



Warszawa, 17 stycznia 2022 r.

Podsekretarz Stanu

BM.I-0520.2.2022

Pan
Piotr Nowak
Minister
Rozwoju i Technologii

Szanowny Panie Ministrze,

w załączeniu uprzejmie przekazuję, zgodnie z właściwością, oświadczenie Pana Senatora Roberta Dowhana złożone podczas 34. posiedzenia Senatu RP w dniu 16 grudnia 2021 r. Wyrażono w nim wątpliwość co do zasadności pobierania opłaty w kwocie 250 zł za wykreślenie z działu III księgi wieczystej roszczenia o opłatę „przekształceniową”, w sytuacji, gdy owa opłata „przekształceniowa” – jednorazowa – jest bardzo niska.

Z uwagi na fakt, że wysokość opłaty za wykreślenie określona jest w art. 7 ust. 10 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2020 r. poz. 2040 z późn. zm.), właściwym do zajęcia stanowiska w przedmiocie rzeczzonego oświadczenia jest Minister Rozwoju i Technologii jako następca Ministra Infrastruktury i Budownictwa (odpowiedzialnego za opracowanie projektu ustawy – Sejm VIII kadencji).

Z poważaniem,

Katarzyna Frydrych

/podpisano elektronicznie/