



## **Druk nr 1306**

Warszawa, 17 września 2008 r.

SEJM  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
VI kadencja  
Komisja Nadzwyczajna  
„Przyjazne Państwo” do spraw  
związanych z ograniczaniem biurokracji  
NPP-020-77-2008

Pan  
Bronisław Komorowski  
Marszałek Sejmu  
Rzeczypospolitej Polskiej

Na podstawie art. 32 ust. 2 regulaminu Sejmu Komisja Nadzwyczajna „Przyjazne Państwo” do spraw związanych z ograniczaniem biurokracji wnosi projekt ustawy

### **- o zmianie ustawy o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne.**

Do reprezentowania stanowiska Komisji w pracach nad projektem ustawy został upoważniony poseł Marek Wikiński.

Przewodniczący Komisji

(-) Janusz Palikot

**USTAWA**  
**z dnia ..... 2008 r.**

**o zmianie ustawy o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych  
przychodów osiągniętych przez osoby fizyczne**

**Art. 1.**

W ustawie z dnia 20 listopada 1998 r. o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiągniętych przez osoby fizyczne (Dz. U. Nr 144, poz. 930, z późn. zm.<sup>1)</sup>) w art. 9 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„4. W przypadku osiągnięcia przychodów, o których mowa w art. 6 ust. 1a, przepisy dotyczące oświadczenia o wyborze opodatkowania w formie ryczału od przychodów ewidencjonowanych stosuje się odpowiednio, z tym że podatnik rozpoczynający osiągnięcie takich przychodów w trakcie roku podatkowego składa pisemne oświadczenie o wyborze opodatkowania w formie ryczału od przychodów ewidencjonowanych za dany rok podatkowy naczelnikowi urzędu skarbowego właściwemu według miejsca zamieszkania podatnika, nie później niż do 20 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym osiągnął pierwszy przychód z tego tytułu, albo do końca roku podatkowego, jeżeli pierwszy taki przychód osiągnął w grudniu roku podatkowego.”.

**Art. 2.**

Ustawa wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2009 r.

---

<sup>1)</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2000 r. Nr 104, poz. 1104, Nr 122, poz. 1324, z 2001 r. Nr 74, 784, Nr 88, poz. 961, Nr 125, poz. 1363 i 1369, Nr 134, poz. 1509, z 2002 r. Nr 141, poz. 1183, Nr 169, poz. 1384, Nr 172, poz. 1412 i Nr 200, poz. 1679, z 2003 r. Nr 45, poz. 391, Nr 96, poz. 874, Nr 135, poz. 1268, Nr 137, poz. 1302 i Nr 202, poz. 1958, z 2004 r. Nr 210, poz. 2135, Nr 263, poz. 2619, z 2005 r. Nr 143, poz. 1199, Nr 164, poz. 1366 i Nr 169, poz. 1420 oraz z 2006 r. Nr 183, poz. 1353 i Nr 217, poz. 1588.

## UZASADNIENIE

### **1. Wyjaśnienie celu ustawy.**

Proponowana zmiana dotyczy opodatkowania przychodów z tytułu umowy najmu, podnajmu, dzierżawy, poddzierżawy lub innych umów o podobnym charakterze. Ma ona na celu przesunięcie terminu na złożenie oświadczenia o wyborze opodatkowania na zasadach ryczału i wyznaczenie go na dzień zapłaty pierwszego ryczału.

### **2. Przedstawienie stanu obecnego.**

Zgodnie z obowiązującym brzmieniem art. 9 ust. 4 w zw. z art. 9 ust. 1, podatnik, który rozpoczyna w ciągu roku uzyskiwanie przychodów z tytułu umowy najmu, podnajmu, dzierżawy, poddzierżawy lub innych umów o podobnym charakterze jest zobowiązany do złożenia w urzędzie skarbowym deklaracji o wyborze opodatkowania na zasadach ryczału najpóźniej na dzień przed uzyskaniem pierwszego przychodu z najmu (w deklaracji jest określona m. in. data pierwszego przychodu). W praktyce oznacza to, że osoba zaczynająca najem, nie może w momencie podpisywania umowy najmu przyjąć żadnych pieniędzy (np. tytułem zaliczki, czynszu za pierwszy miesiąc itp.), ponieważ w takiej sytuacji straci prawo do wyboru zryczałtowanej formy opodatkowania w pierwszym roku uzyskiwania takich przychodów.

Podatnicy często nie znają opisanych powyżej zasad i wielu z nich po podpisaniu umowy dopiero w urzędzie skarbowym dowiadyuje się, że nie przysługuje im prawo do wyboru zryczałtowanej formy opodatkowania w pierwszym roku wynajmowania mieszkania/lokalu.

### **3. Różnice między dotychczasowym a proponowanym stanem prawnym.**

Wprowadzenie zmian polega na wprowadzeniu do art. 9 ust 4 ustawy o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiągniętych przez osoby fizyczne dodatkowego zapisu, który pozwala osobom fizycznym rozpoczynającym wynajmowanie mieszkania na zgłoszenie wyboru zryczałtowanej formy opodatkowania w danym roku także już po podpisaniu umowy i przyjęciu pieniędzy od wynajmującego, w terminie do dnia powstania obowiązku zapłaty pierwszego ryczału z tytułu wynajmu.

#### **4. Oczekiwane skutki gospodarcze, społeczne, finansowe i prawne.**

Zmiana regulacji wprowadzi bardziej elastyczne przepisy dla podatników uzyskujących dochody z najmu, dzierżawy itp. Będą oni mogli wybrać formę opodatkowania w postaci ryczałtu od przychodów ewidencjonowanych nawet jeśli przed dokonaniem wyboru uzyskali przychody np. w postaci zaliczki, co w zgodzie z obecnie obowiązującymi przepisami odbiera im prawo do rozliczania się w tej formie.

Zgodnie z ustawą o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne wpływy z podatku dochodowego opłacanego w formie ryczałtu od przychodów ewidencjonowanych stanowią dochód budżetu państwa. Ponadto dochodami budżetu państwa są m. in. podatki, które zgodnie z odrębnymi ustawami nie stanowią dochodów jednostek samorządu terytorialnego, przychodów funduszy celowych oraz innych jednostek sektora finansów publicznych. Zatem skutki finansowe dla budżetu państwa obejmują skutki wynikające ze zmiany wysokości wpływów dochodów zarówno z ryczałtu od przychodów ewidencjonowanych jak i PIT.

Wpływy do budżetu państwa z tytułu PIT ulegną zmniejszeniu o ok. 664 tys. zł. Natomiast wpływy z tytułu ryczałtu od przychodów ewidencjonowanych zostaną zwiększone o ok. 2 mln zł, co sprawia, że ostatecznie do budżetu państwa może wpłynąć ok. 1,3 mln zł więcej. (Oszacowania skutków finansowych ustawy o zmianie ustawy o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne dokonano na podstawie danych za 2007 r.)

Wpływy z podatku dochodowego opłacanego w formie ryczałtu od przychodów ewidencjonowanych stanowią dochód budżetu państwa, co oznacza, że zaproponowane w projekcie ustawy zmiany nie wywołują bezpośrednich skutków finansowych dla jednostek samorządu terytorialnego.

Skutki finansowe tej propozycji zmiany ustawy nie będą miały znaczącego wpływu na finanse jednostek samorządu terytorialnego.

#### **5. Ocena zgodności z prawem Unii Europejskiej.**

Przedmiot projektu ustawy nie jest objęty prawem Unii Europejskiej.

Warszawa, 3 października 2008 r.

BAS-WAEM-2620/08

Pan  
Bronisław Komorowski  
Marszałek Sejmu  
Rzeczypospolitej Polskiej

### **Opinia prawna**

**w sprawie zgodności z prawem Unii Europejskiej komisyjnego projektu ustawy o zmianie ustawy o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne (przedstawiciel wnioskodawców: poseł Marek Wikiński)**

Na podstawie art. 34 ust. 9 uchwały Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 30 lipca 1992 roku – Regulamin Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej (Monitor Polski z 2002 r. Nr 23, poz. 398, ze zmianami) sporządza się następującą opinię:

#### **1. Przedmiot projektu ustawy**

Projekt przewiduje zmianę ustępu 4 w artykule 9 ustawy z dnia 20 listopada 1998 r. o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych dochodów osiąganych przez osoby fizyczne (Dz. U. Nr 144, poz. 930, ze zmianami). Zmieniany przepis dotyczy odpowiedniego stosowania przepisów o oświadczeniu o wyborze opodatkowania w formie ryczału od przychodów ewidencjonowanych do otrzymanych lub postawionych do dyspozycji podatnika pieniędzy i wartości pieniężnych oraz wartości otrzymanych świadczeń w naturze i innych nieodpłatnych świadczeń z tytułu umowy najmu, podnajmu, dzierżawy, poddzierżawy lub innych umów o podobnym charakterze. Zmiana polega na doprecyzowaniu przepisu w części odnoszącej się do sytuacji, gdy podatnik rozpoczyna osiąganie dochodów objętych tym przepisem w trakcie roku podatkowego.

Proponowana ustawa ma wejść w życie z dniem 1 stycznia 2009 r.

#### **2. Stan prawa Unii Europejskiej w materii objętej projektem**

Prawo Unii Europejskiej nie zawiera przepisów regulujących zagadnienia będące przedmiotem projektu ustawy.

### **3. Analiza przepisów projektu pod kątem ustalonego stanu prawa Unii Europejskiej**

Przepisy projektu nie należą do materii regulacji prawa UE.

### **4. Konkluzja**

Przedmiot projektu ustawy o zmianie ustawy o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne nie jest objęty prawem Unii Europejskiej.

*Sporządził: Zespół Prawa Europejskiego*

*Akceptował: Dyrektor Biura Analiz Sejmowych*

*Michał Królikowski*

Warszawa, 3 października 2008 r.

BAS-WAEM-2621/08

Pan  
Bronisław Komorowski  
Marszałek Sejmu  
Rzeczypospolitej Polskiej

### **Opinia prawna**

**w sprawie stwierdzenia – w trybie art. 95a ust. 3 Regulaminu Sejmu – czy komisyjny projekt ustawy o zmianie ustawy o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiągniętych przez osoby fizyczne (przedstawiciel wnioskodawców: poseł Marek Wikiński) jest projektem ustawy wykonującej prawo Unii Europejskiej**

Projekt przewiduje zmianę ustępu 4 w artykule 9 ustawy z dnia 20 listopada 1998 r. o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych dochodów osiągniętych przez osoby fizyczne (Dz. U. Nr 144, poz. 930, ze zmianami). Zmieniany przepis dotyczy odpowiedniego stosowania przepisów o oświadczeniu o wyborze opodatkowania w formie ryczałtu od przychodów ewidencjonowanych do otrzymanych lub postawionych do dyspozycji podatnika pieniędzy i wartości pieniężnych oraz wartości otrzymanych świadczeń w naturze i innych nieodpłatnych świadczeń z tytułu umowy najmu, podnajmu, dzierżawy, poddzierżawy lub innych umów o podobnym charakterze. Zmiana polega na doprecyzowaniu przepisu w części odnoszącej się do sytuacji, gdy podatnik rozpoczyna osiąganie dochodów objętych tym przepisem w trakcie roku podatkowego.

Przedmiot projektu ustawy nie jest objęty prawem Unii Europejskiej.

Projekt ustawy o zmianie ustawy o podatku dochodowym od niektórych przychodów osiągniętych przez osoby fizyczne **nie jest projektem ustawy wykonującej** prawo Unii Europejskiej.

*Sporządził: Zespół Prawa Europejskiego*

*Akceptował: Dyrektor Biura Analiz Sejmowych*

*Michał Królikowski*



PIERWSZY PREZES  
SĄDU NAJWYŻSZEGO  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Warszawa, dnia 14 października 2008 r.

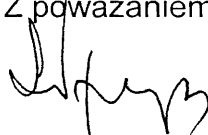
BSA III - 021 - 203/08

Pan  
Lech CZAPLA  
Zastępca Szefa  
Kancelarii Sejmu

W odpowiedzi na pismo z dnia 9 października 2008 r., Ps-281/08 uprzejmie informuję, że Sąd Najwyższy na podstawie art. 1 p. 3 ustawy o Sądzie Najwyższym z dnia 23 listopada 2002 r. (Dz. U. Nr 240, poz. 2052 ze zm.) nie uznaje za celowe opiniowania **komisyjnego projektu ustawy o zmianie ustawy o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiągniętych przez osoby fizyczne.**

Z poważaniem

wz.

  
Prof. dr hab. Lech PAPRZYCKI  
Prezes Sądu Najwyższego  
Izba Karne

SEKRETARIAT  
ZASTĘPCY SZEFA KS

LC2-020-00036  
WPLYNEŁO

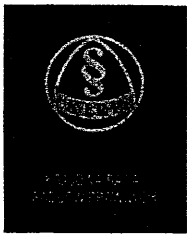
20. 10. 2008

WYDZIAŁ PREZYDIALNY

L.dz. BK-020-535/K3

Data wpływu 20-10-2008





KRAJOWA IZBA  
RADCÓW PRAWNYCH

00-478 Warszawa • Aleje Ujazdowskie 18 lok. 4  
tel./fax: 022 622 05 88, 622 84 28;33 • e-mail: kirp@kirp.pl • NIP: 526-10-43-011

L.dz. 023 /OBSiL/2008

Warszawa, dnia 27 października 2008 r.

Szanowny Pan  
Lech Czapla  
Zastępca Szefa Kancelarii Sejmu

Szanowny Panie Mirosku!

W nawiązaniu do przesłanego przy piśmie PS-281/08 z dnia 9 października 2008 r. komisyjnego projektu ustawy o zmianie ustawy o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne - uprzejmie zawiadamiam, że Ośrodek Badań, Studiów i Legislacji Krajowej Rady Radców Prawnych nie zgłasza uwag do tego projektu.

Dariusz Sałajewski

Wiceprezes  
Krajowej Rady Radców Prawnych

Dariusz Sałajewski

SEKRETARIAT Z-CY SZEFA KS

L.dz. 109-020-00085

Data wpływu 05.11.2008

# NBP

N a r o d o w y    B a n k    P o l s k i

PIERWSZY ZASTĘPCA PREZESA

Piotr Wiesiołek

Warszawa, 28 października 2008 r.

GP-LS-MJ-070-1/08/2150/2008

SEKRETARIAT Z-CY SZEFA K

L.dz. LC2-020-00069.....

Data wpływu 30. 10. 2008.....

**Pan**

**Lech Czapla**

**Zastępca Szefa**

**Kancelarii Sejmu**

*Szanowny Panie,*

W nawiązaniu do pisma z dnia 9 października 2008 r. (znak PS-281/08) dotyczącego komisyjnego projektu ustawy o zmianie ustawy o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne uprzejmie informuję, że Narodowy Bank Polski nie zgłasza uwag do powyższego dokumentu.

*Z powierzeniem.*

