

**Oświadczenie złożone  
przez senatora Roberta Dowhana  
na 22. posiedzeniu Senatu  
w dniu 7 lipca 2016 r.**

Oświadczenie skierowane do ministra sprawiedliwości, prokuratora generalnego Zbigniewa Ziobry

Szanowny Panie Ministrze!

Jako senator Rzeczypospolitej Polskiej wnoszę o weryfikację przepisów zawartych w nowelizacji ustawy o księgach wieczystych i hipotece, która weszła w życie 1 lipca 2016 r. Przepisy te nie uwzględniają bowiem zastępców notarialnych, którzy nie mają uprawnień do przesyłania wniosków elektronicznych o wpisy w księgach wieczystych.

Powyższy proceder prowadzi do zablokowania pracy wielu kancelarii notarialnych ze względu na brak dostępu do systemu teleinformatycznego, oczekiwanie na wydanie stosownych certyfikatów trwa bowiem kilka tygodni, co nie daje możliwości dokonania wpisu w księgach.

Jednocześnie należy podkreślić, iż nowe przepisy mają ukrócić praktyki polegające na kilkukrotnej sprzedaży jednej nieruchomości różnym nabywcom przez sprzedawców, którzy są nieuczciwi. Mam nadzieję, że za jakiś czas ministerstwo będzie dysponowało danymi potwierdzającymi skuteczność zapobiegania temu procederowi.

W związku z tym proszę o ustosunkowanie się do pytania, czy istnieje możliwość szybszego uwzględnienia zastępców notarialnych w przepisach i przyznania im prawa dostępu do systemu teleinformatycznego ksiąg wieczystych.

Z poważaniem  
Robert Dowhan