



Pabianice dnia 29.07.2021r.

**Szanowny Pan
Tomasz Grodzki
Marszałek Senatu**

**Kancelaria Senatu
ul. Wiejska 6/8
00-902 Warszawa**

L.dz. 2471 / 2021 / W

Dotyczy: projektu ustawy o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach – druk sejmowy nr 1275, druk senacki nr 445

Zarząd Pabianickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, działając w imieniu mieszkańców Spółdzielni, wyraża swój sprzeciw wobec zmiany projektu Ustawy o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach i wnosi o nadanie następującego brzmienia art. 2a:

„3) Art.2a.1. W przypadku, gdy gmina zapewni techniczne możliwości weryfikacji odpadów komunalnych wytwarzanych w poszczególnych lokalach w budynkach wielolokalowych, rada gminy, w drodze uchwały stanowiącej akt prawa miejscowego, postanawia o ponoszeniu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi przez osoby wymienione w art.1 pkt 1 lit. b.”

Projekt ustawy przekazany został z Sejmu RP do Senatu RP w radykalnie zmienionej wersji. To właśnie we wspomnianym artykule 2a ustawy dokonano zmiany i zobowiązano właścicieli nieruchomości do zapewnienia technicznych możliwości identyfikacji odpadów komunalnych, a nie gminy, jak w wersji poddanej konsultacjom i przekazanej do Sejmu RP.

Nie zgadzamy się na obciążenie zarządców budynków dodatkowym obowiązkiem technicznego zapewnienia identyfikacji odpadów. Spółdzielnia mieszkaniowa nie stać na przejęcie kolejnych zadań, które należą do zadań własnych gmin.



Pabianicka Spółdzielnia Mieszkaniowa

95-200 Pabianice, ul. Zamkowa 42/44, tel. (+48) 42 215-55-72, fax (+48) 42 215- 59-28, www.psm-pabianice.pl, mail: sekretariat@psm-pabianice.pl
KRS 0000053903 Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia XX Wydział KRS NIP: 731-000-46-68 REGON 000487580

To Spółdzielnia w ramach gminnego systemu gospodarowania odpadami zapewnia miejsca do odbioru odpadów, utrzymuje je w czystości, dezynfekuje, myje pojemniki, boryka się z problemem podrzuconych śmieci przez osoby niezamieszkałe („śmieci niczyje”), które zalegają na terenach wspólnego użytku. Mieszkańcy spółdzielni nie mogą odpowiadać za odpady, których nie wytwarzają oraz nie mogą odpowiadać zbiorowo za brak segregacji odpadów.

Natomiast Spółdzielnia nie będzie w stanie wprowadzić kosztownego systemu identyfikacji odpadów komunalnych poprzez kolejne obciążenie użytkowników lokali dodatkowymi opłatami z tego tytułu.

Ponadto Spółdzielnia jako zarządca budynków wielolokalowych, w ramach gminnego systemu gospodarowania odpadami, wypełnia za gminę obowiązki zupełnie nieporównywalne z innymi podmiotami korzystającymi z tego systemu, a mianowicie:

- zbieramy oświadczenia od użytkowników lokali i aktualizujemy dane będące podstawą naliczeń opłaty za gospodarowanie odpadami,
- jesteśmy odpowiedzialni za złożenie deklaracji, na podstawie uzyskanych oświadczeń od użytkowników lokali,
- przekazujemy opłaty za gospodarowanie odpadami do gminy w pełnej wysokości, niejednokrotnie nie mogąc ich wyegzekwować od użytkowników lokali,
- w sytuacji „ciągłego ubywania” nam mieszkańców – zgłaszania mniejszej ilości osób zamieszkałych, podejmujemy działania wspólnie z gminą, uświadamiające użytkownikom lokali ich realny wpływ na wysokość stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, celem zapobiegania podwyżkom tejże opłaty.

Podsumowując, uważamy, że to na gminę powinien być nałożony obowiązek identyfikacji odpadów komunalnych wytwarzanych w poszczególnych lokalach w budynkach wielolokalowych, bezpośrednio do gminy powinno odbywać się składanie imiennych deklaracji przez mieszkańców, to gmina powinna pobierać opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, bo właśnie do zadań własnych gminy, zgodnie z art.3 ust.1, należy utrzymanie czystości i porządku w gminie, a przecież zapisy takowe ujęte były w pierwotnym zapisie projektu zmiany ustawy.

Jednocześnie stanowczo protestujemy przeciwko nałożeniu na zarządców budynków obowiązku technicznego zapewnienia identyfikacji odpadów.

Z wyrazami szacunku

Z-ca Prezesa
ds. Techniczno-Exploatacyjnych
mgr Przemysław Mikolajewski

Z-ca Prezesa
ds. Organizacyjno-Prawnych
Krystyna Cechowicz