



SENAT
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
VII KADENCJA

Warszawa, dnia 21 października 2009 r.

Druk nr 669 Z

SPRAWOZDANIE
KOMISJI GOSPODARKI NARODOWEJ
oraz
KOMISJI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO I ADMINISTRACJI
PAŃSTWOWEJ
(wraz z zestawieniem wniosków)

Komisje, na posiedzeniu w dniu 21 października 2009 r. po rozpatrzeniu wniosków zgłoszonych w toku debaty w dniu 21 października 2009 r. nad ustawą

**o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz o zmianie innych
ustaw,**

przedstawiają Wysokiemu Senatowi następujące stanowisko:

- **Wysoki Senat raczy przyjąć wnioski zawarte w pkt: 1, 3, 4 i 5.**

Przewodniczący Komisji
Gospodarki Narodowej
(-) Jan Wyrowiński

Przewodniczący Komisji
Samorządu Terytorialnego i Administracji Państwowej
(-) Mariusz Witczak

ZESTAWIENIE WNIOSKÓW

do ustawy o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz o zmianie innych ustaw

- 1) w tytule ustawy wyrazy "zmianie innych ustaw" zastępuje się wyrazami "zmianie niektórych innych ustaw";
- Poprawka
KGN,
KSTAP
poparta przez
połączone komisje

Uwaga:

Przyjęcie poprawki nr 2 wyklucza głosowanie poprawki nr 3.

- 2) w art. 1 pkt 1 otrzymuje brzmienie:
- "1) w art. 34 po ust. 6 dodaje się ust. 6a i 6b w brzmieniu:
- "6a. Przepis ust. 6 stosuje się do budynków mieszkalnych lub użytkowych, stanowiących w całości przedmiot najmu lub dzierżawy.
- 6b. W przypadku realizacji pierwszeństwa, o którym mowa w ust. 1 pkt 3, ust. 6 lub ust. 6a, przedmiotem zbycia powinna być nieruchomość spełniająca wymogi działki budowlanej. Jeżeli nieruchomość nie spełnia wymogów działki budowlanej, zbycie następuje po uprzednim wydzieleniu tej działki."";
- 3) w art. 1 pkt 1 otrzymuje brzmienie:
- "1) w art. 34 po ust. 6 dodaje się ust. 6a i 6b w brzmieniu:
- "6a. Przepis ust. 6 stosuje się do budynków mieszkalnych lub użytkowych, stanowiących w całości przedmiot najmu lub dzierżawy.
- 6b. W przypadku realizacji pierwszeństwa, o którym mowa w ust. 1 pkt 3, ust. 6 lub ust. 6a, przedmiotem zbycia powinna być nieruchomość wraz z gruntem niezbędnym do racjonalnego korzystania z budynku."";
- Poprawka
KGN,
KSTAP
- Poprawka
sen. S. Iwana
poparta przez
połączone komisje

- | | | |
|----|---|---|
| 4) | w art. 1 w pkt 9 w lit. b, w ust. 1a zdanie drugie otrzymuje brzmienie:
"Z dniem wydania oceny negatywnej organizacja zawodowa publikuje przez okres 12 miesięcy na swojej stronie internetowej informację o tej ocenie."; | Poprawka
KGN,
KSTAP
poparta przez
połączone komisje |
| 5) | w art. 3 w pkt 3, w art. 5 w pkt 2 skreśla się wyrazy "w dniu 13 października 2005 r." | Poprawka
KGN,
KSTAP
poparta przez
połączone komisje |