



SENAT  
RZECZYPOSPOLITEJ  
POLSKIEJ

X kadencja

# Zapis Stenograficzny

ze wspólnego posiedzenia  
Komisji Samorządu Terytorialnego  
i Administracji Państwowej (165.)  
oraz  
Komisji Ustawodawczej (247.)

27 kwietnia 2022 r.

Porządek obrad:

1. Rozpatrzenie wniosków zgłoszonych na 41. posiedzeniu Senatu do projektu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

(Początek posiedzenia o godzinie 22 minut 24)

(Posiedzeniu przewodniczy przewodniczący Komisji Ustawodawczej Krzysztof Kwiatkowski)

**PRZEWODNICZĄCY**  
**KRZYSZTOF KWIATKOWSKI**

Szanowni Państwo!

W imieniu pana przewodniczącego Frankiewicza i Komisji Samorządu Terytorialnego i Administracji Państwowej oraz Komisji Ustawodawczej otwieram wspólne posiedzenie 2 komisji poświęcone rozpatrzeniu wniosków zgłoszonych na posiedzeniu Senatu do projektu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zawartej w druku nr 215.

Szanowni Państwo, mamy zgłoszone 2 poprawki. Senatorem wnioskodawcą był pan senator przewodniczący Zygmunt Frankiewicz. I oddaję mu głos celem przedstawienia poprawek.

**SENATOR**  
**ZYGMUNT FRANKIEWICZ**

Szanowni Państwo, powtórzę część tego, co przedstawiałem na posiedzeniu plenarnym. Mianowicie poprawki konsumują ustalenia, które miały miejsce na posiedzeniu naszych połączonych komisji jeszcze w lutym i dotyczyły doprecyzowania, do jakiego planu odnosi się określenie różnicy w wartości nieruchomości zmienionych wskutek uchwalenia planu. I słowem kluczem w tych poprawkach jest słowo „szczegółowym”. Dokładnie chodzi o szczegółowy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony przed dniem 1 stycznia. Bez tego doprecyzowania można by podejrzewać, że może chodzić o plan ogólny.

To są terminy używane do 1 stycznia 1995 r. Po wprowadzeniu omawianych poprawek – i to zarówno w części ustawy, która odnosi się do wzrostu wartości nieruchomości, jak i w części, która odnosi się do spadku wartości – sytuacja będzie jednoznaczna i ustawa nie będzie nastęczała kłopotów interpretacyjnych np. w postępowaniu sądowym. Dziękuję.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**KRZYSZTOF KWIATKOWSKI**

Dziękuję bardzo.

Czy ktoś ma jakieś pytania do senatora wnioskodawcy? Nie.

Czy Biuro Legislacyjne... Nie.

Szanowni Państwo, nad poprawkami nr 1 i 2, zgodnie z opinią Biura Legislacyjnego, należy głosować łącznie. Dlatego poddaję pod głosowanie poprawki nr 1 i 2.

Kto z pań i panów senatorów jest za ich przyjęciem? Proszę o podniesienie ręki.

(Głos z sali: 19 głosów za.)

19 osób na sali jest za przyjęciem tych 2 poprawek.

Kto jest przeciw?

Nie ma głosów sprzeciwu.

Kto się wstrzymał?

Nikt się nie wstrzymał.

Proszę o zakończenie głosowania zdalnego...

(Wypowiedź poza mikrofonem)

Bardzo proszę, Pani Senator.

(Senator Magdalena Kochan: To znaczy jeśli pan przewodniczący pozwoli, po głosowaniu...)

Dobrze.

Proszę o zakończenie głosowania zdalnego i podanie zbiorczych wyników.

Wspólne posiedzenie Komisji Samorządu Terytorialnego i Administracji Państwowej (165.)  
oraz Komisji Ustawodawczej (247.)

30 głosów za, bez głosów sprzeciwu, nikt się nie wstrzymał.

Pani Senator?

**SENATOR  
MAGDALENA KOCHAN**

Ja chciałam po prostu wyrazić swój ogromny podziw dla umiejętności tłumaczenia wyjątkowo skomplikowanych rzeczy przez pana senatora Zygmunta Frankiewicza. Chapeau bas, Panie Senatorze.

**PRZEWODNICZĄCY  
KRZYSZTOF KWIATKOWSKI**

Szanowni Państwo, państwo tego nie widzą, ja widzę, bo jestem blisko: pan senator spłonął czerwonym rumieńcem po słowach pani senator.

Czy pan senator z tym uroklivym rumieńcem zgodzi się pełnić obowiązki senatora sprawozdawcy połączonych komisji?

**SENATOR  
ZYGMENT FRANKIEWICZ**

Tak.

**PRZEWODNICZĄCY  
KRZYSZTOF KWIATKOWSKI**

Dziękuję bardzo.

Szanowni Państwo, zamykamy posiedzenie 2 połączonych komisji.

I to było już ostatnie posiedzenie Komisji Ustawodawczej dzisiaj.

*(Koniec posiedzenia o godzinie 22 minut 28)*



**Kancelaria Senatu**

Opracowanie:

Biuro Prac Senackich, Dział Stenogramów

Druk i łamanie:

Centrum Informacyjne Senatu, Dział Wydawniczy