

**Oświadczenie złożone  
przez senatora Roberta Dowhana  
na 18. posiedzeniu Senatu  
w dniu 3 grudnia 2020 r.**

Oświadczenie skierowane do ministra klimatu i środowiska Michała Kurtyki

Szanowny Panie Ministrze!

Jako senator Rzeczypospolitej Polskiej, w nawiązaniu do stanowiska wójta gminy Stare Babice z dnia 28.09.2020 r., popieram apel o podjęcie działań i prac legislacyjnych mających na celu ostateczne uregulowanie i rozstrzygnięcie dotyczące rozpoczętych inwestycji budowlanych w oparciu o już nieistniejący art. 12 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.

W ostatnim okresie część samorządów została poinformowana o rozpoczęciu inwestycji budowlanych. Inwestorzy powołują się na zapisy dotyczące COVID-19 (na nieistniejący już art. 12 ww. ustawy, który uchyla przepisy prawa budowlanego), realizując inwestycje budowlane często na terenach, które są objęte planem zagospodarowania i nie przewidują takich inwestycji.

Brak uregulowań w tym zakresie i obecna sytuacja prawna może doprowadzić do nieodwracalnego zaburzenia miejscowych ekosystemów, zniszczenia pomników przyrody, wyginięcia tysięcy gatunków zwierząt i roślin, zniszczenia miejsc ich rozrodu, siedlisk zwierzęcych, roślinności itp. Opisane wyżej inwestycje mogą również stanowić zagrożenie dla zdrowia i życia kierowców, pieszych, uczniów oraz mieszkańców.

Słusznie została zauważona kwestia tego, czy na wypadek dojścia takich inwestycji do skutku ustawodawca przewidział ich rozbiórkę i przywrócenie stanu nieruchomości do stanu pierwotnego wraz z ustaleniem stosownego odszkodowania wynikającego np. ze zniszczenia siedlisk zwierzęcych, roślinności, po ustaniu przyczyny, dla której ustawodawca przyjął przedmiotowe przepisy.

Wobec powyższego wnoszę o podjęcie działań zmierzających do zaplanowania rozwiązań prawnych w zasygnalizowanym zakresie.

Z poważaniem  
Robert Dowhan