



**SENAT
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
VIII KADENCJA**

Warszawa, dnia 27 sierpnia 2015 r.

Druk nr 1048 A

**SPRAWOZDANIE
KOMISJI BUDŻETU I FINANSÓW PUBLICZNYCH
(wraz z wnioskami mniejszości komisji)**

o uchwalonej przez Sejm w dniu 5 sierpnia 2015 r.

**[ustawie o szczególnych zasadach restrukturyzacji walutowych kredytów
mieszkaniowych w związku ze zmianą kursu walut obcych do waluty polskiej](#)**

Marszałek Senatu dnia 10 sierpnia 2015 r. skierował ustawę do komisji.

Po rozpatrzeniu ustawy na posiedzeniu w dniu 27 sierpnia 2015 r.

- komisja wnosi:

Wysoki Senat uchwalić raczy załączony projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji
Budżetu i Finansów Publicznych
(-) Kazimierz Kleina

UCHWAŁA
SENATU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

z dnia

**w sprawie ustawy o szczególnych zasadach restrukturyzacji walutowych kredytów
mieszkaniowych w związku ze zmianą kursu walut obcych do waluty polskiej**

Senat, po rozpatrzeniu uchwalonej przez Sejm na posiedzeniu w dniu 5 sierpnia 2015 r. ustawy o szczególnych zasadach restrukturyzacji walutowych kredytów mieszkaniowych w związku ze zmianą kursu walut obcych do waluty polskiej, wprowadza do jej tekstu następujące poprawki:

- 1) w art. 2 pkt 1 otrzymuje brzmienie:
„1) walutowy kredyt mieszkaniowy – kredyt, o którym mowa w art. 69 ust. 2 pkt 4a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 128, 559 i 978), o ile został zaciągnięty na cele mieszkaniowe, na pokrycie własnych potrzeb mieszkaniowych kredytobiorcy, jest denominowany lub indeksowany do waluty innej niż ta, w której kredytobiorca uzyskuje dochód; przez walutowy kredyt mieszkaniowy rozumie się także pożyczkę denominowaną lub indeksowaną do waluty innej niż ta, w której pożyczkobiorca uzyskuje dochód, o ile spełnia pozostałe kryteria określone dla kredytu, o którym mowa w art. 69 ust. 2 pkt 4a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe; warunek innej waluty kredytu niż ta, w której kredytobiorca uzyskuje dochód powinien być także spełniony na dzień podpisania umowy kredytowej;”;
- 2) w art. 2 w pkt 2 po wyrazach „bank krajowy” dodaje się wyrazy „, oddział instytucji kredytowej lub oddział banku zagranicznego”;
- 3) w art. 3 w ust. 2 wyrazy „30 dni” zastępuje się wyrazami „60 dni”;
- 4) w art. 3 w ust. 2 dodaje się zdanie drugie i trzecie w brzmieniu:

„W tym samym terminie kredytobiorca może wycofać wniosek. Prawo ponownego złożenia wniosku nie przysługuje.”;

5) w art. 3 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„4. Jeżeli na dzień złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 1, kredytobiorca posiada inne lokale mieszkalne lub domy jednorodzinne, lub ich części, nabyte w drodze spadku po dniu zaciągnięcia kredytu podlegającego restrukturyzacji, warunek, o którym mowa w ust. 3 pkt 1, nie ma zastosowania.”;

6) w art. 3 w ust. 5 po wyrazach „wychowuje troje lub więcej dzieci” dodaje się wyrazy „własnych lub przysposobionych, o których mowa w art. 7 ust. 1a ustawy z dnia 27 września 2013 r. o pomocy państwa w nabyciu pierwszego mieszkania przez młodych ludzi (Dz. U. poz. 1304 i 1608 oraz z 2015 r. poz.1194),”;

7) w art. 3 dodaje się ust. 6 w brzmieniu:

„6. Jeżeli wartość wskaźnika LtV jest:

- 1) wyższa niż 120% – wniosek, o którym mowa w ust. 1, może zostać złożony od dnia wejścia w życie ustawy;
- 2) wyższa niż 100% i nie wyższa niż 120% – wniosek, o którym mowa w ust. 1, może zostać złożony nie wcześniej niż po upływie roku od dnia wejścia w życie ustawy;
- 3) wyższa niż 80% i nie wyższa niż 100% – wniosek, o którym mowa w ust. 1, może zostać złożony nie wcześniej niż po upływie 2 lat od dnia wejścia w życie ustawy.”;

8) w art. 5 w ust. 4 wyrazy „9/10 kwoty” zastępuje się wyrazami „1/2 kwoty”;

9) w art. 8, pkt 5 otrzymuje brzmienie:

„5) umorzona przez bank kwota kredytu, o której mowa w art. 5 ust. 4 ustawy z dnia ... o szczególnych zasadach restrukturyzacji walutowych kredytów mieszkaniowych w związku ze zmianą kursu walut obcych do waluty polskiej (Dz. U. poz. ...).”.

WNIOSKI MNIJSZOŚCI

- 1) w art. 2 skreśla się pkt 3;
- 2) w art. 3 skreśla się ust. 3–5.

Tłoczono z polecenia Marszałka Senatu
