KANCELARIA SENATU

BIURO LEGISLACYJNE

Warszawa, 24 lipca 2018 r.

Opinia do ustawy o zmianie ustawy – Prawo ochrony środowiska

(druk nr 931)

I. Cel i przedmiot ustawy

Ustawa przewiduje utworzenie spółki akcyjnej pod nazwą „Polskie Domy Drewniane Spółka Akcyjna", zwanej dalej „Spółką". Spółka ma prowadzić działalność w celu zwiększenia dostępności mieszkań na potrzeby społeczeństwa. Ma ona pełnić rolę inwestora rozwijającego energooszczędne drewniane budownictwo mieszkaniowe. W uzasadnieniu do projektu ustawy podkreśla się, iż określenie przedmiotu działalności Spółki w kierunku energooszczędnego budownictwa drewnianego, powinno zapewnić realizację inwestycji o jak najniższych współczynnikach przenikania ciepła, szczelności powietrznej budynków i tym samym efektywność energetyczną. Nieruchomości mieszkalne po ich wybudowaniu przeznaczone zostaną na wynajem i najem z dojściem do własności, dla osób o umiarkowanych dochodach.

Zgodnie z postanowieniami ustawy Spółka może również:

- nabywać grunty,
- przeprowadzać remonty lub przebudowę budynków mieszkalnych,
- pozyskiwać lub tworzyć nowe rozwiązania technologiczne w zakresie przetwarzania drewna,
- nabywać lub przetwarzać surowiec drzewny, a także nabywać lub sprzedawać produkty drzewne,
- prowadzić inną działalność związaną z energooszczędnym budownictwem drewnianym lub infrastrukturą towarzyszącą.

Spółkę utworzą Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz Bank Ochrony Środowiska Spółka Akcyjna, których łączny udział w kapitale zakładowym

ul. Wiejska 6, 00-902 Warszawa, tel. 22 694-91-92, fax 22 694-91-06, e-mail:Miroslaw.Reszczynski@senat.gov.pl

Spółki oraz w sumie głosów przypadających na wszystkie akcje Spółki wynosić ma powyżej 50%.

W myśl postanowień ustawy Spółka może zostać połączona z inną spółką albo ulec podziałowi wyłącznie za zgodą Rady Ministrów.

Akcje Spółki mogą być akcjami imiennymi lub akcjami na okaziciela. Ponadto akcje imienne należące do założycieli Spółki nie mogą być zbywane ani obciążane, z wyjątkiem zbycia lub obciążenia na rzecz Skarbu Państwa W ustawie określono także zasady emitowania przez spółkę papierów wartościowych

Ustawa określa liczbę członków oraz sposób powoływania i działania Rady Nadzorczej oraz Zarządu Spółki.

W art. 6 nowelizacji wskazano maksymalne limity wydatków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej związane z wejściem w życie ustawy na lata 2018 – 2027.

Ustawa wejdzie w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

II. Przebieg prac legislacyjnych

Sejm uchwalił opiniowaną ustawę na 67. posiedzeniu w dniu 20 lipca 2018 r. w oparciu o przedłożenie rządowe (druk sejmowy nr 2718). Projekt stanowił przedmiot prac sejmowych: Komisji Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa oraz Komisji Infrastruktury. Komisje wprowadziły do projektu poprawki mające przede wszystkim na celu usuniecie Lasów Państwowych z grona, przewidywanych nowelizacją, założycieli Spółki. Przedmiotowa zmiana spowodowała zmianę tytułu ustawy o raz niezbędnie zmiany redakcyjne i techniczno-legislacyjne (druk sejmowy nr 2751).

W trakcie drugiego czytania projektu zgłoszono wniosek o przystąpienie do trzeciego czytania bez ponownego odsyłania projektu ustawy do Komisji.

Sejm przyjął ustawę w brzmieniu proponowanym przez Komisję.

III. Uwagi szczegółowe

Ustawa nie wzbudza uwag o charakterze legislacyjnym.

Mirosław Reszczyński
Starszy legislator