



**MINISTER
SPORTU I TURYSTYKI**

Joanna Mucha

BG-I/0700/ 109 /2012

*B.P.S.
16.05.12*

Warszawa, 15 maja 2012 r.

GABINET MARSZAŁKA SENATU

wpłynęło dn. 16.05.12.

nr. 23070
P. B. Radecki
SECRETARIA
Biura Prac Senackich
Wpłynęło dn. 14.05.2012
nr. 4199 podpis *[Signature]*

**Pan
Bogdan Borusewicz
Marszałek Senatu
Rzeczypospolitej Polskiej**

Szanowny Panie Marszałku,

W odpowiedzi na oświadczenie Senatora RP Pana Jana Marii Jackowskiego przekazane pismem z dnia 4 kwietnia 2012 r. (sygn. BPS/043-08-285/12) w sprawie budowy Stadionu Narodowego, z upoważnienia Prezesa Rady Ministrów uprzejmie informuję co następuje:

Wykonawcy robót każdego etapu budowy Stadionu Narodowego zostali wyłonieni w drodze postępowań o udzielenie zamówienia publicznego, które były przeprowadzane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.). Zwycięzcą przetargu na II etap budowy Stadionu Narodowego rozstrzygniętego w kwietniu 2009 r. było Konsorcjum w składzie: ALPINE BAU DEUTSCHLAND AG, Berlin Niemcy; ALPINE BAU GmbH, Salzburg Austria; ALPINE Construction Polska Sp. z o.o., Kraków; HYDROBUDOWA POLSKA S.A., Wysogotowo; PBG S.A., Wysogotowo, którego liderem było Alpine Bau Deutschland (a nie PBG). Prawidłowość przedmiotowego przetargu nie została zakwestionowana przez uprawniony do tego podmiot (o ważności postępowania o udzielenie zamówienia oraz jego zgodności z przepisami nie świadczy ilość zadanych pytań w trakcie postępowania). Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonano, kierując się postanowieniami art. 91 Prawa zamówień publicznych. W związku z tym, że Prawo zamówień publicznych za najkorzystniejszą ofertę uważa, co do zasady, ofertę zawierającą najniższą cenę, to wykonawcą został wybrany podmiot, który zaoferował najniższą cenę, tj. Konsorcjum Alpine.

Żadne kary umowne, zastrzeżone w umowie o roboty budowlane zawartej z generalnym wykonawcą - Konsorcjum Alpine, nie zostały wyłączone. W związku z tym obowiązek ich zapłaty istnieje nadal. Pomiedzy konsorcjum generalnego wykonawcy a spółką Narodowe Centrum Sportu Sp. z o.o., pełniącą funkcję inwestora zastępczego, istnieje spór co do wysokości kar. W przypadku braku porozumienia w tej sprawie sprawa zostanie rozpoznana przez właściwy sąd.

Zgodnie z ugodą zawartą w czerwcu 2011 roku z Konsorcjum Alpine Spółka Narodowe Centrum Sportu Sp. z o.o. naliczyła kary za nieodbyte imprezy masowe. Naliczone zostały także kary związane z opóźnieniem naprawy schodów kaskadowych: 10 mln złotych za odwołane imprezy oraz 350 tys. zł. za nieterminowe zakończenie naprawy schodów kaskadowych.

Zawarcie aneksów do umowy z generalnym wykonawcą było wynikiem dwóch zdarzeń.

Po pierwsze, w maju 2010 r., na podstawie ekspertyz przedstawionych przez konsorcjum generalnego wykonawcy oraz jego wniosku o zmianę harmonogramu budowy ze względu na wyjątkowo trudne warunki panujące zimą 2009/2010 r., przesunięto termin zakończenia inwestycji o 57 dni (nowy termin 30 czerwca 2011 r.). W wyniku wykrycia przez Spółkę Narodowe Centrum Sportu Sp. z o.o. w kwietniu 2011 r. wadliwego montażu schodów kaskadowych oraz innych naruszeń warunków umowy strony ustaliły warunki ugody mającej na celu zwiększenie tempa i efektywności prac na budowie Stadionu Narodowego. Na podstawie ugody wiodącą rolę w konsorcjum i odpowiedzialność przejęła Hydrobudowa Polska S.A. Termin zakończenia prac przewidzianych główną umową z generalnym wykonawcą ustalono na 29 listopada 2011 r. Cena kontraktu pozostała bez zmian.

Po drugie, zawarcie aneksów do umowy z generalnym wykonawcą było wynikiem modyfikacji koncepcji wykorzystania Stadionu Narodowego, jak również wymogów Unii Europejskich Związków Piłkarskich (UEFA) dotyczących dodatkowych instalacji i zmian w projekcie. W trakcie budowy podjęto decyzję o wzmocnieniu funkcji komercyjnej Stadionu m.in. poprzez przebudowę płyty głównej pod kątem zastosowania systemu murawy modułowej, umożliwiającej pełniejsze wykorzystanie możliwości obiektu. Stanem optymalnym jest sytuacja, w której dochody uzyskiwane z działalności komercyjnej prowadzonej na Stadionie Narodowym będą źródłem finansowania nakładów niezbędnych na jego utrzymanie.

Modyfikacja koncepcji wykorzystania obiektu, jak również dodatkowe wymagania UEFA spowodowały konieczność wprowadzenia zmian w stosunku do pierwotnego projektu. Wykonanie wcześniej nieplanowanych robót pociągnęło za sobą dodatkowe koszty.

Należy podkreślić, że na Stadionie Narodowym nie występują wady konstrukcyjne, które mogłyby skutkować uszkodzeniem części lub całości obiektu.

Inne wady, jakie zostały stwierdzone podczas odbiorów poszczególnych robót, są wadami drobnymi i są usuwane zgodnie z przyjętym harmonogramem. Biorąc pod uwagę wielkość inwestycji oraz zakres prac, jakie zostały wykonane, należy stwierdzić, że ilość stwierdzonych wad jest niewielka.

W tym miejscu należy stwierdzić, że (I) wady schodów kaskadowych zostały usunięte – za nieterminowe usunięcie wady zostały naliczone kary umowne, o czym była mowa powyżej, (II) dach stadionu został wykonany zgodnie z projektem – dach jest w pełni sprawny, (III) infrastruktura techniczna została wykonana zgodnie z zawartą umową, (IV) infrastruktura telekomunikacyjna została dostosowana do dodatkowych warunków jakie postawiła policja.

W dniu 30 listopada 2011 r. spółka Narodowe Centrum Sportu sp. z o.o. złożyła w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego wniosek o pozwolenie na użytkowanie. Decyzją z dnia 15 grudnia 2011 r. udzielono pozwolenia na częściowe użytkowanie pod warunkiem wykonania prac określonych w tej decyzji w terminie do 30 kwietnia 2012 r. W chwili obecnej wykonywane są te prace. W miarę postępu prac systematycznie uzyskiwane są kolejne pozwolenia – pozwolenie z 25 stycznia 2012 r. w zakresie płyty żelbetowej boiska, pozwolenie z 9 lutego 2012 r. w zakresie drogi pożarowej i płyty boiska. W chwili obecnej Stadion posiada pozwolenie na użytkowanie całego Stadionu (zgoda uzupełniająca wydana 9 lutego 2012 r.).

Z wyrazami szacunku

Janusz Mudek

do wiadomości:

Departament Spraw Parlamentarnych – Kancelaria Prezesa Rady Ministrów