

INFORMACJA

o wspólnym posiedzeniu

**Komisji Samorządu Terytorialnego
i Administracji Państwowej**

oraz

Komisji Infrastruktury

nr posiedzenia: 200

nr posiedzenia: 107

data posiedzenia: 13 grudnia 2022 r.

Porządek posiedzenia:

1. Rozpatrzenie ustawy o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (druk senacki nr 866, druki sejmowe nr 2322 i 2660).

Posiedzeniu przewodniczył:

przewodniczący Komisji Infrastruktury Jan Hamerski.

W posiedzeniu uczestniczyli:

senatorowie członkowie Komisji Samorządu Terytorialnego i Administracji Państwowej:

Ryszard Bober, Wiktor Durlak, Zygmunt Frankiewicz, Janusz Gromek, Marek Komorowski, Andrzej Pająk, Janusz Pęcherz, Wadim Tyszkiewicz,

senatorowie członkowie Komisji Infrastruktury:

Wiesław Dobkowski, Artur Dunin, Jan Hamerski, Stanisław Lamczyk, Stanisław Ożóg, Jadwiga Rotnicka, Ryszard Świlski, Alicja Zajęc,

goście:

Ministerstwo Rozwoju i Technologii:

dyrektor Departamentu Planowania Przestrzennego Michał Gil,

Najwyższa Izba Kontroli:

doradca techniczny w Departamencie Infrastruktury Adam Bandosz,

Sejm RP:

poseł sprawozdawca Małgorzata Chmiel,

Kancelaria Senatu:

pracownik Biura Legislacyjnego Maciej Telec.

Ad 1.

Nowelizacja ustawy dostosowuje prawo do wyroku TK w ten sposób, że przesądza, iż w przypadku wprowadzenia nowego planu zagospodarowania przestrzennego, po tzw. luce planistycznej, gmina będzie zobowiązana zapłacić sprzedającemu nieruchomości odszkodowanie w wysokości różnicy między wartością nieruchomości wynikającą z dawnego planu (sprzed 1995 r.) a wartością ustaloną z uwzględnieniem przeznaczenia nieruchomości

w nowym planie.

Ustawę omówił senator Zygmunt Frankiewicz.

Przedstawiciel Biura Legislacyjnego Maciej Telec nie miał uwag o charakterze legislacyjnym.

Ustawa nie budziła zastrzeżeń senatorów i nikt nie zgłosił się do dyskusji.

Senator Zygmunt Frankiewicz zgłosił wniosek o przyjęcie ustawy bez poprawek.

W wyniku głosowania komisje przyjęły przedstawiony wniosek.

Sprawozdawcą komisji będzie senator Zygmunt Frankiewicz.

Konkluzja:

Komisje wnoszą o przyjęcie ustawy bez poprawek (druk senacki nr 866 A).

W posiedzeniu komisji nie uczestniczyły osoby wykonujące zawodową działalność lobbingową.

Opracowano w BPS