 i 2270) po art. 12a dodaje się art. 12b–12e w brzmieniu:

„Art. 12b. 1. Na wniosek kredytobiorcy bank zawiesza spłatę kredytu wraz z odsetkami, wynikającego z:

- 1) umowy o kredyt konsumencki w rozumieniu ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o kredycie konsumenckim (Dz. U. z 2022 r. poz. 246), albo
- 2) umowy o kredyt hipoteczny w rozumieniu ustawy z dnia 23 marca 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1027, 2320 oraz 2022 r. poz. 872), albo
- 3) umowy o kredyt w rozumieniu art. 69 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe – jeżeli kredytobiorcą jest konsument w rozumieniu art. 221 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny

– jeżeli:

- 1) rata kredytu przekracza 50% dochodu gospodarstwa na osobę w gospodarstwie domowym;
- 2) miesięczny dochód gospodarstwa domowego pomniejszony o miesięczne koszty obsługi kredytu mieszkaniowego nie przekracza:
 - a) w przypadku gospodarstwa domowego jednoosobowego kwoty 2000 zł,
 - b) w przypadku gospodarstwa domowego wieloosobowego kwoty 1700 zł.
2. Jeżeli kredytobiorca jest stroną więcej niż jednej umowy o kredyt konsumencki lub kredyt hipoteczny lub umowy o kredyt w rozumieniu art. 69 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe – z danym kredytodawcą, wniosek o zawieszenie spłaty kredytu może dotyczyć tylko jednej z tych umów.
3. Kredytobiorca składa wniosek o zawieszenie spłaty kredytu na trwałym nośniku, odpowiednio w rozumieniu art. 5 pkt 17 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o kredycie konsumenckim albo art. 4 pkt 22 ustawy z dnia 23

marca 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami

4. Wniosek o zawieszenie spłaty kredytu zawiera w szczególności:
 - 1) oznaczenie kredytobiorcy;
 - 2) oznaczenie kredytodawcy;
 - 3) oznaczenie umowy o kredyt, o której mowa w ust. 1 pkt 1–3;
 - 4) wskazanie wnioskowanego okresu zawieszenia spłaty kredytu.
5. Spłata kredytu jest zawieszona z dniem doręczenia kredytodawcy wniosku o zawieszenie spłaty kredytu, na okres wskazany przez kredytobiorcę we wniosku, nie krótszy niż 3 miesiące i nie dłuższy niż 10% okresu kredytowania określonego w umowach, o których mowa w ust. 1 pkt 1–3.
6. W okresie zawieszenia wykonywania umów, których mowa w art. 12b ust. 1 pkt 1–3 kredytobiorca nie jest zobowiązany do dokonywania płatności wynikających z umowy, z wyjątkiem opłat z tytułu ubezpieczeń powiązanych z umów, których mowa w art. 12b ust. 1 pkt 1–3.
7. Kredytodawca w terminie 14 dni od doręczenia wniosku o zawieszenie spłaty kredytu potwierdza na trwałym nośniku, o którym mowa w ust. 3, jego otrzymanie i przekazuje potwierdzenie kredytobiorcy. Kredytodawca wskazuje w potwierdzeniu okres, na który zostało zawieszona spłata kredytu, oraz wysokość opłat z tytułu ubezpieczeń, o których mowa w ust. 6. Brak potwierdzenia nie wpływa na rozpoczęcie zawieszenia spłaty kredytu.
8. Okres zawieszenia spłaty kredytu nie jest traktowany jako okres kredytowania. Okres kredytowania oraz wszystkie terminy przewidziane w umowie ulegają przedłużeniu o okres zawieszenia spłaty kredytu.
9. W okresie zawieszenia spłaty kredytu nie są naliczane odsetki ani pobierane opłaty inne niż wskazane w potwierdzeniu, o którym mowa w ust. 7.

Art.12c. Przepis art. 12b ma zastosowanie do umów, o których mowa w art. 12b ust. 1 pkt 1–3, zawartych przed dniem 1 maja 2022 r., jeżeli termin zakończenia okresu kredytowania określony w tych umowach przypada po upływie 6 miesięcy od tej daty.

Art. 12d. Jeżeli kredytodawca na wniosek kredytobiorcy zawiesił w całości lub w części spłatę jednej z umów, o których mowa w art. 12b ust. 1 pkt 1–3, na warunkach innych niż określone w art. 12b, termin tego zawieszenia ulega wydłużeniu z mocy prawa z dniem doręczenia kredytodawcy wniosku o

zawieszenie spłaty kredytu, o którym mowa w art. 12b ust. 1, wskazujący dłuższy termin zawieszenia spłaty kredytu.

Art. 12e. W przypadku złożenia wniosku o którym mowa w art. 12b ust. 1 kredytobiorcy nie przysługuje prawo do wsparcia lub pożyczki na spłatę zadłużenia, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o wsparciu kredytobiorców, którzy zaciągnęli kredyt mieszkaniowy i znajdują się w trudnej sytuacji finansowej (Dz. U. z 2022 poz. 298).”.”;

– KP Polska 2050

– odrzucić

4) w art. 66 pkt 1 nadać brzmienie:

„1) w art. 2:

a) w ust. 1:

– po pkt 1 dodaje się pkt 1a w brzmieniu:

„1a) dochód rozporządzalny – miesięczny dochód netto pozostający do dyspozycji gospodarstwa domowego kredytobiorcy po pomniejszeniu o zobowiązania kredytowe oraz stałe zobowiązania finansowe inne niż zobowiązania kredytowe;”;

– pkt 7 otrzymuje brzmienie:

„7) wskaźnik ZdD – stosunek wszystkich miesięcznych kosztów związanych z obsługą zobowiązań kredytowych i stałych zobowiązań finansowych innych niż kredytowe, do miesięcznego dochodu netto w gospodarstwie domowym kredytobiorcy.”;

b) w ust. 2 wprowadzenie do wyliczenia otrzymuje brzmienie:

„Kredytem mieszkaniowym w rozumieniu przepisów ustawy jest kredyt lub pożyczka, zabezpieczona hipoteką, zaciągnięte w związku z zaspokojeniem potrzeb mieszkaniowych, przeznaczone na sfinansowanie niezwiązanego z działalnością gospodarczą lub prowadzeniem gospodarstwa rolnego:”.”;

– KP KO

– odrzucić

Uwaga: Poprawki nr 4, 5 i 8 należy głosować łącznie.

Uwaga: Konsekwencją przyjęcia tych poprawek będzie bezprzedmiotowość poprawek nr 6 i 7.

5) w art. 66 po pkt 1 dodaje się pkt 1a w brzmieniu:

„1a) w art. 3 w ust. 1 pkt 2 i 3 otrzymują brzmienie:

„2) wartość wskaźnika ZdD przekracza 50%, lub

3) dochód rozporządzalny gospodarstwa domowego nie przekracza:

a) w przypadku gospodarstwa domowego jednoosobowego – dwukrotności kwoty wskazanej w art. 8 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej, zwaloryzowanej zgodnie z przepisami tej ustawy,

b) w przypadku gospodarstwa domowego wieloosobowego – iloczynu dwukrotności kwoty wskazanej w art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej, zwaloryzowanej zgodnie z przepisami tej ustawy, i liczby członków gospodarstwa domowego kredytobiorcy.”;

– KP KO

– odrzucić

6) w art. 66:

a) po pkt 1 dodać pkt 1a w brzmieniu:

„1a) w art. 3 pkt 2 i 3 otrzymują brzmienie:

„2) rata kredytu przekracza 50% dochodu gospodarstwa na osobę w gospodarstwie domowym;

3) miesięczny dochód gospodarstwa domowego pomniejszony o miesięczne koszty obsługi kredytu mieszkaniowego nie przekracza:

a) w przypadku gospodarstwa domowego jednoosobowego kwoty 2000 zł

b) w przypadku gospodarstwa domowego wieloosobowego kwoty 1700 zł

– zwaloryzowanej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej.”,

b) po pkt 2 dodać pkt 2a w brzmieniu:

„2a) w art. 5 w ust. 2 i 3 wyrazy „2000 zł” zastępuje się wyrazami „4000 zł.”;

– KP Polska 2050

– odrzucić

Uwaga: Konsekwencją przyjęcia poprawki nr 6 będzie bezprzedmiotowość poprawki nr 7.

7) w art. 66 po pkt 1 dodać pkt 1a w brzmieniu:

„1a) w art. 3 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) wartość wskaźnika RdD przekracza 30%, lub”;

– **KP Lewica**

– **odrzuć**

8) w art. 66 w pkt 3 po lit. a dodać lit. aa w brzmieniu:

„aa) w ust. 2 lit. c otrzymuje brzmienie:

„c) wartości wskaźnika ZdD za miesiąc poprzedzający miesiąc złożenia wniosku – w przypadku gdy kredytobiorca ubiega się o wsparcie lub pożyczkę na spłatę zadłużenia na podstawie art. 3 ust. 1 pkt 2,”;

– **KP KO**

– **odrzuć**

9) po art. 73 dodać art. 73a w brzmieniu:

„Art. 73a. W umowach o kredyt hipoteczny o ile strony nie uzgodniły stałej stopy oprocentowania, przy sposobie ustalania stopy oprocentowania nie stosuje się marży ustalonej w umowie o kredyt hipoteczny.”.

– **KP KP**

– **odrzuć**

Warszawa, dnia 9 czerwca 2022 r.

Sprawozdawca

Przewodniczący Komisji
Finansów Publicznych

(-) Marcin Porzucek

(-) Andrzej Kosztowniak