

Warszawa, 29.07.2021 r.

L.dz. 2708 /BC/2021

Sz.P.
Tomasz Grodzki
Marszałek Senatu
Kancelaria Senatu
ul. Wiejska 6/8
00-902 Warszawa

Szanowny Panie Marszałku,

Działając w imieniu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” w związku ze skierowanym przez Związek Rewizyjny w dniu 22 lipca pisma w kwestii treści art. 2a projektu ustawy o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach –Prawo ochrony środowiska oraz ustawy o odpadach (Druk senacki :445) wskazujemy:

Całkowicie popieramy stanowisko Związku Rewizyjnego o nadanie art. 2a następującego brzmienia: w przypadku, gdy gmina zapewni techniczne możliwości identyfikacji odpadów komunalnych wytwarzanych w poszczególnych lokalach w budynkach wielolokalowych, rada gminy, w drodze uchwały stanowiącej akt prawa miejscowego, postanawia o ponoszeniu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi przez osoby wymienione w art. 1 pkt 1 lit „b”.

Brzmienie art. 2a, które zostało zaproponowane przez Sejm w procesie legislacyjnym (druk senacki 445) jest nie do przyjęcia. Wersja sejmowa wskazanego artykułu obowiązek zorganizowania gminnego systemu zbierania odpadów komunalnych przerzuca na zarządców budynków wielolokalowych. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy utrzymanie czystości i porządku w gminach należy do zadań własnych gmin i to gmina powinna zapewnić techniczne możliwości identyfikacji odpadów komunalnych. Już na ten moment zarządcy nieruchomości obciążeni są następującymi sprawami:

-złożenie zbiorczej deklaracji za gospodarowanie odpadami komunalnymi

- przekazywanie opłat za gospodarowanie odpadami do gminy przez zarządcę budynku niejednokrotnie bez możliwości wyegzekwowania tych opłat od użytkowników lokali.

Zarządców nieruchomości nie stać na zorganizowanie tak kosztownego przedsięwzięcia, co będzie skutkować tym, że system ten nie będzie działał skutecznie.

Podsumowując stanowczo wnioskujemy, aby art. 2a otrzymał brzmienie zaproponowane przez Związek Rewizyjny.

Z poważaniem

CZŁONEK ZARZĄDU
GŁÓWNY KSIĘGOWY
Spółdzielni Mieszkaniowej „LAZUROWA” Spółdzielni Mieszkaniowej „LAZUROWA”

mgr Dorota Dołota

PREZES ZARZĄDU

Zbigniew Gaca-Richter