



Warszawa, dnia 26-01-2022 r.

## Minister Klimatu i Środowiska

DLŁ-WKO.050.189.2021.RB  
1900931.6779580.5452495

**Pan**  
**Tomasz Grodzki**  
Marszałek Senatu  
Rzeczypospolitej Polskiej

*Szanowny Panie Marszałku,*

w odpowiedzi na oświadczenie złożone przez senatora Roberta Dowhana na 34. posiedzeniu Senatu w dniu 16 grudnia 2021 r. w sprawie pytań dotyczących Lasów Państwowych, znak BPS/043-34-1363/21, przedstawiam poniższe informacje.

Informuję, że Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe (dalej Lasy Państwowe) może sprzedawać nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi i samodzielne lokale mieszkalne oraz grunty z budynkami mieszkalnymi w budowie, nieprzydatne Lasom Państwowym, na mocy art. 40a ustawy z dnia 28 września 1991 r. *o lasach* (Dz. U. z 2021 r. poz. 1275, z późn. zm.). Ustalenie ceny takich nieruchomości przy sprzedaży następuje na zasadach określonych w przepisach o gospodarce nieruchomościami. Aktualne reguły udzielania zniżek przy zakupie lokali mieszkalnych z zasobu Lasów Państwowych zostały zaczerpnięte z ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. *o zasadach zbywania mieszkań będących własnością przedsiębiorstw państwowych, niektórych spółek handlowych z udziałem Skarbu Państwa, państwowych osób prawnych oraz niektórych mieszkań będących własnością Skarbu Państwa* (Dz. U. z 2016 r. poz. 52). Oprócz art. 40a ustawy *o lasach* podobne przepisy znajdujemy w następujących aktach prawnych:

- ustawa z dnia 10 lipca 2015 r. *o Agencji Mienia Wojskowego* (Dz. U. z 2021 r. poz. 303 z późn. zm.),
- ustawa z dnia 8 września 2000 r. *o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe”* (Dz. U. z 2021 r. poz. 146).

Należy podkreślić, że sprzedaż mieszkań z zasobów Skarbu Państwa, w tym Lasów Państwowych, była następstwem zmian ustrojowych. Jej podstawową przyczyną jest ograniczanie kosztów utrzymania

lokali mieszkalnych po stronie podmiotów państwowych. Sprzedaż mieszkań służbowych stała się też odpowiedzią na zachodzące zmiany społeczne i zmiany w organizacji państwowych instytucji. Lasy Państwowe gospodarują majątkiem Skarbu Państwa w sposób zgodny z prawem i odpowiedzialny. Sprzedaż nieruchomości z zasobów Lasów Państwowych poprzedza wycena rzeczoznawców majątkowych. Szczegółowy tryb sprzedaży zbędnych lokali mieszkalnych na rzecz osób uprawnionych do zniżek zawiera art. 40a ustawy *o lasach*. Łączna wartość nieruchomości sprzedanych w tym trybie na przestrzeni lat 2016-2021 (do końca kwietnia) wyniosła 26 134,97 tys. zł. Inne transakcje w okresie 2016-2021, w których dochodziło do sprzedaży nieruchomości pozostających w zarządzie Lasów Państwowych, w trybie innym niż przetarg przewidziany w art. 38 ustawy *o lasach*, wystąpiły sporadycznie. Lasy Państwowe funkcjonują w oparciu o trójstopniową strukturę zarządzania, w której najniższym szczeblem jest nadleśnictwo (429 jednostek w całym kraju). Granice zasięgu nadleśnictw i regionalnych dyrekcji Lasów Państwowych (17 jednostek) nie pokrywają się z przebiegiem granic jednostek administracyjnych państwa. Przykładowo obszar województwa lubuskiego podzielony jest pomiędzy trzy Regionalne Dyrekcje Lasów Państwowych – w Zielonej Górze, Szczecinie i Wrocławiu. Dyrekcja Generalna Lasów Państwowych nie dysponuje centralnym rejestrem sprzedaży nieruchomości, na podstawie którego możliwe byłoby agregowanie danych nt. sprzedaży do poziomu województw.

Lasy Państwowe to organizacja zarządzająca lasami Skarbu Państwa na obszarze ok. ¼ powierzchni Polski. W związku z tym, posiada jednostki terenowe w całym kraju. W strukturze organizacyjnej oprócz 429 nadleśnictw, 17 regionalnych dyrekcji Lasów Państwowych, Dyrekcji Generalnej Lasów Państwowych, znajdują się również wyspecjalizowane zakłady o zasięgu krajowym bądź regionalnym. Na koniec 2020 r. Lasy Państwowe zatrudniały 25 864 pracowników stałych, w tym 23 955 osób na stanowiskach nierobotniczych (ponad 90%). Trzon kadry stanowią terenowi pracownicy Służby Leśnej, na co dzień realizując zadania nadzoru i koordynacji prac z zakresu gospodarki leśnej. Struktura zatrudnienia, tj. proporcja między osobami zatrudnionymi na stanowiskach robotniczych i nierobotniczych, nie odbiega znacząco w jednostkach Lasów Państwowych ulokowanych na terenie miasta Zielona Góra (Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Zielonej Górze i Nadleśnictwo Zielona Góra) oraz w jednostkach terenowych podporządkowanych Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Zielonej Górze (20 nadleśnictw i Ośrodek Transportu Leśnego w Świebodzinie).

Lasy Państwowe, jako organizacja powstały w 1924 r., wyrastając z kilkusetletniej tradycji państwowych (królewskich) służb leśnych. Jednym z elementów tej tradycji jest mundur leśnika, którego pierwszy wzorzec w niepodległej Polsce powstał już w 1919 r. Odtąd nieprzerwanie polskie służby leśne posługują się jednolitym umundurowaniem, dostosowanym do charakteru wykonywanych czynności i okoliczności pracy w terenie. Uprawnienie do noszenia munduru leśnika wynika z treści ustawy *o lasach*. Przysługuje ono także obecnym pracownikom Ministerstwa Klimatu i Środowiska

zajmującym się nadzorem nad gospodarką leśną, pracownikom starostw bezpośrednio zajmującym się nadzorem nad gospodarką leśną w lasach niestanowiących własności Skarbu Państwa, dyrektorom, nauczycielom i uczniom średnich leśnych szkół zawodowych, pracownikom leśnych zakładów doświadczalnych szkół wyższych oraz pracownikom instytutów badawczych statutowo działających na rzecz leśnictwa. Elementy munduru definiuje rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 19 grudnia 2017 r. w sprawie wzorów mundurów leśnika i oznak dla osób uprawnionych do ich noszenia (Dz. U. poz. 2466, z późn. zm.). Uprawnieni pracownicy Lasów Państwowych nie otrzymują tzw. „mundurówki” wypłacanej w gotówce, w części służb mundurowych. Uprawnionym pracownikom Lasów Państwowych wydawane są poszczególne elementy munduru, do limitu określonego wewnętrznym zarządzeniem Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych.

Pracownicy Lasów Państwowych otrzymują deputat opałowy w postaci drewna, bądź ekwiwalentu pieniężnego na mocy Ponadzakładowego Układu Zbiorowego Pracy w Lasach Państwowych.

Lasy Państwowe to organizacja działająca na podstawie przepisów ustawy o lasach. Na podstawie art. 59 ustawy Rada Ministrów 6 grudnia 1994 r. wydała rozporządzenie w sprawie szczegółowych zasad gospodarki finansowej w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe (Dz. U. poz. 692). Rozporządzenie określa kierunki dysponowania wynikiem finansowym przez nadleśnictwa. Mogą to być m.in. cele społecznie użyteczne, w tym świadczenia na rzecz jednostek użyteczności publicznej i oświatowej. Na ten cel oraz inne wskazane w rozporządzeniu, nadleśnictwa mogą wydzielić środki w wysokości nie przekraczającej łącznie 15% dodatniego wyniku finansowego. W praktyce środki te trafiają przede wszystkim do lokalnych organizacji pozarządowych, które korzystają z nich do celów statutowych. Środki przekazywane na cele społecznie użyteczne to jedno z licznych świadczeń na rzecz lokalnych społeczności, jakie ponoszą Lasy Państwowe. Największym beneficjentem tych funduszy są jednostki ochotniczych straży pożarnych. W dobie trwającej pandemii jednostki Lasów Państwowych wsparły również placówki ochrony zdrowia, przeznaczając darowizny na zakup wyposażenia medycznego.

*Z poważaniem*

*Z up. Ministra*

Edward Siarka  
Sekretarz Stanu  
Ministerstwo Klimatu i Środowiska  
/ – podpisany cyfrowo/

**Do wiadomości:**

Departament Spraw Parlamentarnych w Kancelarii Prezesa Rady Ministrów