



MINISTER OBRONY NARODOWEJ

604/136/O2/12/MG

MINISTERSTWO OBRONY NARODOWEJ
KANCELARIA JAWNA NR 1

Nr 897/DP/1

17 LUT. 2012

GABINET MARSZAŁKA SENATU

wpłynęło dn. 20.02.12.

Warszawa, 2012-02-17

nr 760 podpis *Bauer*

J. Kwiecień
SEKRETARIA
Biura Prac Senackich
Wpłynęło dn. 20.02.12.
nr 1346 podpis *K*

Pan Bogdan BORUSEWICZ

MARSZAŁEK SENATU
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Szanowny Panie Marszałku,

Odpowiadając na oświadczenie złożone przez Pana Senatora Jana Marię Jackowskiego podczas 4. posiedzenia Senatu Rzeczypospolitej Polskiej w dniu 19 stycznia br. w sprawie zagospodarowania terenu po JW 3791 w Ciechanowie (BPS/043-04-103/12), uprzejmie informuję, że nieruchomości po tej jednostce zostały sklasyfikowane jako zbędne dla potrzeb Sił Zbrojnych Rzeczypospolitej Polskiej.

Agencja Mienia Wojskowego przejęła w kwietniu 2011 r. nieruchomość położoną w Ciechanowie przy ul. Wojska Polskiego 54, stanowiącą działkę nr 4859/1 o powierzchni 37,7590 ha. Nieruchomość ta wpisana jest do rejestru zabytków nieruchomych województwa mazowieckiego jako *Zespół koszar przy ul. Wojska Polskiego w Ciechanowie*. Wpisem do tego rejestru objęty został grunt i trzydzieści pięć budynków o różnym przeznaczeniu.

Nieruchomość jest ogrodzona oraz zabezpieczona przed dostępem osób trzecich przez firmę świadczącą usługi w zakresie ochrony mienia i osób. Ponadto, ze względu na obowiązki wynikające z przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 ze zm.), Agencja Mienia Wojskowego prowadzi bieżącą konserwację obiektów wymagających naprawy.

Obecnie Agencja Mienia Wojskowego opracowuje koncepcję zagospodarowania nieruchomości, mając szczególnie na uwadze dużą powierzchnię i wpisanie nieruchomości do rejestru zabytków.

Należy mieć na uwadze, że cały kompleks pod względem użytkowym można podzielić na trzy części: koszarową, magazynową i plac ćwiczeń. Rozważany jest podział nieruchomości według wyżej wymienionych stref użytkowych, który będzie wymagał zgody Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Przy podziale nieruchomości Agencja planuje także uwzględnić ewentualne potrzeby lokalnego samorządu.

W związku z powyższym w najbliższym czasie odbędzie się spotkanie przedstawicieli Agencji Mienia Wojskowego z Prezydentem Miasta Ciechanowa i Mazowieckim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Ustalenia dokonane podczas spotkania wskażą kierunek dalszych działań Agencji zmierzających do opracowania koncepcji racjonalnego zagospodarowania przedmiotowej nieruchomości oraz podjęcia decyzji o formie i sposobie jej zagospodarowania.

Należy zaznaczyć, że przepisy ustawy z dnia 30 maja 1996 r. *o gospodarowaniu niektórymi składnikami mienia Skarbu Państwa oraz o Agencji Mienia Wojskowego* (Dz. U. z 2004 r. Nr 163, poz. 1711 ze zm.) nakładają na Agencję Mienia Wojskowego obowiązek racjonalnego gospodarowania powierzonym jej mieniem i zbywania nieruchomości na jak najkorzystniejszych warunkach finansowych oraz przekazywania uzyskanych z tego tytułu środków finansowych do budżetu Ministerstwa Obrony Narodowej na Fundusz Modernizacji Sił Zbrojnych.

W przedstawionym stanie faktycznym i prawnym brak jest podstaw do przekazania przez Agencję Mienia Wojskowego w drodze darowizny części nieruchomości w Ciechanowie, na potrzeby organizacji pozarządowych o charakterze patriotycznym wymienionych w oświadczeniu Pana Senatora Jana Marii Jackowskiego.

Pragnę również poinformować, że po rozformowaniu 1. Ciechanowskiego Pułku Artylerii pozostała także nieruchomość znajdująca się w miejscowości Targonie (poligonowy plac ćwiczeń), którą przekazano w częściach – w grudniu 2010 r. Państwowemu Gospodarstwu Leśnemu – Lasy Państwowe, a w październiku 2011 r. Starostwu Powiatowemu w Ciechanowie.

Przedstawiając powyższe wyjaśnienia pozostaję w przekonaniu, że uzna je Pan Marszałek za wystarczające.

E. Palazac
z up. Czesław MROCZEK
SEKRETARZ STANU

Do wiadomości:

Pan Szymon JAJKO

Dyrektor Departamentu Spraw Parlamentarnych KPRM