



SEJM  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

VII kadencja

SPRAWOZDANIE

KOMISJI FINANSÓW PUBLICZNYCH ORAZ KOMISJI INFRASTRUKTURY

- o senackim projekcie ustawy zmieniającej ustawę o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego oraz ustawę o zmianie ustawy o poręczeniach i gwarancjach udzielanych przez Skarb Państwa oraz niektóre osoby prawne, ustawy o Banku Gospodarstwa Krajowego oraz niektórych innych ustaw (druk nr 3091),
- o poselskim projekcie ustawy o zmianie ustawy o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego i niektórych innych ustaw (druk nr 3229).

Marszałek Sejmu, zgodnie z art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 regulaminu Sejmu – po zasięgnięciu opinii Prezydium Sejmu – skierował w dniu 20 stycznia 2015 r. projekt ustawy zawarty w druku nr 3091 oraz w dniu 11 marca 2015 r. projekt ustawy zawarty w druku nr 3229 do Komisji Finansów Publicznych oraz Komisji Infrastruktury do pierwszego czytania.

Komisje: Finansów Publicznych oraz Infrastruktury po przeprowadzeniu pierwszego czytania oraz rozpatrzeniu tych projektów ustaw na posiedzeniach w dniach 22 kwietnia i 26 maja 2015r.

wnoszą:

W y s o k i S e j m uchwalić raczy załączony projekt ustawy.

Warszawa, dnia 26 maja 2015 r.

Przewodniczący Komisji  
Infrastruktury

/-/Stanisław Żmijan

Przewodnicząca Komisji  
Finansów Publicznych

/-/Krystyna Skowrońska

Sprawozdawca

/-/Józef Lassota

projekt

## U S T A W A

z dnia 2015 r.

### **zmieniająca ustawę o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego oraz ustawę o zmianie ustawy o poręczeniach i gwarancjach udzielanych przez Skarb Państwa oraz niektóre osoby prawne, ustawy o Banku Gospodarstwa Krajowego oraz niektórych innych ustaw**

**Art. 1.** W ustawie z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 255) wprowadza się następujące zmiany:

1) w art. 15e ust. 1 i 2 otrzymują brzmienie:

„1. Jeżeli kredyt, o którym mowa w art. 15a ust. 1, został udzielony spółdzielni mieszkaniowej, lokale mieszkalne wybudowane przy jego wykorzystaniu mogą być wynajęte lub może być do nich ustanowione spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu mieszkalnego wyłącznie na rzecz osób, o których mowa w art. 30 i art. 30a.

2. Lokale mieszkalne wybudowane przy wykorzystaniu kredytu, o którym mowa w art. 15a ust. 1, nie mogą być, pod rygorem nieważności, wyodrębnione na własność.”;

2) w art. 33e ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Lokale mieszkalne w zasobach towarzystw, wybudowane przy wykorzystaniu kredytu udzielonego przez Bank Gospodarstwa Krajowego na podstawie wniosków złożonych do dnia 30 września 2009 r., mogą być wyodrębnione na własność wyłącznie na zasadach określonych w niniejszym rozdziale.”.

**Art. 2.** W ustawie z dnia 2 kwietnia 2009 r. o zmianie ustawy o poręczeniach i gwarancjach udzielanych przez Skarb Państwa oraz niektóre osoby prawne, ustawy o Banku Gospodarstwa Krajowego oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 65, poz. 545) w art. 17 uchyla się ust. 3.

**Art. 3.** Ustawa wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.