

NOTATKA ze wspólnego posiedzenia

Komisji Budżetu i Finansów Publicznych oraz Komisji Gospodarki Narodowej

Nr posiedzenia: 235

Nr posiedzenia: 242

Data posiedzenia: 1 lipca 2015 r.

Posiedzeniu przewodniczył: zastępca przewodniczącego Komisji Gospodarki Narodowej Stanisław Jurcewicz.

- Porządek posiedzenia:**
1. Rozpatrzenie ustawy o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz ustawy – Kodeks rodzinny i opiekuńczy (druk senacki nr 953, druki sejmowe nr 3195 i 3483).
 2. Rozpatrzenie ustawy zmieniającej ustawę o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego oraz ustawę o zmianie ustawy o poręczeniach i gwarancjach udzielanych przez Skarb Państwa oraz niektóre osoby prawne, ustawy o Banku Gospodarstwa Krajowego oraz niektórych innych ustaw (druk senacki nr 937, druki sejmowe nr 3091, 3229, 3415 i 3415-A).

- W posiedzeniu uczestniczyli:
- senatorowie członkowie Komisji Budżetu i Finansów Publicznych: Henryk Cioch, Leszek Czarnobaj, Piotr Gruszczyński, Kazimierz Kleina, Tadeusz Kopeć, Marek Martynowski,
 - senatorowie członkowie Komisji Gospodarki Narodowej: Łukasz Abgarowicz, Wiesław Dobkowski, Stanisław Jurcewicz, Kazimierz Kleina, Stanisław Kogut, Marek Martynowski, Jan Michalski, Andrzej Owczarek, Bogusław Śmigielski, Jan Wyrowiński,
 - goście, m.in.:
 - Ministerstwo Skarbu Państwa:
 - dyrektor Departamentu Reprywatyzacji i Rekompensat Andrzej Relidzyński,
 - Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju:
 - podsekretarz stanu Paweł Orłowski ze współpracownikami,
 - Ministerstwo Finansów:
 - zastępca dyrektora Departamentu Wspierania Polityk Gospodarczych Grażyna Kozłowska-Plewa ze współpracownikiem,
 - Bank Gospodarstwa Krajowego:
 - dyrektor Departamentu Budownictwa Społecznego Dariusz Stachera ze współpracownikiem,

- Urząd m.st. Warszawy:
 - zastępca prezydenta m.st. Warszawy Marcin Bajko ze współpracownikiem,
- Polska Organizacja Turystyczna:
 - dyrektor Finansowy Halina Trojanowska,
- Zrzeszenie Osób Objętych Dekretem Warszawskim „Dekretowiec”:
 - prezes Aleksander Grabiński,
- Fundacja Profilaktyki Endokrynologicznej:
 - prezes zarządu Ewa Wierzbowska,
- Związek Armatorów Polskich:
 - ekspert Bartosz Dąbrowski,
- Kancelaria Senatu:
 - pracownicy Biura Legislacyjnego: Aldona Figura i Mirosław Reszczyński.

Przebieg posiedzenia:

Ad 1. Ustawę przedstawił dyrektor w Ministerstwie Skarbu Państwa Andrzej Relidzyński. Przypomniął, że nowelizacja, która jest projektem senackim, dotyczy zmiany tzw. dekretu Bieruta. Na mocy dekretu wszystkie nieruchomości na obszarze Warszawy przeszły na własność miasta stołecznego Warszawy, a następnie Skarbu Państwa. Celem ustawy jest zmniejszenie nieakceptowanych społecznie, negatywnych dla Skarbu Państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego skutków ustanawiania prawa użytkowania wieczystego do nieruchomości na rzecz wywłaszczonych na mocy dekretu osób lub ich następców prawnych, w przypadku gdy nieruchomość wykorzystywana jest na realizację celów publicznych.

Przedstawiciel Biura Legislacyjnego Mirosław Reszczyński nie zgłosił uwag o charakterze legislacyjnym.

Prezes Zarządu Fundacji Profilaktyki Endokrynologicznej Ewa Wierzbowska odniosła się do kwestii niekonstytucyjności zapisów ustawy, powołując się m.in. na opinie Naczelnego Sądu Administracyjnego, Krajowej Rady Notarialnej i Krajowej Rady Sądownictwa.

Senator Stanisław Jurcewicz zgłosił wniosek o przyjęcie ustawy bez poprawek.

Komisje w głosowaniu przyjęły zaproponowany wniosek.

Na sprawozdawcę komisji wybrano senatora Leszka Czarnobaja.

Konkluzja: Komisje wnoszą o przyjęcie ustawy bez poprawek (druk senacki nr 953 A).

Ad 2. Ustawę przedstawił podsekretarz stanu w Ministerstwie Infrastruktury i Rozwoju Paweł Orłowski. Poinformował, że istotą ustawy jest kwestia ustanowienia odrębnej własności lokali mieszkalnych, które były wybudowane przez towarzystwa budownictwa społecznego, w szczególności spółdzielnie mieszkaniowe, z wykorzystaniem kredytu preferencyjnego – usunięcie wątpliwości interpretacyjnych co do możliwości dokonywania przekształceń własnościowych w spółdzielniach mieszkaniowych.

Przedstawicielka Biura Legislacyjnego Aldona Figura nie miała uwag o charakterze legislacyjnym.

Senator Stanisław Jurcewicz zgłosił wniosek o przyjęcie ustawy bez poprawek.

Komisje w głosowaniu przyjęły zaproponowany wniosek.

Na sprawozdawcę komisji wybrano senatora Jana Michalskiego.

Konkluzja: Komisje wnoszą o przyjęcie ustawy bez poprawek (druk senacki nr 937 A).

W posiedzeniu komisji nie uczestniczyły osoby wykonujące działalność lobbingową.

Opracowano w BPS