



PRACOWNICZA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
IDEALNE MIESZKANIE

02-798 Warszawa, ul. Polnej Róży 6 tel. 22 625 69 79, 22 625 78 93 e-mail: zarzad@psm-im.com.pl
REGON: 000878688 NIP: 525-000-99-21 KRS: 0000063561 www.psm-im.com.pl

IM-Z/ 315 /2021

Warszawa, 28.07.2021r.

Pan
Tomasz Grodzki
Marszałek Senatu

Kancelaria Senatu
ul. Wiejska 6/8
02-902 Warszawa

Szanowny Panie Marszałku,

Zarząd Pracowniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Idealne Mieszkanie” zwraca się z wnioskiem o zmianę zapisu Art. 2a.1. projektu ustawy o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawy – Prawo ochrony środowiska oraz ustawy o odpadach.

Zapis w projekcie ustawy przekazanej do Senatu (Druk Senacki: 445) przerzuca na właścicieli/zarządców nieruchomości zapewnienie technicznych możliwości identyfikacji odpadów komunalnych wytwarzanych w poszczególnych lokalach w budynkach wielolokalowych.

Wprowadzona w projekcie zmiana powoduje, że kolejny obowiązek z gmin odpowiedzialnych za zorganizowanie gminnego systemu zbierania odpadów komunalnych zostaje przerzucowany na zarządców budynków wielolokalowych.

W przypadku, gdy proponowany zapis w rozdziale 2 w Art. 2a.1. zostanie przyjęty, zarządcy budynków będą zmuszeni wprowadzić kosztowny system identyfikacji odpadów komunalnych i obciążyć dodatkowymi kosztami użytkowników w lokalach wielobudynkowych.

Planowane pierwotnie zapisy projektu zmiany ustawy, które zobowiązywały gminy do zapewnienia technicznych możliwości identyfikacji odpadów komunalnych wytwarzanych w indywidualnych lokalach budynków wielolokalowych, nałożenie obowiązku składania imiennych deklaracji przez mieszkańców bezpośrednio do gminy, pobieranie opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi przez gminę od właścicieli lokali w budynkach wielolokalowych byłoby korzystne z wielu względów.

Przede wszystkim nastąpiłoby zniesienie zbiorowej odpowiedzialności mieszkańców budynków wielolokalowych w przypadku braku segregacji odpadów. Możliwość identyfikacji odpadów komunalnych zachęciłaby mieszkańców do ich segregacji, co z kolei skutkowałoby zwiększeniem możliwości uzyskania właściwego poziomu recyklingu odpadów przez gminy.

Nie zgadzamy się i protestujemy przeciwko obciążeniu zarządców budynków obowiązkiem technicznego zapewnienia identyfikacji odpadów i tym samym obciążanie mieszkańców dodatkowymi kosztami. Zgodnie z art.3 ust. 1 ustawy utrzymanie czystości i porządku w gminach należy do zadań własnych gmin.

Z wyrazami szacunku,

ZASTĘPCA PREZESA

mgr inż. Edmund Wciślik

PREZES

mgr inż. Halina Adamowicz-Brejt