



Rzeszów, 2015-04-22

WOJEWODA PODKARPACKI

ul. Grunwaldzka 15
35-959 Rzeszów
skr. poczt. 297

I-IV.740.2.2015

SEKRETARIAT
Biura Prac Senackich
Wpłynęło dn. 25.04.15, zał.....
nr. 2554 podpis.....

GABINET MARSZAŁKA SENATU

wpłynęło dn. 27.04.15.
nr. 1679 podpis.....

Pan Bogdan Borusewicz

Marszałek Senatu

Rzeczypospolitej Polskiej

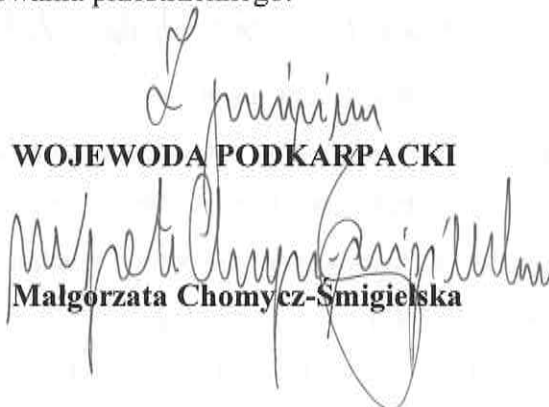
W odpowiedzi na pismo znak BPS/043-71-3055-WPDK/15 z dnia 17 marca 2015 r. przekazujące wspólne oświadczenie złożone przez senatorów Andrzeja Pajaka i Bogdana Pęka na 71. posiedzeniu Senatu w dniu 5 marca 2015 r., w związku z prośbą o zajęcie stanowiska w zakresie zagadnień poruszonych w oświadczeniu, przedstawiam poniższe informacje, wynikające z właściwości tut. Organu w zakresie nadzoru nad uchwałami jednostek samorządu terytorialnego dotyczącymi m.in. miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

W odniesieniu do procesu zatwierdzania i aktualizacji miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dotyczących inwestycji, dla których wydawane są pozwolenia zintegrowane, uprzejmie informuję, iż przedmiotem ustaleń planów miejscowych są w szczególności zasady zabudowy i zagospodarowania terenów, w tym ustalenie przeznaczenia terenów. Zasady te precyzują, jakiego rodzaju zabudowa będzie mogła być lokalizowana na poszczególnych terenach objętych opracowaniem planu lub jego zmiany np. tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, czy też tereny produkcji. Ustalenia planu nie obejmują jednak rodzaju ani wielkości produkcji, nie są również adresowane do konkretnych podmiotów, gdyż dotyczą ustaleń dla terenów. Taki zakres ustaleń planu wynika z treści art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2015 r. poz. 199) oraz treści § 4 rozporządzenia Ministra

Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. z 2003 r. Nr 164 poz. 1587).

W przypadku sporządzania nowych lub zmian istniejących planów, z uzasadnienia do uchwały w sprawie przystąpienia do ich sporządzania, ani też z treści samej uchwały, w większości przypadków nie wynika powód tego przystąpienia.

Jednocześnie zauważam, że na terenie województwa podkarpackiego brak jest widocznej tendencji w zakresie dokonywania zmian w przeznaczeniu terenów w celu ustalenia przeznaczenia większej ilości obszarów pod tereny produkcyjne, czy też tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych. Należy przy tym zauważyć, iż mogą to być inwestycje, dla których możliwe jest wydanie decyzji o warunkach zabudowy w przypadku braku planu miejscowego, a w tym zakresie Wojewoda nie dysponuje żadnymi danymi, gdyż uczestniczy jako organ uzgadniający jedynie w niewielkiej grupie postępowań prowadzonych przez gminy i nie sprawuje nadzoru merytorycznego nad tymi postępowaniami. Wydawanie takich decyzji jest jednak możliwe, gdyż duża część obszaru województwa nie posiada obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.


WOJEWODA PODKARPACKI
Malgorzata Chomycz-Smigielska

Otrzymują:

1. Adresat,
2. aa.