INFORMACJA

o wspólnym posiedzeniu

Komisji Infrastruktury	oraz	Komisji Samorządu Terytorialnego i Administracji Państwowej
nr posiedzenia: 121		**nr posiedzenia: 138**

data posiedzenia: 5 marca 2018 r.

Porządek posiedzenia:

1. Rozpatrzenie ustawy o zmianie ustawy o finansowym wsparciu tworzenia lokali socjalnych, mieszkań chronionych, noclegowni i domów dla bezdomnych, ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego oraz niektórych innych ustaw (druk senacki nr 730, druki sejmowe nr 2192, 2243 i 2243-A).

Posiedzeniu przewodniczył:

przewodniczący Komisji Infrastruktury Andrzej Misiołek.

W posiedzeniu uczestniczyli:

senatorowie członkowie Komisji Infrastruktury:

Wiesław Dobkowski, Piotr Florek, Robert Gaweł, Maciej Grubski, Jan Hamerski, Andrzej Misiołek, Jacek Włosowicz,

senatorowie członkowie Komisji Samorządu Terytorialnego i Administracji Państwowej:

Waldemar Bonkowski, Piotr Florek, Krzysztof Mróz, Andrzej Pająk, Jadwiga Rotnicka, Artur Warzocha, Jerzy Wcisła, Piotr Zientarski,

goście, m.in.:

Ministerstwo Inwestycji i Rozwoju:
sekretarz stanu Kazimierz Smoliński ze współpracownikami,

Ministerstwo Finansów:
radca ministra w Departamencie Wspierania Polityk Gospodarczych Jacek Partyka,

Branżowa komisja dialogu społecznego ds. zaspokajania potrzeb mieszkaniowych i przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu lokatorów w Warszawie:
przewodnicząca Maria Kościuch-Manandhar ze współpracownikami,

Stowarzyszenie „Miejski Eksperyment Mieszkaniowy”:
przewodnicząca Jolanta Zjawińska ze współpracownikiem,

Kancelaria Senatu:
pracownik Biura Legislacyjnego Aldona Figura.

Ad 1.

Celem ustawy jest umożliwienie bardziej efektywnego wydatkowania środków publicznych w zakresie realizacji polskiej polityki mieszkaniowej. Ustawa dostosowuje również program wsparcia budownictwa socjalnego do założeń Narodowego Programu Mieszkaniowego. Umożliwia także rozwój spójnej oferty mieszkań na wynajem, kierowanej do gospodarstw domowych nieaspirujących do własności mieszkaniowej z uwagi na niższe dochody i preferencje mieszkaniowe.

Sekretarz stanu w Ministerstwie Inwestycji i Rozwoju Kazimierz Smoliński omówił procedowaną ustawę i przedstawił pozytywne stanowisko rządu w tej sprawie.

Przedstawicielka Biura Legislacyjnego Aldona Figura przedstawiła opinię w sprawie ustawy wraz z uwagami i zaproponowała odpowiednie poprawki.

Nad omawianą ustawą przeprowadzono dyskusję. W dyskusji zabrali głos senatorowie oraz przedstawiciele Branżowej komisji dialogu społecznego ds. zaspokajania potrzeb mieszkaniowych i przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu lokatorów w Warszawie oraz Stowarzyszenia „Miejski Eksperyment Mieszkaniowy".

Przewodniczący Komisji Infrastruktury Andrzej Misiołek zgłosił poprawki zaproponowane przez Biuro Legislacyjne.

Senator Wiesław Dobkowski zgłosił 4 poprawki do ustawy.

Komisje przyjęły wszystkie zgłoszone poprawki.

Sprawozdawcą komisji będzie senator Wiesław Dobkowski.

Konkluzja:

Komisje wnoszą o wprowadzenie 12 poprawek do ustawy (druk senacki nr 730 A).

W posiedzeniu komisji nie uczestniczyły osoby wykonujące zawodową działalność lobbingową.

Opracowano w BPS