



**GLÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO**

Robert Dziwiński

GABINET MARSZAŁKA SENATU

wplynęło dn. 27.03.15.

nr 1161 podpis. *Borusewicz*

Warszawa, 2015-03-27

DPR/INN/070/421/2015

SEKRETARIAT

Biura Prac Senackich

wplynęło dn. 30.03.15.

nr 1775 podpis. *U*

Pan Bogdan Borusewicz

Marszałek Senatu Rzeczypospolitej Polskiej

Szanowny Panie Marszałku!

W nawiązaniu do pisma Pana Marszałka z dnia 17.03.2015 r. (data wpływu: 19.03.2015 r.) w sprawie oświadczenia złożonego przez senatorów Andrzeja Pajaka i Bogdana Pęka podczas 71 posiedzenia Senatu RP w dniu 05.03.2015 r., uprzejmie wyjaśniam, że nie mogę ustosunkować się do poruszonych kwestii związanych z wydawaniem pozwoleń zintegrowanych na prowadzenie ferm hodowli zwierząt.

Zgodnie z art. 181 ust. 1 w zw. z art. 183 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2013 r., poz. 1232, z późn. zm.) pozwolenia zintegrowane wydawane są przez organy ochrony środowiska. Organem ochrony środowiska właściwym w sprawach, o których mowa w art. 183 jest starosta (zob. art. 378 ust. 1 ustawy - Prawo ochrony środowiska). Przy czym kompetencje starosty wykonującego obowiązki organu ochrony środowiska należy odróżnić od jego uprawnień wykonywanych w ramach administracji architektoniczno-budowlanej m. in. w zakresie wydawanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409, z późn. zm.) pozwoleń na budowę. Działalność starosty wydającego pozwolenia zintegrowane nie należy do zadań administracji architektoniczno-budowlanej, nad którą sprawuję nadzór.

Z uwagi na powyższe nie mam możliwości zebrania informacji dotyczących pozwoleń zintegrowanych na prowadzenie ferm hodowli zwierząt wydawanych na terenie kraju.

Informuję również, że nie mogę wyjaśnić spraw związanych z uchwalaniem i aktualizacją miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Wynikające z ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199) kwestie nie mieszczą się w kompetencjach organów administracji architektoniczno-budowlanej ani organów nadzoru budowlanego.

Dodatkowo informuję, że w związku z wystąpieniem Wiceprezesa Najwyższej Izby Kontroli z dnia 07.02.2014 r. zlecającym przeprowadzenie kontroli doraźnych wytypowanych ferm trzody chlewnej, zwierząt futerkowych i drobiu na terenie czterech województw (kujawsko-pomorskiego, łódzkiego, pomorskiego i zachodniopomorskiego), terenowe organy nadzoru budowlanego na moją prośbę przeprowadziły kontrole wytypowanych obiektów budowlanych. Z uwagi na stwierdzone w kontrolowanych obiektach nieprawidłowości w zakresie przestrzegania przepisów ustawy - Prawo budowlane zwróciłem się do wszystkich wojewódzkich inspektorów nadzoru budowlanego o przeprowadzenie kontroli ferm na terenie całego kraju. Zgodnie z wydaną przeze mnie dyspozycją terenowe organy nadzoru budowlanego przeprowadziły czynności kontrolne i przekazały ich wyniki do Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego. Z uzyskanych informacji wynika, że skontrolowano 5 965 obiektów na terenie 1462 ferm trzody chlewnej, zwierząt futerkowych i drobiu. Skontrolowano również zadaszenia do 853 klatek (łódzkie), 47 innych ferm, np. bydła (mazowieckie) oraz 13 indywidualnych gospodarstw rolnych zajmujących się wskazanymi rodzajami hodowli (świętokrzyskie). Na terenie 1048 ferm nie stwierdzono nieprawidłowości. W związku natomiast ze

stwierdzonymi nieprawidłowościami na pozostałych fermach, organy nadzoru budowlanego podjęły i zobowiązały się do podjęcia następujących działań:

- przeprowadzenia postępowań administracyjnych w sprawie legalności budowy - w stosunku do 483 obiektów na terenie 114 ferm,
- przeprowadzenia postępowań administracyjnych w sprawie istotnych odstępstw od projektu budowlanego – w stosunku do 96 obiektów na terenie 13 ferm,
- przeprowadzenia postępowań administracyjnych w sprawie legalności przystąpienia do użytkowania – w stosunku do 93 obiektów na terenie 55 ferm,
- przeprowadzenia postępowań administracyjnych w sprawie zmiany sposobu użytkowania – w stosunku do 16 obiektów na terenie 13 ferm,
- przeprowadzenia postępowań administracyjnych w sprawie ustalenia zgodności inwestycji z planem zagospodarowania przestrzennego – w stosunku do 20 obiektów na terenie 10 ferm,
- przeprowadzenia postępowań administracyjnych w sprawie stanu technicznego – w stosunku do 86 obiektów na terenie 33 ferm,
- jedna ferma została zlikwidowana na skutek działania nadzoru budowlanego (śląskie).

Dodatkowo należy zaznaczyć, że w 426 fermach stwierdzono nieprawidłowości formalne dotyczące utrzymania obiektów budowlanych, polegające na braku lub niewłaściwym prowadzeniu ksiąg obiektów budowlanych, braku protokołów z kontroli okresowych lub nieterminowym przeprowadzeniu kontroli okresowych. W tych przypadkach organy wydawały zalecenia uzupełnienia brakujących dokumentów oraz nakładały mandaty karne. Ponadto zobowiązały się do sprawdzenia wykonania zaleceń oraz powtórnych kontroli. Ogółem nałożono 243 mandaty karne na łączną kwotę 44 700 zł. Nałożono jedną karę za nielegalne użytkowanie w wysokości 5000 zł (wielkopolskie). Część organów szczebla powiatowego poinformowała o zaplanowaniu kontroli we wskazanym zakresie również na 2015 rok.

Z wyrazami szacunku

