



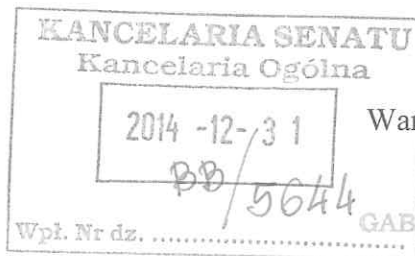
**MINISTER OBRONY NARODOWEJ**

304/1488/O27/14/JS

MINISTERSTWO OBRONY NARODOWEJ  
KANCELARIA JAWNA NR 1

Nr. 8285(OP)

30. GRU. 2014



Warszawa, 2014-12-30

GABINET MARSZAŁKA SENATU

wpiętno dn. 31.12.14.

Pan Bogdan BORUSEWICZ 5644

nr. 5644 podpis. Borewicz

**MARSZAŁEK SENATU  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

SECRETARIAT  
Biura Prac Senackich

wpiętno dn. 7.01.15

nr. 8261 podpis. [signature]

**Szanowny Panie Marszałku**

Odpowiadając na oświadczenie złożone przez senatorów Jana Marię Jackowskiego, Krzysztofa Słonia, Marię Koc, Andrzeja Pająka i Grzegorza Wojciechowskiego podczas 66. posiedzenia Senatu Rzeczypospolitej Polskiej w dniu 4 grudnia br. w sprawie przekazania miastu nieruchomości po byłej jednostce wojskowej w Ciechanowie, z przeznaczeniem na cel publiczny (BPS/043-66-2837/14), uprzejmie proszę o przyjęcie następujących informacji.

W kwietniu 2011 r. przekazano do zasobów Agencji Mienia Wojskowego, jako zbędną dla potrzeb resortu obrony narodowej, nieruchomość położoną w Ciechanowie przy ul. Wojska Polskiego 54, oznaczoną jako działka nr 4859/1 o powierzchni 37,7590 ha, zabudowaną 84 obiektami o łącznej powierzchni użytkowej 31,6 tys. m<sup>2</sup>.

Omawiana nieruchomość wpisana jest do rejestru zabytków nieruchomości województwa mazowieckiego jako „Zespół koszar przy ul. Wojska Polskiego w Ciechanowie.” Wpisem do rejestru zabytków objęty został grunt oraz część zlokalizowanych na nim budynków o łącznej powierzchni użytkowej 22,9 tys. m<sup>2</sup>. Wartość nieruchomości oszacowana została przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 22 190 964 zł.

Powyższego przekazania dokonano zgodnie z ustawą z dnia 30 maja 1996 r. o gospodarowaniu niektórymi składnikami mienia Skarbu Państwa oraz o Agencji Mienia Wojskowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 712 ze zm.). W myśl jej przepisów Agencja Mienia Wojskowego – w ramach posiadanych właściwości – może przekazywać m.in. nieruchomości na własność gmin, na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych gminy. Może to nastąpić w trybie bezprzetargowym. Powołana ustawa nie przewiduje jednak zasady nieodpłatności dla powyższej czynności.

Ministerstwo Obrony Narodowej podtrzymuje deklarację o możliwości przekazania nieruchomości, uwzględniając obowiązujące uwarunkowania prawne. Dozwolona jest możliwość zbycia przez Agencję Mienia Wojskowego nieruchomości z uwzględnieniem bonifikaty jedynie na realizację zadań własnych gminy. O wysokości bonifikaty decyduje Prezes Agencji Mienia Wojskowego w uzgodnieniu z właściwym wojewodą, na podstawie wniosku samorządu. Z informacji uzyskanej z Agencji wynika, że władze samorządowe dotychczas nie wystąpiły z takim wnioskiem do jej Prezesa.

**Z poważaniem**

**z up. Maciej JANKOWSKI  
PODSEKRETARZ STANU**

**Do wiadomości:**

**Pan Jacek Świdorski**

Wicedyrektor w Sekretariacie Prezesa Rady Ministrów