



SENAT
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
VII KADENCJA

Warszawa, dnia 2 lipca 2010 r.

Druk nr 907 Z

SPRAWOZDANIE

**KOMISJI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO I ADMINISTRACJI
PAŃSTWOWEJ,
KOMISJI GOSPODARKI NARODOWEJ,
KOMISJI BUDŻETU I FINANSÓW PUBLICZNYCH**

oraz

KOMISJI ŚRODOWISKA

(wraz z zestawieniem wniosków)

Komisje, na posiedzeniu w dniu 2 lipca 2010 r. po rozpatrzeniu wniosków zgłoszonych w toku debaty w dniu 2 lipca 2010 r. nad ustawą

**o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie
budowli przeciwpowodziowych,**

przedstawiają Wysokiemu Senatowi następujące stanowisko:

- **Wysoki Senat raczy przyjąć wnioski zawarte w pkt: 1, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 29, 30, 31, 32, 34, 35, 37, 38, 39, 40 i 41.**

Ponadto komisje informują, że na podstawie art. 52 ust. 7 Regulaminu Senatu swój wniosek wycofali: senator Kazimierz Kleina, senator Władysław Ortyl i senator Zdzisław Pupa (*pkt 10 zestawienia wniosków*).

Zastępca Przewodniczącego Komisji
Samorządu Terytorialnego i Administracji Państwowej
(-) Janusz Sepioł

Przewodniczący Komisji
Budżetu i Finansów Publicznych
(-) Kazimierz Kleina

Przewodniczący Komisji
Środowiska
(-) Zdzisław Pupa

Przewodniczący Komisji
Gospodarki Narodowej
(-) Jan Wyrowiński

ZESTAWIENIE WNIOSKÓW

do ustawy o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych

Uwaga:

Przyjęcie poprawki nr 1 wyklucza głosowanie poprawki nr 2.

- | | | |
|----|---|--|
| 1) | w art. 2 pkt 2 otrzymuje brzmienie:
"2) inwestorze – rozumie się przez to regionalny zarząd gospodarki wodnej, urząd morski, województwo, powiat, gminę lub partnera prywatnego w rozumieniu ustawy z dnia 19 grudnia 2008 r. o partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2009 r. Nr 19, poz. 100 oraz z 2010 r. Nr 106, poz. 675), realizujących inwestycję."; | Poprawka senatorów:
K. Kleiny,
P. Klimowicza
poparta przez
połączone komisje |
| 2) | w art. 2 w pkt 2 wyrazy "marszałka województwa, starostę, wójta (burmistrza, prezydenta miasta)" zastępuje się wyrazami "województwo, powiat, gminę"; | Poprawka
KBFP,
KGN,
KSTAP,
KŚ |
| 3) | po art. 2 dodaje się art. 2a w brzmieniu:
"Art. 2a. Przepisy niniejszej ustawy stosuje się także do regulacji cieków wodnych obejmującej ich przełożenie na terenach górniczych."; | Poprawka
sen. T. Gruszki
poparta przez
mniejszość
połączonych komisji |

Uwaga:

Poprawki nr 4, 17, 20, 24 i 34 należy głosować łącznie.

- | | | |
|----|------------------------------|---|
| 4) | w art. 5 skreśla się ust. 1; | Poprawka
KBFP,
KGN,
KSTAP,
KŚ
poparta przez
połączone komisje |
|----|------------------------------|---|

- 5) w art. 6 w ust. 1 w pkt 2 po wyrazie "zaznaczeniem" dodaje się wyrazy "podziału geodezyjnego nieruchomości oraz";
Poprawka
KBFP,
KGN,
KSTAP,
KŚ
poparta przez
połączone komisje
- 6) w art. 6 w ust. 1 w pkt 4 skreśla się wyrazy ", sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami";
Poprawka
KBFP,
KGN,
KSTAP,
KŚ
poparta przez
połączone komisje
- 7) w art. 6 w ust. 1 w pkt 7 w lit. a wyrazy "w miejscowościach uzdrowiskowych" zastępuje się wyrazami "na obszarach, którym został nadany status uzdrowiska albo status obszaru ochrony uzdrowiskowej";
Poprawka
KBFP,
KGN,
KSTAP,
KŚ
poparta przez
połączone komisje
- 8) w art. 6 w ust. 1 w pkt 7 w lit. h wyrazy "są inwestorami" zastępuje się wyrazami "reprezentują inwestora";
Poprawka
KBFP,
KGN,
KSTAP,
KŚ
poparta przez
połączone komisje
- 9) w art. 6 w ust. 1 w pkt 9 wyrazy "wydaną zgodnie z ustawą" zastępuje się wyrazami ", o której mowa w ustawie" oraz skreśla się wyrazy ", z zastrzeżeniem art. 17";
Poprawka
KBFP,
KGN,
KSTAP,
KŚ
poparta przez
połączone komisje
- 10) **Uwaga:**
poprawka wycofana
po art. 6 dodaje się art. 6a w brzmieniu:
"Art. 6a. Zwalnia się z przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko inwestycje polegające na odtworzeniu stanu pierwotnego lub remoncie wałów przeciwpowodziowych w związku z uszkodzeniami będącymi skutkiem powodzi.";
Poprawka senatorów:
K. Kleiny,
W. Ortyła,
Z. Pupy

Uwaga:

Poprawki nr 11, 13, 15 i 16 należy głosować łącznie.

- 11) w art. 7 w ust. 1 w pkt 2 wyraz "albo" zastępuje się wyrazem "oraz";
Poprawka
KBFP,
KGN,
KSTAP,
KŚ
poparta przez
połączone komisje
- 12) użyte w art. 7 w ust. 1 w pkt 2 oraz w ust. 2 i 3, w art. 9 w pkt 5 we wprowadzeniu do wyliczenia, w art. 10 w ust. 2 i 4, w art. 19 w ust. 3 oraz w art. 27 w ust. 3 w różnym przypadku wyrazy "ewidencja gruntów i budynków" zastępuje się użytymi w odpowiednim przypadku wyrazami "kataster nieruchomości";
Poprawka
KBFP,
KGN,
KSTAP,
KŚ
poparta przez
połączone komisje
- 13) w art. 7 w ust. 6 wyraz "albo" zastępuje się wyrazem "lub";
Poprawka
KBFP,
KGN,
KSTAP,
KŚ
poparta przez
połączone komisje
- 14) w art. 7 w ust. 7 pkt 2 otrzymuje brzmienie:
"2) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji do czasu wydania takiej decyzji, można zawiesić postępowanie o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub postępowanie o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, w szczególności jeżeli istnieje wysokie prawdopodobieństwo sprzeczności planowanego przedsięwzięcia z inwestycją";
Poprawka
KBFP,
KGN,
KSTAP,
KŚ
poparta przez
połączone komisje
- 15) w art. 10 w ust. 2 wyraz "albo" zastępuje się wyrazem "oraz";
Poprawka
KBFP,
KGN,
KSTAP,
KŚ
poparta przez
połączone komisje

- 16) w art. 10 w ust. 7 wyraz "albo" zastępuje się wyrazem "lub";
Poprawka
KBFP,
KGN,
KSTAP,
KŚ
poparta przez
połączone komisje
- 17) w art. 11 skreśla się ust. 1;
Poprawka
KBFP,
KGN,
KSTAP,
KŚ
poparta przez
połączone komisje
- 18) art. 14 otrzymuje brzmienie:
"Art. 14. Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji jest
równoznaczne z uzyskaniem decyzji o warunkach
zabudowy albo decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji
celu publicznego, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23
marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu
przestrzennym, oraz pozwolenia na budowę w rozumieniu
przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo
budowlane.";
Poprawka
KBFP,
KGN,
KSTAP,
KŚ
poparta przez
połączone komisje
- 19) w art. 17 w ust. 1 skreśla się wyrazy "realizacji inwestycji";
Poprawka
KBFP,
KGN,
KSTAP,
KŚ
poparta przez
połączone komisje
- 20) w art. 19 skreśla się ust. 5;
Poprawka
KBFP,
KGN,
KSTAP,
KŚ
poparta przez
połączone komisje

Uwaga:

Poprawki nr 21 i 23 należy głosować łącznie.

- 21) w art. 19 dodaje się ust. 6 – 8 w brzmieniu:
- "6. Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, prawa te wygasają z dniem, w którym decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji stała się ostateczna.
7. Jeżeli nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji stała się ostateczna.
8. Przepis ust. 6 stosuje się odpowiednio do użytkowania wieczystego nabytego w sposób inny niż w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego.";
- 22) w art. 20 w ust. 1 wyraz "województwa" zastępuje się wyrazem "inwestorem";
- 23) w art. 20 skreśla się ust. 4 – 6;
- 24) w art. 20 skreśla się ust. 8;
- Poprawka
KBFP,
KGN,
KSTAP,
KŚ
poparta przez
połączone komisje
- Poprawka
KBFP,
KGN,
KSTAP,
KŚ
poparta przez
połączone komisje
- Poprawka
KBFP,
KGN,
KSTAP,
KŚ
poparta przez
połączone komisje
- Poprawka
KBFP,
KGN,
KSTAP,
KŚ
poparta przez
połączone komisje

25) w art. 21 w ust. 6 wyrazy "Wysokość odszkodowania, o którym mowa w ust. 4, ustaloną" zastępuje się wyrazami "Odszkodowanie, o którym mowa w ust. 4, w wysokości ustalonej";

Poprawka
KBFP,
KGN,
KSTAP,
KŚ
poparta przez
połączone komisje

26) w art. 21 w ust. 10 w pkt 3 wyrazy "grunty zastępcze" zastępuje się wyrazami "nieruchomości zamienne";

Poprawka
sen. K. Kleiny
poparta przez
połączone komisje

Uwaga:

Przyjęcie poprawki nr 27 wyklucza głosowanie poprawki nr 28.

27) w art. 22:

a) skreśla się ust. 2,
b) w ust. 3 skreśla się wyraz "jednak",
c) skreśla się ust. 4;

Poprawka
sen. K. Kleiny
poparta przez
połączone komisje

28) w art. 22:

a) skreśla się ust. 2,
b) w ust. 3 skreśla się wyraz "jednak",
c) w ust. 4 skreśla się wyrazy "oraz ustalenia odszkodowania";

Poprawka
KBFP,
KGN,
KSTAP,
KŚ

29) w art. 25 w ust. 1 po wyrazie "inwestora" dodaje się wyrazy "uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym";

Poprawka
KBFP,
KGN,
KSTAP,
KŚ
poparta przez
połączone komisje

30) w art. 25 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

"2. Decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji, której został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, zobowiązuje do wydania nieruchomości, o których mowa w art. 9 pkt 5 lit. a, opróżnienia lokalu i innych pomieszczeń w terminie 90 dni od dnia wydania decyzji oraz uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie i rozpoczęcia robót budowlanych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo

Poprawka
KBFP,
KGN,
KSTAP,
KŚ
poparta przez
połączone komisje

budowlane.";

31) w art. 25 w ust. 3 skreśla się wyrazy ", z zastrzeżeniem ust. 4";

Poprawka
KBFP,
KGN,
KSTAP,
KŚ
poparta przez
połączone komisje

Uwaga:

Przyjęcie poprawki nr 32 wyklucza głosowanie poprawki nr 33.

32) w art. 27:

Poprawka
sen. K. Kleiny
poparta przez
połączone komisje

a) ust. 1 otrzymuje brzmienie:

"1. Jeżeli investorem jest jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej, otrzymuje ona z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwały zarząd nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa, z dniem, w którym decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji, dotycząca tych nieruchomości, stała się ostateczna.",

b) dodaje się ust. 4 w brzmieniu:

"4. Jeżeli investorem jest partner prywatny, podmiot, który nabył albo otrzymał w trwały zarząd nieruchomość, której dotyczy decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji, zawiera z tym partnerem umowę dzierżawy, użyczenia albo użytkowania tej nieruchomości.";

33) w art. 27:

Poprawka
KBFP,
KGN,
KSTAP,
KŚ

a) ust. 1 otrzymuje brzmienie:

"1. Jeżeli investorem jest jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej, otrzymuje ona z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwały zarząd nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa, z dniem, w którym decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji, dotycząca tych nieruchomości, stała się ostateczna.",

b) dodaje się ust. 4 w brzmieniu:

"4. Jeżeli investorem jest partner prywatny, o którym mowa w art. 2 pkt 2, podmiot, który nabył nieruchomość objętą decyzją o pozwoleniu na realizację inwestycji, w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna, zawiera z tym partnerem umowę dzierżawy, użyczenia lub użytkowania tej nieruchomości.";

34) w art. 31:

a) ust. 1 otrzymuje brzmienie:

"1. Do skarg na decyzje administracyjne, o których mowa w niniejszej ustawie, nie stosuje się art. 61 § 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. – Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. Nr 153, poz. 1270, z późn. zm.).",

b) po ust. 1 dodaje się ust. 1a i 1b w brzmieniu:

"1a. Przekazanie akt i odpowiedzi na skargę następuje w terminie 15 dni od dnia jej otrzymania.

1b. Skargę rozpatruje się w terminie 30 dni od dnia otrzymania akt wraz z odpowiedzią na skargę.";

Poprawka
KBFP,
KGN,
KSTAP,
KŚ
poparta przez
połączone komisje

Uwaga:

Przyjęcie poprawki nr 35 wyklucza głosowanie poprawki nr 36.

35) w art. 33:

a) w zdaniu wstępnym po wyrazach "art. 24" dodaje się dwukropek, pozostałą treść oznacza się jako pkt 2 i dodaje się pkt 1 w brzmieniu:

"1) w ust. 5 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

"1) jednostce samorządu terytorialnego – na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych oraz na cele związane z realizacją inwestycji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia ... o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (Dz. U. Nr ..., poz. ...);";"

Poprawka
sen. K. Kleiny
poparta przez
połączone komisje

b) w ust. 7c w pkt 2 wyrazy "(Dz. U. Nr ..., poz. ...) wydaną na rzecz podmiotu, o którym mowa w art. 2 pkt 2 tej ustawy" zastępuje się wyrazami "wydaną na rzecz regionalnego zarządu gospodarki wodnej lub urzędu morskiego";

36) w art. 33:

a) w zdaniu wstępnym po wyrazach "art. 24" dodaje się dwukropek, pozostałą treść oznacza się jako pkt 2 i dodaje się pkt 1 w brzmieniu:

"1) w ust. 5 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

"1) jednostce samorządu terytorialnego – na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych oraz na cele związane z realizacją inwestycji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia ... o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (Dz. U. Nr ..., poz. ...);";

b) w ust. 7c w pkt 2 wyrazy "(Dz. U. Nr ..., poz. ...) wydaną na rzecz podmiotu, o którym mowa w art. 2 pkt 2 tej ustawy" zastępuje się wyrazami "wydaną na rzecz dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej lub dyrektora urzędu morskiego";

Poprawka
KBFP,
KGN,
KSTAP,
KŚ

Uwaga:

Poprawki nr 37 – 41 należy głosować łącznie.

37) w art. 35:

a) dodaje się pkt 1a w brzmieniu:

"1a) w art. 64 ust. 2 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

"3) wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony, albo informację o jego braku; nie dotyczy to opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla drogi publicznej, dla linii kolejowej o znaczeniu

Poprawka
sen. K. Kleiny
poparta przez
połączone komisje

państwowym, dla przedsięwzięć Euro 2012, dla przedsięwzięć wymagających koncesji na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż kopalin, dla inwestycji realizowanej na podstawie ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. Nr 84, poz. 700 oraz z 2010 r. Nr 57, poz. 358) w zakresie zadań inwestycyjnych, o których mowa w art. 2 ust. 2 oraz art. 38 tej ustawy, zwanej dalej "inwestycją w zakresie terminalu", dla inwestycji związanych z regionalnymi sieciami szerokopasmowymi oraz dla budowy przeciwpowodziowych realizowanych na podstawie ustawy z dnia ... o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych (Dz. U. Nr ..., poz. ...);";

b) w pkt 3 skreśla się wyrazy "(Dz. U. Nr ..., poz. ...)";

38) w art. 35 dodaje się pkt 3a w brzmieniu:

"3a) w art. 74 w ust. 1 pkt 5 otrzymuje brzmienie:

"5) dla przedsięwzięć, dla których organem prowadzącym postępowanie jest regionalny dyrektor ochrony środowiska – wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony, albo informację o jego braku; nie dotyczy to wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla drogi publicznej, dla linii kolejowej o znaczeniu państwowym, dla przedsięwzięć Euro 2012, dla przedsięwzięć wymagających koncesji na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż kopalin, dla inwestycji w zakresie terminalu, dla inwestycji związanych z regionalnymi sieciami szerokopasmowymi oraz dla budowy przeciwpowodziowych realizowanych na podstawie ustawy z

Poprawka
sen. K. Kleiny
poparta przez
połączone komisje

dnia ... o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych."";

39) w art. 35 w pkt 5 po lit. a dodaje się lit. ... w brzmieniu:

"...) w ust. 2 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

"3) wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony, albo informację o jego braku; nie dotyczy to uzgodnień i opinii dla drogi publicznej, dla linii kolejowej o znaczeniu państwowym, dla przedsięwzięć Euro 2012, dla przedsięwzięć wymagających koncesji na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż kopalin, dla inwestycji w zakresie terminalu, dla inwestycji związanych z regionalnymi sieciami szerokopasmowymi oraz dla budowy przeciwpowodziowych realizowanych na podstawie ustawy z dnia ... o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych."";

Poprawka
sen. K. Kleiny
poparta przez
połączone komisje

40) w art. 35 dodaje się pkt 5a w brzmieniu:

"5a) art. 80 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

"2. Właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Nie dotyczy to decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydawanej dla drogi publicznej, dla linii kolejowej o znaczeniu państwowym, dla przedsięwzięć Euro 2012, dla przedsięwzięć wymagających koncesji na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż kopalin, dla inwestycji w zakresie terminalu, dla inwestycji związanych z regionalnymi sieciami szerokopasmowymi oraz dla budowy przeciwpowodziowych realizowanych na podstawie ustawy z dnia ... o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji

Poprawka
sen. K. Kleiny
poparta przez
połączone komisje

inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych."";

41) w art. 35 dodaje się pkt 13a w brzmieniu:

"13a) w art. 96 w ust. 3 pkt 5 otrzymuje brzmienie:

"5) wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony, albo informacji o jego braku; nie dotyczy to drogi publicznej, linii kolejowej o znaczeniu państwowym, przedsięwzięć Euro 2012, przedsięwzięć wymagających koncesji na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż kopalin oraz bezzbiornikowego magazynowania substancji w górotworze, inwestycji w zakresie terminalu, inwestycji związanych z regionalnymi sieciami szerokopasmowymi oraz budowy przeciwpowodziowych realizowanych na podstawie ustawy z dnia ... o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych."";

Poprawka
sen. K. Kleiny
poparta przez
połączone komisje