



**SENAT
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
VIII KADENCJA**

Warszawa, dnia 24 lipca 2013 r.

Druk nr 410

**Pan
Bogdan BORUSEWICZ
MARSZAŁEK SENATU
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Na podstawie art. 76 ust. 1 Regulaminu Senatu, my niżej podpisani senatorowie wnosimy o podjęcie postępowania w sprawie inicjatywy ustawodawczej dotyczącej projektu ustawy

o zmianie ustawy o komercjalizacji i prywatyzacji.

Do reprezentowania nas w dalszych pracach nad tym projektem ustawy upoważniamy senatora Aleksandra Pocięja.

W załączeniu przekazujemy projekt ustawy wraz z uzasadnieniem.

(-) Mieczysław Augustyn
(-) Jarosław Duda
(-) Stanisław Jurcewicz
(-) Wiesław Kilian
(-) Kazimierz Kleina
(-) Bogdan Klich
(-) Zbigniew Meres

(-) Andrzej Misiołek
(-) Andrzej Person
(-) Aleksander Pocięj
(-) Marek Rocki
(-) Janusz Sepioł
(-) Piotr Zientarski

U S T A W A

z dnia

o zmianie ustawy o komercjalizacji i prywatyzacji

Art. 1. W ustawie z dnia 30 sierpnia 1996 r. o komercjalizacji i prywatyzacji (Dz. U. z 2013 r. poz. 216) w art. 56 po ust. 4b dodaje się ust. 4c i 4d w brzmieniu:

„ 4c. Ze środków Funduszu, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 w latach 2013-2015 przeznaczają się corocznie kwotę do 200.000.000 złotych na finansowanie wypłaty odszkodowań, o których mowa w art. 215 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.¹⁾).

4d. W celu realizacji zadania, o którym mowa w ust. 4c, Minister właściwy do spraw Skarbu Państwa na wniosek Prezydenta m.st. Warszawy przekazuje środki Funduszu, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 na rachunek wskazany przez Prezydenta m.st. Warszawy.”.

Art. 2. Ustawa wchodzi w życie po upływie od dnia ogłoszenia.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, 951, 1256 i 1429.

UZASADNIENIE

Dekret z dnia 26 października 1945 r. o własności i użytkowaniu gruntów na obszarze m.st. Warszawy (Dz. U. Nr 50 poz. 279) znacjonalizował wszystkie nieruchomości na obszarze Warszawy. Co do zasady, zgodnie z jego brzmieniem, dokonywane są zwroty nieruchomości, co do których w wyznaczonym terminie, byli właściciele złożyli wnioski o ustanowienie wieczystej dzierżawy. Ustawodawca wygasił natomiast wprost wynikające z dekretu prawo do odszkodowania w wypadku niezłożenia wniosku lub odmowy zwrotu, ustanawiając samoistną podstawę do wypłaty odszkodowań – art. 215 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm). Na tej podstawie sądy zasądzają odszkodowania obciążające Skarb Państwa (nieruchomości znacjonalizowane) oraz budżet m.st. Warszawy (nieruchomości skomunalizowane). Dotychczasowe wypłaty przekroczyły pół miliarda złotych, a oczekiwania uprawionych nadal nie zostały zaspokojone.

Narzędziem, którego rolą jest finansowanie roszczeń wynikających z aktów nacjonalizacyjnych, jest Fundusz Reprywatyzacji, powstały i funkcjonujący na podstawie art. 56 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 30 sierpnia 1996 r. (tj. Dz. U. z 2002 r. Nr 171 poz. 1397 z późn. zm.).

W związku z powyższym do czasu ostatecznego rozwiązania problemu dekretu niezbędne jest przejściowe wsparcie budżetu m.st. Warszawy w realizacji zgłoszonych roszczeń.

.....

T ł o c z o n o z p o l e c e n i a M a r s z a ł k a S e n a t u

.....