

NOTATKA ze wspólnego posiedzenia

Komisji Gospodarki Narodowej oraz **Komisji Budżetu i Finansów Publicznych** oraz **Komisji Rodziny, Polityki Senioralnej i Społecznej**

Nr posiedzenia: 244

Nr posiedzenia: 236

Nr posiedzenia: 169

Data posiedzenia: 7 lipca 2015 r.

Posiedzeniu przewodniczył: przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Publicznych Kazimierz Kleina.

Porządek posiedzenia: 1. Rozpatrzenie ustawy o zmianie ustawy o pomocy państwa w nabyciu pierwszego mieszkania przez młodych ludzi (druk senacki nr 963; druki sejmowe nr 3246, 3527 i 3527-A).

- W posiedzeniu uczestniczyli:
- senatorowie członkowie Komisji Gospodarki Narodowej: Łukasz Abgarowicz, Wiesław Dobkowski, Stanisław Iwan, Stanisław Jurcewicz, Kazimierz Kleina, Stanisław Kogut, Marek Martynowski, Jan Michalski, Andrzej Owczarek, Bogusław Śmigielski, Jan Wyrowiński, Roman Zaborowski;
 - senatorowie członkowie Komisji Budżetu i Finansów Publicznych: Henryk Cioch, Leszek Czarnobaj, Piotr Gruszczyński, Kazimierz Kleina, Tadeusz Kopeć, Marek Martynowski;
 - senatorowie członkowie Komisji Rodziny, Polityki Senioralnej i Społecznej: Anna Aksamit, Mieczysław Augustyn, Robert Dowhan, Stanisław Kogut, Waldemar Kraska, Jan Filip Libicki, Robert Mamątow, Jan Michalski, Andrzej Pająk;
 - senator Jan Rulewski;
 - goście, m.in.:
 - Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju:
 - podsekretarz stanu Paweł Orłowski ze współpracownikami,
 - przedstawiciele innych instytucji i organizacji.
 - Kancelaria Senatu:
 - pracownik Biura Legislacyjnego Aldona Figura.

Przebieg posiedzenia:

Ad 1. Ustawę omówił podsekretarz stanu w Ministerstwie Infrastruktury i Rozwoju Paweł Orłowski. Ustawa ma na celu poprawę funkcjonowania programu „Mieszkanie dla młodych” m.in. poprzez umożliwienie uzyskania dopłat w przypadku nabycia mieszkania na rynku wtórnym, zwiększenie wysokości wsparcia finansowego dla rodzin wychowujących co najmniej trójkę dzieci, rezygnację z określenia kręgu osób, które razem z nabywcą mieszkania mogą przystąpić do umowy kredytowej w przypadku, gdy nie posiada on zdolności kredytowej.

Przedstawicielka Biura Legislacyjnego nie miała uwag o charakterze legislacyjnym.

W trakcie dyskusji senatorowie pytali o efekty funkcjonowania programu, sytuację finansową osób, które dotychczas wzięły kredyt dla młodych, stopień wykorzystania dopłat w poszczególnych regionach kraju.

Senator Jan Rulewski złożył dwie poprawki mające na celu zwiększenie dofinansowania wkładu własnego oraz zrównanie powierzchni użytkowej mieszkania i domu jednorodzinnego do 100 m².

Senator Andrzej Owczarek złożył wniosek o przyjęcie ustawy bez poprawek.

Przedstawiciele Polskiego Związku Firm Deweloperskich oraz Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości sugerowali m.in. wprowadzenie poprawki dotyczącej zniesienia związanego z dopłatą wymogu zakupu pierwszego mieszkania w odniesieniu do rodzin z dwójką dzieci, jako że dotychczas uwzględnia się tylko rodziny z co najmniej trójką dzieci.

Wiceminister Orłowski, odpowiadając na pytania senatorów, poinformował m.in., że w 2014 roku wykorzystano 34% środków przewidzianych w programie, a w 2015 – 41%. Przewiduje się, że po wprowadzeniu zmian określonych w rozpatrywanej ustawie, w roku 2016, nastąpi zwiększenie budżetu programu. Wiceminister negatywnie odniósł się do zgłoszonych propozycji zmian.

W wyniku głosowania komisje przyjęły wniosek o przyjęcie ustawy bez poprawek.

Na sprawozdawcę komisji wybrano senatora Andrzeja Owczarka.

Konkluzja: Komisje wnoszą o przyjęcie ustawy bez poprawek (druk senacki nr 963 A).

W posiedzeniu komisji nie uczestniczyły osoby wykonujące działalność lobbingową.

Opracowano w BPS