

**Oświadczenie złożone  
przez senatora Jarosława Obremkiego  
na 18. posiedzeniu Senatu  
w dniu 4 października 2012 r.**

Oświadczenie skierowane do ministra transportu, budownictwa i gospodarki morskiej Sławomira Nowaka

Szanowny Panie Ministrze!

Zwrócili się do mnie z prośbą o interwencję obywatele zaniepokojeni zjawiskiem towarzyszącym udzielaniu kredytów w programie „Rodzina na swoim”. Zauważyli oni, że powszechne jest zawyżanie oprocentowania kredytów z dofinansowaniem o mniej więcej jeden punkt procentowy w porównaniu z identycznymi (pod względem kwoty, terminu, zabezpieczenia itd.) kredytami bez dofinansowania. Kredytobiorcy się na to nie godzą, gdyż wolą płacić połowę z wyższego oprocentowania niż całość niższego (na przykład 4% zamiast 7%). Z drugiej strony nie ma żadnych racjonalnych przyczyn, dla których banki miałyby tak różnicować marżę, poza tym, że mogą tak robić i że im się to opłaca. Wydawać by się mogło, że jest to dziura w systemie, którą wyciekają do banków pieniądze przeznaczone na pomoc dla kupujących pierwsze lokum i rozruszanie rynku budowlanego.

Bardzo proszę o informacje, czy problem jest ministerstwu znany, a jeśli tak, czy jest traktowany w kategorii problemu, oraz dlaczego przez sześć lat zjawisko to nie zostało ukrócone.

Pozostaję z szacunkiem  
Jarosław Obremki