

NOTATKA ze wspólnego posiedzenia

Komisji Ustawodawczej	oraz Komisji Samorządu Terytorialnego i Administracji Państwowej	oraz Komisji Gospodarki Narodowej	oraz Komisji Budżetu i Finansów Publicznych
Nr posiedzenia: 352	Nr posiedzenia: 216	Nr posiedzenia: 214	Nr posiedzenia: 205

Data posiedzenia: 4 lutego 2015 r.

Posiedzeniu przewodniczył: przewodniczący Komisji Ustawodawczej Piotr Zientarski.

Porządek posiedzenia: 1. Pierwsze czytanie projektu ustawy o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz ustawy – Kodeks rodzinny i opiekuńczy (cd.) (druk senacki nr 772).

W posiedzeniu uczestniczyli:

- senatorowie członkowie Komisji Ustawodawczej: Marek Borowski, Grzegorz Czelej, Witold Gintowt-Dziewałtowski, Stanisław Jurcewicz, Andrzej Matusiewicz, Bohdan Paszkowski, Andrzej Szewiński, Grażyna Sztark, Piotr Wach, Piotr Zientarski,
- senatorowie członkowie Komisji Samorządu Terytorialnego i Administracji Państwowej: Tadeusz Arłukowicz, Witold Gintowt-Dziewałtowski, Izabela Kloc, Andrzej Matusiewicz, Zbigniew Meres, Ireneusz Niewiarowski, Andrzej Pajak, Jadwiga Rotnicka, Janina Sagatowska, Janusz Sepioł, Krzysztof Słoń,
- senatorowie członkowie Komisji Gospodarki Narodowej: Łukasz Abgarowicz, Wiesław Dobkowski, Stanisław Jurcewicz, Stanisław Kogut, Marek Martynowski, Jan Michalski, Andrzej Owczarek, Bogusław Śmigielski, Jan Wyrowiński, Roman Zaborowski,
- senatorowie członkowie Komisji Budżetu i Finansów Publicznych: Henryk Cioch, Leszek Czarnobaj, Piotr Gruszczyński, Izabela Kloc, Tadeusz Kopeć, Marek Martynowski, Janusz Sepioł, Witold Sitarz,
- goście:
 - Krajowa Rada Notarialna:
 - prezes Tomasz Janik,
 - Ministerstwo Finansów:
 - zastępca dyrektora Departamentu Wspierania Polityk Gospodarczych Grażyna Kozłowska-Plewa,
 - naczelnik w Departamencie Wspierania Polityk Gospodarczych Mariusz Borek,
 - Ministerstwo Nauki i Szkolnictwa Wyższego:
 - zastępca dyrektora Departamentu Budżetu i Finansów Grzegorz Kusy,
 - Ministerstwo Skarbu Państwa:
 - dyrektor Departamentu Reprywatyzacji i Rekompensat Andrzej Relidzyński,
 - naczelnik wydziału w Departamencie Reprywatyzacji

- i Rekompensat Iłona Orzechowska,
- Ministerstwo Sprawiedliwości:
 - główny specjalista w Wydziale Prawa Cywilnego w Departamencie Legislacyjnym Piotr Pełczyński,
 - Polska Unia Właścicieli Nieruchomości:
 - sekretarz generalny Tomasz Wilde,
 - Prokuratoria Generalna Skarbu Państwa:
 - naczelnik Wydziału Legislacji w Departamencie Opinii Prawnych i Legislacji Zbigniew Śpiewak,
 - Urząd Miasta Stołecznego Warszawy:
 - zastępca prezydenta Jarosław Józwiak,
 - dyrektor Biura Gospodarki Nieruchomościami Marcin Bajko,
 - Zrzeszenie Osób Objętych Dekretem Warszawskim „Dekretowiec”:
 - prezes Aleksander Grabiński,
 - prawnik Radosław Pośnik,
- Kancelaria Senatu:
 - pracownik Biura Legislacyjnego Mirosław Reszczyński.

Przebieg posiedzenia:

Ad 1. Przewodniczący Piotr Zientarski przypomniał, iż na poprzednim posiedzeniu komisji w dniu 15 stycznia br. odbyła się dyskusja nad projektem ustawy i postanowiono przygotować zmiany w projekcie. Senator Marek Borowski wyjaśnił, iż we współpracy z Urzędem Miasta Stołecznego Warszawy Biuro Legislacyjne Kancelarii Senatu przygotowało 11 propozycji poprawek, które zostały udostępnione uczestnikom posiedzenia. Poprawki te wychodzą naprzeciw uwagom zgłoszonym w toku postępowania legislacyjnego przez ministra sprawiedliwości, Krajową Radę Notarialną, ministra infrastruktury i rozwoju oraz prezydent m. st. Warszawy.

Pracownik Biura Legislacyjnego Mirosław Reszczyński wyjaśnił, iż większość poprawek ma charakter legislacyjny, językowy i redakcyjny lub ma na celu usunięcie wątpliwości interpretacyjnych. Poprawka merytoryczna dotyczy zaś wprowadzenia wyjątku w przepisach intertemporalnych i polega na wyłączeniu stosowania projektowanej ustawy w sprawach wszczętych i niezakończonych. Przepisy dotychczasowe będą stosowane, gdy w toku postępowań wpłynęły już, lub w okresie sześciomiesięcznego okresu *vacatio legis* wpłyną, umowy o sprzedaży praw i roszczeń związanych z nieruchomościami objętymi dekretem Bieruta.

W głosowaniu komisje poparły wszystkie zgłoszone przez senatora Marka Borowskiego poprawki.

Do przedstawienia sprawozdania komisji w czasie posiedzenia Senatu został wybrany senator Marek Borowski, zaś Senat w dalszych pracach nad projektem tej ustawy reprezentował będzie senator Aleksander Pociąg.

Konkluzja: Komisje rozpatrzyły w pierwszym czytaniu projekt ustawy, wprowadziły do niego poprawki i wnoszą o przyjęcie jednolitego projektu ustawy oraz uchwały w sprawie wniesienia do Sejmu tego projektu ustawy (druk senacki nr 772 S).

W posiedzeniu komisji nie uczestniczyły osoby wykonujące działalność lobbingową.

Opracowano w BPS (MN)