

**MINISTER ROLNICTWA
I ROZWOJU WSI**

Warszawa, dnia 30 stycznia 2015 r.

GZsd-0700-5 /15

SEKRETARIAT
Biura Prac Senackich
Wpłynęło dn. 3.02.15.
nr 577 podpis *B***Pan
Bogdan Borusewicz
Marszałek Senatu RP**Dot. BPS/043-68-2918/15

Odpowiadając na oświadczenie Pana Senatora Roberta Mamiątowa złożonego wspólnie z innymi senatorami w sprawie możliwości nabycia nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa przez młodych rolników, którzy nie spełniają wymogu osobistego prowadzenia gospodarstwa przez okres 5 lat uprzejmie informuję, co następuje.

Agencja Nieruchomości Rolnych obecnie przeznaczają nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa do sprzedaży w trybie przetargów ograniczonych dla rolników indywidualnych, w rozumieniu przepisów o kształtowaniu ustroju rolnego, zamierzających powiększyć gospodarstwo rodzinne, jeżeli mają oni miejsce zamieszkania w gminie, w której położona jest nieruchomość wystawiana do przetargu lub w gminie graniczącej z tą gminą. Stosownie zaś do przepisów o kształtowaniu ustroju rolnego za rolnika indywidualnego uważa się osobę fizyczną będącą właścicielem, użytkownikiem wieczystym, samoistnym posiadaczem lub dzierżawcą nieruchomości rolnych, których łączna powierzchnia użytków rolnych nie przekracza 300 ha, posiadającą kwalifikacje rolnicze oraz co najmniej od 5 lat zamieszkałą w gminie, na obszarze której jest położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego i prowadzącą przez ten okres osobiście to gospodarstwo. Mając powyższe na uwadze, w wyżej wymienionym przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które nie spełniają wymogu 5 letniego okresu osobistego prowadzenia gospodarstwa rolnego.

Powyższy problem jest znany i zostały już podjęte działania mające na celu jego rozwiązanie. Obecnie bowiem w Sejmie RP trwają prace nad projektem ustawy o zmianie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (druk nr 1925) oraz projektem ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego oraz o zmianie niektórych innych ustaw. Powyższe projekty ustaw przewidują wprowadzenie przepisu, mającego na celu ułatwienie przystąpienia posiadającym kwalifikacje rolnicze młodym rolnikom do przetargów ograniczonych na powiększenie ich gospodarstw rodzinnych, przez odstąpienie od wymogu 5 letniego okresu osobistego prowadzenia gospodarstwa rolnego.

Mając powyższe na uwadze, przygotowane już są rozwiązania mające na celu rozwiązanie wskazanego problemu. Opracowana regulacja umożliwi młodym rolnikom udział w przetargach ograniczonych na sprzedaż nieruchomości Zasobu.

Z up. Ministra Rolnictwa i Rezerwy Wsi
SEKRETARZ STANU

Kazimierz Plocke