

## NOTATKA ze wspólnego posiedzenia

**Komisji Ustawodawczej** oraz **Komisji Gospodarki Narodowej** oraz **Komisji Samorządu Terytorialnego i Administracji Państwowej**

**Nr posiedzenia: 203**

**Nr posiedzenia: 121**

**Nr posiedzenia: 108**

**Data posiedzenia: 19 września 2013 r.**

---

Posiedzeniu przewodniczył: przewodniczący Komisji Ustawodawczej Piotr Zientarski.

**Porządek posiedzenia:** 1. Pierwsze czytanie projektu ustawy o zmianie ustawy o komercjalizacji i prywatyzacji (druk senacki nr 410).

- W posiedzeniu uczestniczyli:
- senatorowie członkowie Komisji Gospodarki Narodowej: Wiesław Dobkowski, Stanisław Iwan, Stanisław Jurcewicz, Kazimierz Kleina, Stanisław Kogut, Marek Martynowski, Jan Michalski, Andrzej Owczarek, Aleksander Pociąg, Bogusław Śmigiel, Jan Wyrowiński, Roman Zaborowski, Marek Ziółkowski,
  - senatorowie członkowie Komisji Ustawodawczej: Grzegorz Czelej, Witold Gintowt-Dziewałtowski, Helena Hatka, Stanisław Jurcewicz, Andrzej Matusiewicz, Bohdan Paszkowski, Bolesław Piecha, Leszek Piechota, Wojciech Skurkiewicz, Andrzej Szewiński, Grażyna Sztark, Piotr Wach, Piotr Zientarski,
  - senatorowie członkowie Komisji Samorządu Terytorialnego i Administracji Państwowej: Tadeusz Arłukowicz, Witold Gintowt-Dziewałtowski, Stanisław Iwan, Andrzej Matusiewicz, Zbigniew Meres, Ireneusz Niewiarowski, Andrzej Pająk, Marian Poślednik, Jadwiga Rotnicka, Janina Sagatowska, Janusz Sepioł, Krzysztof Słoń,
  - goście:
    - Ministerstwo Skarbu Państwa:
      - podsekretarz stanu Urszula Paślawska,
      - dyrektor Departamentu Reprywatyzacji i Rekompensat Andrzej Relidzyński,
      - dyrektor Biura Ministra Marek Bogacki,
    - Ministerstwo Finansów:
      - zastępca dyrektora Departamentu Gospodarki Narodowej Paweł Kaczmarek,
      - naczelnik w Departamencie Gospodarki Narodowej Aleksandra Szewemberg,
    - Prokuratoria Generalna Skarbu Państwa:
      - starszy radca Krzysztof Buczyński,
    - Urząd m.st. Warszawy:
      - dyrektor Biura Gospodarki Nieruchomościami Marcin Bajko,

- dyrektor Centrum Komunikacji Społecznej Jarosław Józwiak,
- Zrzeszenie Osób Objętych Dekretem Warszawskim „Dekretowiec”:
  - prezes Aleksander Grabiński,
  - wiceprezes Ryszard Grzesiula,
  - prawnik Radosław Posnik,
- Kancelaria Senatu:
  - główny legislator Jakub Zabielski.

### **Przebieg posiedzenia:**

**Ad 1.** Projekt ustawy omówił przedstawiciel wnioskodawców senator Aleksander Pociąg. W latach 2013–2015 projekt zakłada coroczne wsparcie budżetu m.st. Warszawy środkami finansowymi pochodzącymi z Funduszu Reprywatyzacji. Środki w wysokości 200 mln zł będą przeznaczone na wypłatę odszkodowań za nieruchomości, które na podstawie tzw. dekretu Bieruta z 26 października 1945 r. o własności i użytkowaniu gruntów na obszarze m.st. Warszawy przeszły na własność państwa. Wysokość wypłaconych dotychczas przez miasto w wyniku wyroków sądowych odszkodowań przekroczyła 500 mln zł. Do zaspokojenia pozostaje jeszcze znaczna część roszczeń.

Podsekretarz stanu w Ministerstwie Skarbu Państwa Urszula Pasławska pozytywnie zaopiniowała rozpatrywany projekt. Jak poinformowała, nie wpłynie on negatywnie na realizację zobowiązań Funduszu Reprywatyzacji.

Przedstawiciele władz Warszawy podkreślali, że projekt ustawy jest bardzo oczekiwany i potrzebny miastu oraz byłym właścicielom gruntów warszawskich i ich następcom prawnym.

Pozytywną opinię na temat proponowanej nowelizacji przedstawili także zastępca dyrektora Departamentu Gospodarki Narodowej w Ministerstwie Finansów Paweł Kaczmarek i wiceprezes Zrzeszenia „Dekretowiec” Ryszard Grzesiula. Przedstawiciel zrzeszenia postulował zwiększenie przewidywanego wsparcia z 200 do 300 mln zł rocznie, a także zmianę art. 216 ustawy o gospodarce nieruchomościami, który nie przewiduje stosowania przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami do gruntów i nieruchomości przejętych tzw. dekretem Bieruta.

W trakcie dyskusji senator Andrzej Matusiewicz podkreślał, że proponowana nowelizacja stanowi tylko częściowe rozwiązanie i Ministerstwo Skarbu Państwa powinno przygotować w tej sprawie kompleksowy projekt. Zdaniem senatora, istnieje konstytucyjna nierówność między prawami byłych właścicieli gruntów warszawskich a mienia zabużańskiego. W wypadku gruntów warszawskich przewidziano wypłatę pełnej rekompensaty, a w wypadku mienia zabużańskiego stanowi ona tylko 20% wartości pozostawionego mienia.

Dyrektor Centrum Komunikacji Społecznej w Urzędzie m.st. Warszawy Jarosław Józwiak poinformował, że urząd prowadzi wspólnie z Ministerstwem Finansów i Ministerstwem Skarbu Państwa prace mające na celu przygotowanie odpowiednich rozwiązań.

Przedstawiciel Biura Legislacyjnego poinformował, że projekt ustawy wymaga wprowadzenia uzupełnień i zadeklarował wypracowanie wspólnie z Ministerstwem Skarbu Państwa stosownych zapisów.

Przewodniczący obradom senator Piotr Zientarski zaproponował przyjęcie rozpatrywanego projektu ustawy bez poprawek i kontynuowanie prac nad nim podczas drugiego czytania.

W wyniku głosowania komisje przyjęły przedstawiony wniosek (19 głosów za, 6 głosów

przeciw, 4 głosy wstrzymujące się).

Do przedstawienia sprawozdania komisji na posiedzeniu Senatu został wybrany senator Aleksander Pociąg.

**Konkluzja:** Komisje rozpatrzyły w pierwszym czytaniu projekt ustawy i wnoszą o jego przyjęcie bez poprawek (druk senacki nr 410 S).

W posiedzeniu komisji nie uczestniczyły osoby wykonujące zawodową działalność lobbingową.

*Opracowano w BPS, BKS*