



**MINISTER ROLNICTWA
I ROZWOJU WSI**

Warszawa, dnia 8 czerwca 2016 r.

GZsd-0700-51/16

SEKRETARIAT
Biura Prac Senackich
Wpłynęło dn. 10.06.16
nr 3626 podpis

**Pan
Stanisław Karczewski
Marszałek Senatu RP**

Dot. BPS/043-16-320/16

Odpowiadając na oświadczenie Pana Senatora Waldemara Sługockiego dotyczące przejmowania przez Agencję Nieruchomości Rolnych od spółdzielni mieszkaniowych będących w likwidacji lub w trakcie podziału, gruntów wraz z infrastrukturą – drogami, kanalizacją, szambami uprzejmie informuję, co następuje.

Zgodnie z obecnie obowiązującymi przepisami, Agencja Nieruchomości Rolnych może przekazać mienie wchodzące w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa zgodnie z art. 43 ust. 2, art. 44 oraz 24 ust. 6 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2015 r., poz. 1014), nieodpłatnie na własność gminy albo spółdzielni mieszkaniowej. Na podstawie obecnie obowiązujących przepisów brak jest możliwości przejmowania przez Agencję mienia uprzednio przekazanego, a także brak jest możliwości przekazania mienia na rzecz wspólnoty mieszkaniowej. Natomiast spółdzielnia może przekazać nieodpłatnie mienie na rzecz gminy. W przypadku gdy spółdzielnia nie otrzymała bezzwrotnej pomocy finansowej na poprawę przejętego mienia, po przekazaniu do gminy, gmina może wystąpić do Agencji z wnioskiem o bezzwrotną pomoc finansową na doprowadzenie przejętego mienia do należytego stanu technicznego.

GABINET MARSZAŁKA SENATU

wpłynęło dn. 09.06.2016 r.

nr 2453 podpis

Pragnę uprzejmie poinformować, że zarówno Agencja Nieruchomości Rolnych jak i Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi nie dysponują informacjami dotyczącymi zbywania nieruchomości przez spółdzielnie mieszkaniowe. Obecnie nie jest także planowane wprowadzenie zmian w ustawie z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa w zakresie umożliwienia Agencji Nieruchomości Rolnych przejmowania nieruchomości od spółdzielni mieszkaniowych. Należy bowiem wskazać, że Agencja Nieruchomości Rolnych powinna skoncentrować się na swoim podstawowym zadaniu jakim jest tworzenie oraz poprawa struktury obszarowej gospodarstw rodzinnych. Natomiast kwestie dotyczące utrzymania dróg czy też kanalizacji należą do kompetencji właściwych miejscowo gmin.

MINISTER
Rolnictwa i Rozwoju Wsi

Krzysztof Jurgiel