

Polskie Zrzeszenie Inżynierów i Techników Sanitarnych

ZARZĄD GŁÓWNY

Znak 93/2023/B

Warszawa, 27.06.2023 r.

**Pan Tomasz Grodzki
Marszałek Senatu
Rzeczypospolitej Polskiej**

KANCELARIA SENATU



03980200807879
RPW/13782/2023 P zał.
2023-06-29 rej. Bronisław Karol

Szanowny Panie Marszałku,

pragniemy, jako Polskie Zrzeszenie Inżynierów i Techników Sanitarnych, przedstawić w ramach konsultacji społecznych opinię do rządowego projektu ustawy o zmianie ustawy – Prawo geologiczne i górnicze oraz niektórych innych ustaw (druk nr 1017 z dnia 20 czerwca 2023 roku).

W ustawie Prawo geologiczne i górnicze w art. 6 dodaje się pkt 19a, w którym wprowadza się bardzo ogólną definicję "**złoża strategicznego**" jako "*złoża kopaliny, które ze względu na jego znaczenie dla gospodarki lub bezpieczeństwa kraju podlega szczególnej ochronie prawnej*".

Z kolei w dodawanym art. 94a wskazuje się, że uznanie złoża kopaliny za złoża strategiczne następuje w drodze decyzji wydanej przez ministra, **a stroną postępowania jest podmiot, na rzecz którego zatwierdzono dokumentację geologiczną albo dodatek do dokumentacji geologicznej**. Jednak minister może też z urzędu wszcząć postępowanie w przedmiocie uznania złoża za strategiczne (art. 94b).

W art. 94a wskazano również, że uznanie złoża kopaliny za złoża strategiczne następuje, jeżeli ze względu na stan zagospodarowania terenu istnieje dostęp do złoża oraz:

- 1) złoża kopaliny ma podstawowe znaczenie dla gospodarki kraju lub dla interesu surowcowego państwa lub
- 2) złoża kopaliny ma ponadprzeciętną dla danej kopaliny wielkość zasobów, lub
- 3) kopalina znajdująca się w złożu odznacza się unikalnymi parametrami.



Polskie Zrzeszenie Inżynierów i Techników Sanitarnych

ZARZĄD GŁÓWNY

W sytuacji, gdy właścicielowi terenu nie przysługuje żaden środek odwoławczy, sformułowania typu: "podstawowe znaczenie", czy "unikalne parametry" stają się wyłącznie subiektywną miarą organu wydającego decyzję.

Idąc dalej – choć wójt (burmistrz, prezydent miasta) będzie miał prawo przed wydaniem ww. decyzji przedstawić swoją opinię, w drodze postanowienia, w zakresie projektowanych granic złoża strategicznego oraz sposobu zagospodarowania terenu, na którym jest ono położone, ale na postanowienie to nie przysługuje zażalenie, a sama **opinia nie wiąże ministra co do istoty wydanej decyzji**. W decyzji tej minister wskazuje gminie konieczność wprowadzenia zakazu trwałej zabudowy lub zakazu innego zagospodarowania wyznaczonego obszaru.

Dodatkowo w art. 95a zobowiązuje się gminę do uwzględnienia złoża strategicznego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, w którym wprowadza zakaz trwałej zabudowy lub innego zagospodarowania obszarów tych złóż w sposób, który wyłączyłby możliwość zagospodarowania złoża strategicznego w przyszłości. Jednocześnie projekt ustawy nie przewiduje zmian w art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, który określa co do zasady możliwość odszkodowania za poniesioną rzeczywistą szkodę albo wykupienia nieruchomości lub jej części, ale wyłącza z możliwości ubiegania się o takie świadczenia m.in. w przypadku wynikającym z uwarunkowań geologicznych, a także zakazów lub ograniczeń zabudowy i zagospodarowania terenu, określonych w przepisach innych ustaw - co w tej sytuacji będzie miało miejsce. **W związku z powyższym właściciel nieruchomości straci dodatkowo możliwość ubiegania się o odszkodowanie, ani nie będzie mógł żądać jej wykupienia.**

Wydaje się, że przepisy te nie tylko naruszają konstytucyjne prawa gminy do kształtowania gospodarki przestrzennej (władztwo planistyczne), ale także wynikające z art. 64 Konstytucji prawo własności.

Z powołaniem
dr hab. inż. Anna Bogdan
Anna Bogdan
Prezes
Polskie Zrzeszenie Inżynierów
i Techników Sanitarnych, Zarząd Główny

Do wiadomości:

Pani Elżbieta Witek Marszałek Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej



Biuro Zarządu Głównego
ul. Czackiego 3/5
00-043 Warszawa
tel. 22 826 28 94, e-mail: biuro@pzits.pl
www.pzits.pl