Minister
Rozwoju i Technologii

Data: 08 marca 2022 r.
Znak sprawy: DM-III.054.1.2021

Pan
Tomasz Grodzki
Marszałek Senatu RP

Dotyczy: oświadczenia złożonego przez Panią Senator Dorotę Tobiszowską na 31. posiedzeniu Senatu w dniu 16 lutego 2022 r.

Szanowny Panie Marszałku,

w kwestii możliwości organizowania w czasie pandemii obrad walnego zgromadzenia informujemy, że aktualne pozostają wyjaśnienia zawarte w korespondencji z dnia 13 listopada 2021 r.

Niezależnie od informacji zawartych ww. korespondencji ponownie informuję, że stosownie do art. 90 ustawy z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw[1] termin na zwołanie walnego zgromadzenia w spółdzielni, jeżeli przypada on w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii, ulega przedłużeniu o 6 tygodni od dnia odwołania tego stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii. Podkreślamy, że ww. przepis nie wprowadza zakazu przeprowadzenia walnego zgromadzenia w czasie stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii, a jedynie wydłuża ustawowy termin[2] na jego przeprowadzenie.

O możliwości organizacji przez spółdzielnie mieszkaniowe walnych zgromadzeń decydują aktualne przepisy wprowadzone w związku z obowiązującym stanem epidemii. Informuję zatem, że od dnia

[1] (Dz. U. z 2020 r. poz. 568 z późn. zm.)
[2] Art. 8^3 ust. 2 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych „Zarząd zwołuje walne zgromadzenie przynajmniej raz w roku w ciągu 6 miesięcy po upływie roku obrachunkowego."

1 marca 2022 r. obowiązuje rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 25 lutego 2022 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii[3], które nie przewiduje ograniczeń w zakresie organizacji zgromadzeń. Na mocy ww. rozporządzenia uchylone zostały dotychczasowe przepisy[4] w tym zakresie.

Aktualne zasady dotyczące ograniczeń i zasad bezpieczeństwa publikowane są na stronie Ministerstwa Zdrowia pod adresem: https://www.gov.pl/web/koronawirus/aktualne-zasady-i-ograniczenia. Zgodnie z aktualną informacją umieszczoną na ww. stronie internetowej od dnia 1 marca br. zniesione zostały limity i ograniczenia z wyjątkiem: izolacji chorego i kwarantanny dla współdomownika, kwarantanny przyjazdowej, obowiązku noszenia maseczek w pomieszczeniach zamkniętych.

Z upoważnienia, z wyrazami szacunku

Piotr Uściński
Sekretarz Stanu
/ kwalifikowany podpis elektroniczny /

[3] (Dz. U. z 2022r., poz. 473)

[4] Stosownie do § 26 ust. 15 Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii z dnia 6 maja 2021 r., do dnia 28 lutego 2022 r. zakazane było organizowanie i udział w innych niż określone w ust. 1-1b zgromadzeniach, w tym imprezach, spotkaniach i zebraniach niezależnie od ich rodzaju, z wyłączeniem:
1) spotkań lub zebrań służbowych i zawodowych;
2) imprez i spotkań do 25 osób, które odbywają się w lokalu lub budynku wskazanym jako adres miejsca zamieszkania lub pobytu osoby, która organizuje imprezę lub spotkanie; do limitu osób nie wlicza się osoby organizującej imprezę lub spotkanie oraz osób wspólnie z nią zamieszkujących lub gospodarujących;
3) imprez i spotkań do 100 osób, które odbywają się na otwartym powietrzu albo w lokalu lub w wydzielonej strefie gastronomicznej sali sprzedaży, o których mowa w § 9 ust. 15 pkt 2;