



MINISTER INFRASTRUKTURY

Warszawa, dnia 27 kwietnia 2021 r.

Znak sprawy: DTK-5.054.41.2021

Pan
Tomasz Grodzki
Marszałek Senatu
Rzeczypospolitej Polskiej

Szanowny Panie Marszałku,

odpowiadając na oświadczenie złożone przez Senatora Stanisława Gawłowskiego na 21 posiedzeniu Senatu RP w dniu 19 lutego 2021 r. w sprawie budowy dworca kolejowego w Koszalinie, poniżej przedstawiam stosowne informacje.

Na wstępie pragnę zaznaczyć, że stan dworca kolejowego w Koszalinie był od wielu lat przedmiotem troski mieszkańców i podróżnych, a mimo to wcześniej jego przebudowa lub budowa nie była przewidziana. Jednocześnie należy podkreślić, że obecnie budowa dworca kolejowego w Koszalinie realizowana jest w ramach prowadzonego przez PKP S.A. Programu Inwestycji Dworcowych na lata 2016-2023 (zwanego dalej: PID).

Szacowany całkowity koszt przedmiotowego zadania wynosi prawie 20 mln zł. Wskazana kwota jest jednak wartością szacunkową, obliczoną na podstawie cen i stawek z roku przygotowywania inwestycji, tj. z roku 2019. Wartości odpowiadające rzeczywistemu kosztowi zadania będą znane w momencie ich obliczenia przez wykonawcę dokumentacji projektowej, co będzie możliwe dopiero po opracowaniu projektu budowlanego. Przedsięwzięcie znajduje się aktualnie na etapie przygotowywania dokumentacji projektowej, która jest realizowana na podstawie zawartej we wrześniu 2020 r. umowy z wykonawcą. Umowa zakłada zrealizowanie projektu wykonawczego i uzyskanie pozwolenia na budowę pod koniec września 2021 r. Jednakże z uwagi na trwające uzgodnienia ze stroną samorządową, w tym przewidywane spotkanie z Prezydentem Koszalina i Radą Miejską, PKP S.A. prognozuje wydłużenie terminu realizacji umowy o 10 tygodni, co nie będzie miało wpływu na oddanie dworca do użytkowania w 2023 r.

Należy podkreślić, że nowo wybudowany dworzec w Koszalinie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i decyzją konserwatora zabytków będzie dwukondygnacyjną, nowoczesną bryłą, z połączeniem podziemnym do tunelu pieszego pod drogą i jak wszystkie realizowane w ramach PID dworce kolejowe, w całości będzie przystosowany do standardów TSI PRM. W ramach inwestycji planuje się wyburzenie istniejącego budynku dworca i wybudowanie nowoczesnego obiektu o zdecydowanie współczesnej formie, wpisującej się w aktualne trendy architektury terminali pasażerskich. Mocna i charakterystyczna forma zadaszenia, przykrywająca transparentne części holu głównego, poczekalni i strefy usługowej dworca uczyni obiekt rozpoznawalnym na mapie dworców kolejowych. Nowy budynek wpisany zostanie w istniejącą historycznie oś kompozycyjną i widokową. Na osi tunelu prowadzącego z peronów zaplanowano otwarty pasaż pieszy, w którym wyeksponowane zostaną zachowane ściany holu istniejącego budynku, zawierające objęte ochroną konserwatorską cenne sgraffito.

Jednocześnie PKP S.A. poinformowała, że w październiku 2018 r. w Urzędzie Miejskim w Koszalinie zostały przeprowadzone konsultacje społeczne w formie tzw. warsztatów kreatywnych, których celem było wypracowanie przy współudziale społeczników, przedstawicieli organizacji pozarządowych oraz samorządu pakietu preferowanych przez mieszkańców ofert i wskazań funkcjonalno-użytkowych dworca, a także oczekiwanego zagospodarowania przestrzeni wokół dworca kolejowego w standardzie dostępnej i atrakcyjnej przestrzeni publicznej.

wiepodległa

POLSKA
STULECIE ODZYSKANIA
NIEPODLEGŁOŚCI

W warsztatach wzięło udział około 30 osób. Zaproszenie do udziału miało charakter otwarty, a informacja o ich organizacji została opublikowana w lokalnych mediach oraz na portalu internetowym PKP S.A. Raport z konsultacji został przekazany wykonawcy dokumentacji projektowej i będzie brany pod uwagę w trakcie prac projektowych. Ponadto, jak wyżej wspomniano, w zakresie realizacji przedmiotowej inwestycji, PKP S.A. na bieżąco współpracuje z Miastem Koszalin.

Z wyrazami szacunku,

Dokument podpisany elektronicznie przez:

z upoważnienia Ministra Infrastruktury

Andrzej Bittel

Sekretarz Stanu