

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „JUTRZENKA”

ul. MURARSKA 9A 73-150 ŁOBEZ
e-mail: smjutrzenka.lobez@hot.pl
www.smjutrzenka.pl
NIP 8540021323

tel. 91 39 747 51
fax./tel. 91 39 756 08
dz. techn. 91 39 744 07
REGON 000489449

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
"JUTRZENKA"

ul. Murarska 9A, 73-150 Łobez
tel. 091 397 47 51, fax 091 397 56 08
000489449 NIP 854-00-21-323

L.dz. 392./2021

Łobez, dnia 29.07.2021 r.

Sz.P.

Tomasz Grodzki

Marszałek Senatu

Kancelaria Senatu
ul. Wiejska 6/8
00-902 Warszawa

Działając w imieniu Spółdzielni Mieszkaniowej „Jutrzenka” w Łobzie **przedstawiamy uzupełniające stanowisko Zarządu do projektu ustawy o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawy – Prawo ochrony środowiska oraz ustawy o odpadach (Druk Senacki:445), w którym zawarto całkowicie odmienną konstrukcję przepisu art. 2a względem jego wersji proponowanej w projekcie ustawy przedstawionym na etapie sejmowym.**

Zwracamy się z pilnym wnioskiem o nadanie art. 2a następującego brzmienia:

- 3) Art. 2a. 1. W przypadku, gdy gmina zapewni techniczne możliwości identyfikacji odpadów komunalnych wytwarzanych w poszczególnych lokalach w budynkach wielolokalowych, rada gminy, w drodze uchwały stanowiącej akt prawa miejscowego, postanawia o ponoszeniu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi przez osoby wymienione w art. 1 pkt 1 lit. b.”

Uzasadnienie:

Projekt ustawy o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw przedłożony do konsultacji publicznych (nr UD 163 – na liście Rządowego centrum Legislacji) oraz projekt ustawy skierowany do Sejmu w dniu 16 czerwca 2021 roku (druk sejmowy nr 1275) zawierał zapis w art. 1 pkt 3 w następującym brzmieniu:

Art. 2a. 1. W przypadku gdy gmina zapewni techniczne możliwości identyfikacji odpadów komunalnych wytwarzanych w poszczególnych lokalach w budynkach wielolokalowych, rada gminy może, w drodze uchwały stanowiącej akt prawa miejscowego, postanowić o ponoszeniu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi przez osoby wymienione w art. 1 pkt 1 lit. b.”

Natomiast w procesie legislacyjnym w Sejmie nastąpiła radykalna zmiana przywołanego zapisu i zapis w projekcie ustawy przekazanej do Senatu (druk senacki nr 445) otrzymał następujące brzmienie:

w rozdziale 2 po art. 2 dodaje się art. 2a w brzmieniu : „Art. 2a. 1. W przypadku gdy właściciel nieruchomości w uzgodnieniu z gminą zapewni techniczne możliwości identyfikacji odpadów komunalnych wytwarzanych w poszczególnych lokalach w budynkach wielolokalowych, rada gminy może, w drodze uchwały stanowiącej akt prawa miejscowego , postanowić o ponoszeniu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi przez osoby wymienione w art. 1 pkt 1 lit. b.”.

Zmiana ta powoduje, że kolejny obowiązek z gmin odpowiedzialnych za zorganizowanie gminnego systemu zbierania odpadów komunalnych zostaje przerzucony na Spółdzielnie Mieszkaniowe zarządzające budynkami wielolokalowymi.

Spółdzielnie Mieszkaniowe zarządzające budynkami mieszkalnymi zobowiązani będą wprowadzić kosztowny system identyfikacji odpadów komunalnych, obciążając dodatkowymi opłatami użytkowników lokali w budynkach wielolokalowych. Obowiązki, które w tej chwili w ramach gminnego systemu gospodarowania odpadami wypełniają za gminy Spółdzielnie Mieszkaniowe zarządzające budynkami wielolokalowymi są nieporównywalne z innymi podmiotami korzystającymi z gminnego systemu odbioru odpadów komunalnych:

- odpowiedzialność za złożenie zbiorczej deklaracji za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- przekazywanie opłat za gospodarowanie odpadami do gminy przez Spółdzielnie Mieszkaniowe niejednokrotnie bez możliwości wyegzekwowania tych opłat od użytkowników lokali.

Pierwotne zapisy projektu zmiany ustawy , które zobowiązywały gminy do zapewnienia technicznych możliwości identyfikacji odpadów komunalnych wytwarzanych w poszczególnych lokalach budynków wielolokalowych oraz lokali, nałożenie obowiązku składania imiennych deklaracji przez mieszkańców bezpośrednio do gminy, pobieranie opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi przez gminę od właścicieli lokali mieszkalnych w budynkach wielolokalowych byłyby korzystne z wielu względów. Przede wszystkim nastąpiłoby zniesienie odpowiedzialności zbiorowej mieszkańców budynków wielolokalowych w przypadku braku segregacji odpadów. Możliwość identyfikacji odpadów komunalnych, zachęciłaby mieszkańców do ich segregacji, co z kolei skutkowałoby zwiększeniem możliwości uzyskania właściwego poziomu recyklingu odpadów komunalnych przez gminy.

Natomiast stanowczo protestujemy przeciwko obciążeniu Spółdzielni Mieszkaniowych zarządzających budynkami wielolokalowymi obowiązkiem technicznego zapewnienia identyfikacji odpadów. Przepis ten stanie się martwy. Spółdzielni Mieszkaniowych nie stać na przejęcie kolejnego tak kosztownego obowiązku od gmin. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy utrzymanie czystości i porządku w gminach należy do zadań własnych gmin.

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU
KIEROWNIK SPÓŁDZIELNI


mgr Jolanta Wasielewska