



SEJM  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
IX kadencja  
Prezes Rady Ministrów  
DSP.WPP.0640.94.2021.ML

Warszawa, 20 lipca 2021 r.

Pani  
Elżbieta Witek  
Marszałek Sejmu  
Rzeczypospolitej Polskiej

*Szanowna Pani Marszałek,*

przekazuję przyjęte przez Radę Ministrów stanowisko wobec prezydenckiego projektu ustawy

**- o przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie odbudowy Pałacu Saskiego, Pałacu Brühla oraz kamienic przy ulicy Królewskiej w Warszawie (druk nr 1388).**

Jednocześnie informuję, że Rada Ministrów upoważniła Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu do reprezentowania Rządu w tej sprawie w toku prac parlamentarnych.

*Z poważaniem,*

Mateusz Morawiecki

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

**Stanowisko Rządu**  
**wobec prezydenckiego projektu ustawy o przygotowaniu i realizacji inwestycji**  
**w zakresie odbudowy Pałacu Saskiego, Pałacu Brühla oraz kamienic przy ulicy**  
**Królewskiej w Warszawie (druk nr 1388)**

Celem projektowanej ustawy jest ustanowienie szczególnych rozwiązań dotyczących inwestycji związanej z odbudową Pałacu Saskiego, Pałacu Brühla oraz kamienic przy ulicy Królewskiej w Warszawie. Intencją projektodawcy jest uczczenie Setnej Rocznicy Odzyskania Niepodległości Rzeczypospolitej Polskiej. Odbudowany Pałac Saski ma stanowić „trwały pomnik niepodległości” i „symbol ciągłości państwowej oraz przywiązania obywateli do rodzimej kultury i dziedzictwa, które stanowią dobro wspólne całego Narodu”.

Szczególne rozwiązania przewidziane w projektowanej ustawie zmierzają do przywrócenia, poza Pałacem Saskim, również pozostałych gmachów stanowiących przed II wojną światową zachodnią pierzeję placu Marszałka Józefa Piłsudskiego w Warszawie oraz północną pierzeję Placu Stanisława Małachowskiego w Warszawie.

Projektowana ustawa ma charakter jednostkowej i szczególnej regulacji (tzw. specustawy). Zgodnie ze stanowiskiem projektodawcy wyrażonym w uzasadnieniu rozwiązania projektowanej ustawy w zasadniczej części nawiązują do sprawdzonych w praktyce rozwiązań innych, obowiązujących specustaw. Regulacje szczególne wprowadzane projektowaną ustawą, służące sprawnemu i skutecznemu wykonaniu inwestycji dotyczącej odbudowy zachodniej pierzei Placu Marszałka Józefa Piłsudskiego w Warszawie, polegają przede wszystkim na:

- 1) określeniu inwestycji w zakresie odbudowy zachodniej pierzei Placu Marszałka Józefa Piłsudskiego w Warszawie jako celu publicznego w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami;
- 2) zastosowaniu skróconego trybu postępowania administracyjnego (w obu instancjach) oraz postępowania sądownoadministracyjnego (przed wojewódzkim sądem administracyjnym i Naczelnym Sądem Administracyjnym), z jednoczesnym zachowaniem procesowych gwarancji stron postępowania. Wprowadzenie takich regulacji jest uzasadnione nie tylko celami ustawy, ale również ograniczeniem kręgu podmiotów, w tym właścicieli nieruchomości położonych na obszarze objętym planowanymi inwestycjami w zakresie odbudowy zachodniej pierzei Placu Marszałka

Józefa Piłsudskiego w Warszawie, których będą dotyczyły skutki wprowadzenia niniejszej ustawy;

- 3) ograniczeniu możliwości stwierdzenia nieważności decyzji przez właściwy organ administracji lub sąd administracyjny.

Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego w Warszawie to jeden z najważniejszych placów stolicy. Po zniszczeniach drugiej wojny światowej został tylko częściowo odbudowany. Do dnia dzisiejszego niezabudowana pozostała zachodnia jego część. Planowana odbudowa Pałacu Saskiego, Pałacu Brühla oraz kamienic przy ulicy Królewskiej zakończy proces porządkowania tego ważnego elementu układu urbanistycznego Warszawy. Z powyższych względów planowana odbudowa powinna mieć charakter konserwatorski, a więc w jak największym stopniu odpowiadać standardom określonym w tzw. Rekomendacji Warszawskiej w sprawie odbudowy i rekonstrukcji dziedzictwa kulturowego przyjętej przez UNESCO w 2018 r., stanowiąc zarazem kategorię kierunkową dla wszelkich działań związanych z organizacją procesu projektowania i wykonawstwa.

Mając na względzie powyższe, Rada Ministrów wyraża pozytywną rekomendację dla projektu.