



MINISTER INFRASTRUKTURY

Warszawa, dnia 08 czerwca 2021 r.

Znak sprawy: DTK-5.054.76.2021

**Szanowny Pan
Tomasz Grodzki**
Marszałek Senatu
Rzeczypospolitej Polskiej

Szanowny Panie Marszałku,

odpowiadając na oświadczenie złożone przez Senatora Stanisława Gawłowskiego na 23 posiedzeniu Senatu RP w dniu 15 kwietnia 2021 roku, w sprawie planowanych inwestycji dworcowych w Koszalinie oraz Słupsku, poniżej przedstawiam poniższe informacje.

Na wstępie pragnę zaznaczyć, że budowa dworców kolejowych w Koszalinie oraz w Słupsku realizowana jest w ramach prowadzonego przez PKP S.A. Programu Inwestycji Dworcowych na lata 2016-2023. Należy podkreślić, że zgodnie z obowiązującą w spółce PKP S.A. kategoryzacją dworców kolejowych, dworzec w Koszalinie jest dworcem regionalnym, natomiast dworzec kolejowy w Słupsku jest dworcem wojewódzkim.

Jednocześnie informuję, że planowane do poniesienia nakłady na realizację przedmiotowych inwestycji, zgodnie z opracowanymi kosztorysami inwestorskimi, szacowane są odpowiednio dla dworca kolejowego w Koszalinie na 30 mln zł, natomiast dla dworca kolejowego w Słupsku na 29 mln zł.

Ponadto, spółka PKP S.A. poinformowała, że terminy zakończenia opracowania szczegółowych projektów budowlanych wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, dla dworca w Koszalinie planuje się na IV kwartał 2021 r., natomiast dla dworca w Słupsku na I kwartał 2022 r.

W ramach inwestycji dworcowej w Koszalinie, projekt obejmuje wyburzenie istniejącego budynku dworca i wybudowanie nowoczesnego obiektu o zdecydowanie współczesnej formie, wpisującej się w aktualne trendy architektury terminali pasażerskich. Nowy budynek dworca wpisany zostanie w istniejącą historycznie oś kompozycyjną i widokową. Na osi tunelu prowadzącego z peronów zaprojektowano otwarty pasaż pieszy, w którym wyeksponowane zostaną zachowane z istniejącego budynku ściany holu zawierające cenne sgrafitto objęte ochroną konserwatorską. Wymieniona także zostanie nawierzchnia placu przed dworcem komponując się z placem miejskim.

Zwiększona zostanie dostępność dworca poprzez zapewnienie wejść bezpośrednio z poziomu placu oraz zapewnienie komunikacji windami z przedłużonym tunelem przed dworcem. Zwiększone zostanie bezpieczeństwo poprzez zastosowanie transparentnych fasad, zapewniających widoczność otoczenia z przestrzeni poczekali i komunikacji ogólnej budynku dworca. Część usług towarzyszących obsłudze pasażerów zaprojektowano w układzie umożliwiającym ekspozycje witryn frontowych lokali zarówno od strony miasta jak i od strony peronów. Obwodowa komunikacja zmniejszy kumulację pasażerów idących jednym ciągiem, stanowiąc jednocześnie dodatkową przestrzeń do zagospodarowania pod miejsca oczekiwania dla pasażerów i strefę konsumpcji przy lokalach gastronomicznych.

Natomiast projektowany budynek dworca w Słupsku będzie obiektem 3 kondygnacyjnym, z czego 1 kondygnacja będzie podziemna, natomiast 2 kondygnacje nadziemne. Poziomy -1 oraz 0 będą kondygnacjami obsługującymi podstawową funkcję budynku tj. obsługę pasażerów ruchu kolejowego wraz z zapleczem usługowo – gastronomicznym. Na poziomie +1 planowana jest powierzchnia biurowa przeznaczona dla spółek kolejowych. Budynek na poziomach -1 i 0 będzie podzielony „holem zewnętrznym” na dwie części: północną i południową. W części północnej będzie znajdował się: dwukondygnacyjny hol kasowy, ze schodami i windą, lokale usługowe, poczekalnia, w tym kącik dla dzieci, klatka schodowa, sanitariaty, pomieszczenie ochrony, pomieszczenia techniczne. Główne wejścia do budynku będzie znajdowało się w „holu zewnętrznym”.

niepodległa

POLEKA
STURDIE ODZYWKANIA
NIEPODLEGŁOŚCI

Wejścia pomocnicze będą znajdowały się elewacjach północnej i południowej, z czego wejście od strony południowej będzie prowadzić bezpośrednio do lokalu gastronomicznego, co stwarza możliwość organizacji ogródka letniego pomiędzy budynkiem dworca, a budynkiem biurowym. Natomiast układ funkcjonalno - przestrzenny budynku biurowego nie ulegnie zmianie. Zachowane zostają istniejące wejścia od strony południowej i wschodniej. Zaprojektowana została elewacja nawiązująca do nowego dworca.

Jednocześnie spółka PKP S.A. poinformowała, że w lutym 2021 r. zostały przeprowadzone konsultacje z przedstawicielami Urzędu Miasta oraz Radnymi Rady Miejskiej w Koszalinie, w zakresie estetyki i funkcjonalności dworca kolejowego w Koszalinie. W przypadku dworca kolejowego w Słupsku, konsultacje społeczne odbywały się już w latach 2015-2018, wpisując się w ideę konkursu na koncepcję architektoniczno-urbanistyczną pn. „Węzeł Transportowy Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Miasta Słupska wraz z terenami przyległymi” oraz programu funkcjonalno-użytkowego Miasta Słupsk pn. „Węzeł transportowy Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Słupska z elementami priorytetów dla komunikacji zbiorowej”, w szczególności dworca autobusowego, układu drogowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą dostosowaną do ruchu autobusów komunikacji publicznej oraz zagospodarowaniem terenów przyległych (w tym m.in. przebudowy układu torowego, peronów i przejścia podziemnego dla pieszych) oraz nowego dworca kolejowego.

Z wyrazami szacunku,

Dokument podpisany elektronicznie przez:

z upoważnienia Ministra Infrastruktury

Andrzej Bittel

Sekretarz Stanu