



SENAT
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
X KADENCJA

Warszawa, dnia 6 sierpnia 2021 r.

Druk nr 464 Z

SPRAWOZDANIE
KOMISJI KULTURY I ŚRODKÓW PRZEKAZU
(wraz z zestawieniem wniosków)

Komisja, na posiedzeniu w dniu 6 sierpnia 2021 r. rozpatrzyła wnioski zgłoszone w toku debaty w dniu 5 sierpnia 2021 r. nad ustawą

o przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie odbudowy Pałacu Saskiego, Pałacu Brühla oraz kamienic przy ulicy Królewskiej w Warszawie

i przedstawia Wysokiemu Senatowi następujące stanowisko:

- **Wysoki Senat raczy przyjąć wnioski zawarte w pkt II ppkt: 1-12 oraz 14-44.**

Ponadto komisja informuje, że na podstawie art. 52 ust. 7 Regulaminu Senatu mniejszość komisji wycofała swój wniosek (*pkt I zestawienia wniosków*).

Przewodnicząca Komisji
Kultury i Środków Przekazu
(-) Barbara Zdrojewska

ZESTAWIENIE WNIOSKÓW

do ustawy o przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie odbudowy Pałacu Saskiego, Pałacu Brühla oraz kamienic przy ulicy Królewskiej w Warszawie

I. **Uwaga:**
wniosek wycofany

Wniosek
mniejszości KKŚP

Wniosek o przyjęcie ustawy bez poprawek.

II. Wnioski o wprowadzenie poprawek do ustawy:

Uwaga:
Nad poprawkami nr 1 i 10 należy głosować łącznie.

1) w art. 2 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) inwestycje w zakresie odbudowy Pałacu Saskiego, Pałacu Brühla oraz kamienic przy ulicy Królewskiej w Warszawie – roboty budowlane, dostawy i usługi, związane z przygotowaniem i realizacją:

- a) odbudowy Pałacu Saskiego, Pałacu Brühla oraz kamienic w Warszawie przy ulicy Królewskiej 6, 8 i 10/12 według zewnętrznego kształtu architektonicznego, jaki obiekty te miały na dzień 31 sierpnia 1939 r.,
- b) budowy lub przebudowy uzbrojenia terenu, budowy parkingów podziemnych, budowy lub przebudowy dróg publicznych, budowy dróg wewnętrznych i ciągów pieszych oraz budowy innych instalacji, urządzeń i obiektów niezbędnych do:
 - odbudowania i funkcjonowania Pałacu Saskiego, Pałacu Brühla oraz kamienic, o których mowa w lit. a,

Poprawka sen.
B. Zdrojewskiej
poparta przez
komisję

- zabezpieczenia terenu inwestycji przed zniszczeniem lub uszkodzeniem,
- zapewnienia porządku na terenie inwestycji;”;

Uwaga:

Nad poprawkami nr 2, 25, 29 i 30 należy głosować łącznie.

- 2) w art. 2 w pkt 3 skreśla się wyraz „nieruchomości”;
- Poprawka sen.
B. Zdrojewskiej
poparta przez
komisję

Uwaga:

Nad poprawkami nr 3 i 7 należy głosować łącznie.

- 3) w art. 2 skreśla się pkt 5;
- Poprawka sen.
B. Zdrojewskiej
poparta przez
komisję
- 4) w art. 3 w ust. 2 skreśla się wyraz „innych”;
- Poprawka sen.
B. Zdrojewskiej
poparta przez
komisję

Uwaga:

Nad poprawkami nr 5, 14, 16, 17, 19, 21, 26, 28, 37, 38, 41, 42 i 43 należy głosować łącznie.

- 5) w art. 4 w ust. 2 w pkt 1, w art. 11 w ust. 2 w pkt 1, w art. 18 w ust. 1, w art. 19 w ust. 7 i 8 w pkt 1 i 2 oraz w art. 27 w ust. 2 we wprowadzeniu do wyliczenia skreśla się wyrazy „, o którym mowa w art. 17 ust. 1”;
- Poprawka sen.
B. Zdrojewskiej
poparta przez
komisję
- 6) w art. 5:
- a) w ust. 1 wyrazy „10 członków” zastępuje się wyrazami „11 członków”;
- Poprawka
KKŚP
poparta przez
komisję

b) w ust. 3 po pkt 2 dodaje się pkt 2a w brzmieniu:

„2a) Marszałek Senatu Rzeczypospolitej Polskiej – 1 osobę;”;

7) w art. 7 w ust. 1 wyraz „Spółką” zastępuje się wyrazami „spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością – Spółkę”;
Poprawka sen. B. Zdrojewskiej poparta przez komisję

8) w art. 11 w ust. 2 w pkt 6 wyraz „użytkowania” zastępuje się wyrazem „użyczenia”;
Poprawka sen. B. Zdrojewskiej poparta przez komisję

Uwaga:

Nad poprawkami nr 9, 11, 15 i 36 należy głosować łącznie.

9) w art. 11 w ust. 2 w pkt 7 wyraz „lub” zastępuje się wyrazem „i”;
Poprawka sen. B. Zdrojewskiej poparta przez komisję

10) w art. 12 w ust. 2 w pkt 2 skreśla się wyrazy „lit. a–c”;
Poprawka sen. B. Zdrojewskiej poparta przez komisję

11) w art. 12 w ust. 2 w pkt 11 wyraz „lub” zastępuje się wyrazem „oraz”;
Poprawka sen. B. Zdrojewskiej poparta przez komisję

Uwaga:

Nad poprawkami nr 12 i 18 należy głosować łącznie.

Przyjęcie tych poprawek wyklucza głosowanie nad poprawką nr 13.

12) w art. 16 po ust. 1 dodaje się ust. 1a i 1b w brzmieniu:
„1a. Decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji wydaje się po uzgodnieniu z Prezydentem m. st. Warszawy.
1b. Prezydent m. st. Warszawy zajmuje stanowisko w sprawie uzgodnienia w terminie 21 dni od dnia otrzymania wniosku o
Poprawka senatorów: J. M. Jackowskiego, M. Borowskiego poparta przez komisję

uzgodnienie. Niezajęcie stanowiska w tym terminie uznaje się za uzgodnienie.”;

- 13) w art. 16 po ust. 1 dodaje się ust. 1a i 1b w brzmieniu: Poprawka
KKSP
 „1a. Decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji wydaje się po uzgodnieniu jej treści z Prezydentem m. st. Warszawy.
 1b. Prezydent m. st. Warszawy dokonuje uzgodnienia treści decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w terminie 21 dni od dnia otrzymania wniosku o uzgodnienie. Niedokonanie uzgodnienia w terminie traktuje się jako brak zastrzeżeń do treści decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji.”.
- 14) w art. 16 w ust. 4 skreśla się wyrazy „, o którym mowa w ust. 1,”; Poprawka sen.
B. Zdrojewskiej
poparta przez
komisję
- 15) w art. 17 w ust. 1 w pkt 1 we wprowadzeniu do wyliczenia wyrazy „lub w” zastępuje się wyrazami „, a w” oraz wyrazy „lub większej” zastępuje się wyrazami „albo większej”; Poprawka sen.
B. Zdrojewskiej
poparta przez
komisję
- 16) skreśla się użyte: w art. 17 w ust. 1 w pkt 1 w lit. b oraz w pkt 9 i 11, w art. 21 we wprowadzeniu do wyliczenia, w pkt 1 w lit. b i c, w pkt 6, 7 dwukrotnie i w pkt 9, w art. 23 w ust. 1 dwukrotnie, w ust. 4 dwukrotnie oraz w ust. 5 i 6, w art. 25 w ust. 2 w zdaniu pierwszym, w art. 26 w ust. 1–4, w art. 27 w ust. 1 dwukrotnie i w ust. 3, w art. 28 w ust. 9 dwukrotnie, w art. 37 w ust. 1 w zdaniu pierwszym, w ust. 2 i 3 dwukrotnie i w ust. 5, w art. 38 w ust. 1, w art. 39, w art. 40 w ust. 1 i 2 po raz drugi, w art. 41 w ust. 2 i 3, w art. 48 w ust. 3 i 6 oraz w art. 49 – wyrazy „, o której mowa w art. 16 ust. 1,”; Poprawka sen.
B. Zdrojewskiej
poparta przez
komisję
- 17) w art. 17 w ust. 1 w pkt 7 skreśla się wyrazy „, o której mowa w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie Poprawka sen.
B. Zdrojewskiej
poparta przez
komisję

środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247, 784, 922 i 1211)”;

- 18) w art. 17 w ust. 3 w pkt 1 skreśla się wyrazy „oraz Prezydenta m. st. Warszawy”;
Poprawka senatorów: J. M. Jackowskiego, M. Borowskiego poparta przez komisję
- 19) w art. 18 w ust. 1, w art. 19 w ust. 1 we wprowadzeniu do wyliczenia i w ust. 5 i 11, w art. 20 we wprowadzeniu do wyliczenia, w art. 22, w art. 23 w ust. 3 i 7, w art. 24, w art. 25 w ust. 1 i 2 w zdaniu drugim, w art. 28 w ust. 6 i 8, w art. 37 w ust. 1 w zdaniu drugim i w ust. 6 oraz w art. 48 w ust. 1 skreśla się wyrazy „, o której mowa w art. 16 ust. 1”;
- Poprawka sen. B. Zdrojewskiej poparta przez komisję

Uwaga:

Nad poprawkami nr 20, 23, 24, 32 i 44 należy głosować łącznie.

- 20) w art. 19 w ust. 1 w pkt 1 wyraz „wnioskodawcę” zastępuje się wyrazami „Spółkę Celową”;
Poprawka sen. B. Zdrojewskiej poparta przez komisję
- 21) w art. 19 w ust. 3, 5 i 6 w pkt 1 i 2 oraz w art. 22 skreśla się wyrazy „, o którym mowa w art. 17 ust. 1,”;
- Poprawka sen. B. Zdrojewskiej poparta przez komisję
- 22) w art. 19 w ust. 6 pkt 3 otrzymuje brzmienie:
„3) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji do dnia, w którym ta decyzja stała się ostateczna, zawiesza się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, dotyczące innych inwestycji.”;
- Poprawka sen. B. Zdrojewskiej poparta przez komisję
- 23) w art. 20 w pkt 3 wyrazy „organ prowadzący postępowanie” zastępuje
- Poprawka sen. B. Zdrojewskiej

- się wyrazami „Wojewoda Mazowiecki”;
- poparta przez komisję
- 24) w art. 23 w ust. 1 wyrazy „wnioskodawcy oraz zawiadamia pozostałe strony o jej wydaniu” zastępuje się wyrazami „Spółce Celowej oraz zawiadamia pozostałe strony o wydaniu tej decyzji” oraz wyraz „wysłała” zastępuje się wyrazem „doręcza”;
- Poprawka sen. B. Zdrojewskiej poparta przez komisję
- 25) w art. 23 w ust. 4 wyrazy „o decyzji” zastępuje się wyrazami „o wydaniu decyzji”;
- Poprawka sen. B. Zdrojewskiej poparta przez komisję
- 26) w art. 24 po wyrazach „na środowisko” dodaje się wyrazy „(Dz. U. z 2021 r. poz. 247, 784, 922 i 1211)”;
- Poprawka sen. B. Zdrojewskiej poparta przez komisję
- 27) w art. 25 ust. 3 otrzymuje brzmienie:
„3. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji jest wiążąca dla właściwych organów w zakresie wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz pozwolenia na budowę, dotyczących innych inwestycji.”;
- Poprawka sen. B. Zdrojewskiej poparta przez komisję
- 28) w art. 26 w ust. 3 skreśla się wyrazy „zgodnie z art. 21 pkt 9”;
- Poprawka sen. B. Zdrojewskiej poparta przez komisję
- 29) w art. 26 w ust. 5 po wyrazie „użytkowanie” dodaje się wyraz „inwestycji”;
- Poprawka sen. B. Zdrojewskiej poparta przez komisję
- 30) w art. 28 w ust. 2 skreśla się wyraz „żądania”;
- Poprawka sen. B. Zdrojewskiej poparta przez komisję
- 31) w art. 28 po ust. 3 dodaje się ust. 3a w brzmieniu:
- Poprawka sen.

- z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,”;
- 38) w art. 37 w ust. 3 skreśla się wyrazy „zgodnie z art. 21 pkt 6”;
- 39) w art. 37 ust. 4 otrzymuje brzmienie:
„4. Jeżeli nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego przeznaczona na inwestycję została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to w zakresie wskazanym w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji wygasa, za odszkodowaniem, z dniem, w którym decyzja ta stała się ostateczna.”;
- 40) w art. 40:
a) w ust. 1 wyrazy „oznaczonych w treści decyzji zgodnie z art. 21 pkt 6, przeznaczonych na inwestycję” zastępuje się wyrazami „, o których mowa w art. 37 ust. 3”,
b) w ust. 2 wyrazy „przeznaczona na inwestycję nieruchomość oznaczona w treści decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji, o której mowa w art. 16 ust. 1, zgodnie z art. 21 pkt 6” zastępuje się wyrazami „nieruchomość, o której mowa w art. 37 ust. 3,”;
- 41) w art. 42 w ust. 1 zdanie pierwsze otrzymuje brzmienie:
„W odniesieniu do nieruchomości objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich budowy inwestycji, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, Wojewoda Mazowiecki w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji ograniczy, za odszkodowaniem, sposób

poparta przez komisję

Poprawka sen. B. Zdrojewskiej poparta przez komisję

Poprawka sen. B. Zdrojewskiej poparta przez komisję

Poprawka sen. B. Zdrojewskiej poparta przez komisję

Poprawka sen. B. Zdrojewskiej poparta przez komisję

korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia w szczególności na zakładanie i przeprowadzanie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń.”;

- 42) w art. 45 wyrazy „, o której mowa w art. 16 ust. 1” zastępuje się wyrazami „, wydaną na podstawie niniejszej ustawy”;
- 43) w art. 47 w ust. 3 i 4 skreśla się wyrazy „, o której mowa w art. 28 ust. 1”;
- 44) w art. 49 wyrazy „z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji, o którym mowa w art. 17 ust. 1” zastępuje się wyrazami „z tym, że zgodę wyraża wyłącznie Spółka Celowa”.

Poprawka sen.
B. Zdrojewskiej
poparta przez
komisję

Poprawka sen.
B. Zdrojewskiej
poparta przez
komisję

Poprawka sen.
B. Zdrojewskiej
poparta przez
komisję