

Data publikacji: 19-11-2009



SENAT
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
VII KADENCJA

Warszawa, dnia 19 listopada 2009 r.

Druk nr 693 Z

SPRAWOZDANIE
KOMISJI GOSPODARKI NARODOWEJ,
KOMISJI RODZINY I POLITYKI SPOŁECZNEJ
oraz
KOMISJI BUDŻETU I FINANSÓW PUBLICZNYCH

(wraz z zestawieniem wniosków)

Komisje, na posiedzeniu w dniu 19 listopada 2009 r. po rozpatrzeniu wniosków zgłoszonych w toku debaty w dniu 18 listopada 2009 r. nad ustawą

o zmianie ustawy o pomocy państwa w spłacie niektórych kredytów mieszkaniowych, udzielaniu premii gwarancyjnych oraz refundacji bankom wypłaconych premii gwarancyjnych,

przedstawiają Wysokiemu Senatowi następujące stanowisko:

- **Wysoki Senat raczy przyjąć wnioski zawarte w pkt 3 i 4.**

Ponadto komisje informują, że na podstawie art. 52 ust. 4 Regulaminu Senatu senatorowie: Grzegorz Banaś, Jerzy Chróścikowski, Władysław Dajczak, Piotr Kaleta, Bohdan Paszkowski oraz Wojciech Skurkiewicz dokonali zmiany treści swojego wniosku (*pkt 1 zestawienia wniosków*), dodając do zestawienia nową poprawkę (*pkt 2 zestawienia wniosków*).

Przewodniczący Komisji
Rodziny i Polityki Społecznej
(-) Mieczysław Augustyn

Przewodniczący Komisji
Gospodarki Narodowej
(-) Jan Wyrowiński

Przewodniczący Komisji
Budżetu i Finansów Publicznych
(-) Kazimierz Kleina

ZESTAWIENIE WNIOSKÓW

do ustawy o zmianie ustawy o pomocy państwa w spłacie niektórych kredytów mieszkaniowych, udzielaniu premii gwarancyjnych oraz refundacji bankom wypłaconych premii gwarancyjnych

Uwaga:

Poprawki nr 1, 2 i 5 należy głosować łącznie.

Przyjęcie tych poprawek wyklucza głosowanie poprawki nr 3.

1) w art. 1:

a) pkt 1 otrzymuje brzmienie:

"1) art. 10a otrzymuje brzmienie:

"Art. 10a.1. Na wniosek kredytobiorcy, który dokonywał spłaty kredytu, zaciągniętego i spłacanego na warunkach określonych w art. 1 ust. 2, w okresie co najmniej 15 lat - licząc od dnia rozpoczęcia tej spłaty – w wysokości wynikającej z art. 7 i 8 lub w wysokości rocznie nie mniejszej niż 1% aktualnej w danym roku wartości mieszkania zajmowanego na warunkach spółdzielczego lokatorskiego prawa lub 2% aktualnej wartości w danym roku mieszkania zajmowanego na warunkach spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu - bank umarza w ciężar budżetu państwa pozostałe zadłużenie.

2. Warunek dokonania przez kredytobiorcę spłaty uważa się za spełniony również wtedy, gdy łącznie, w okresie co najmniej 15 lat dokonywał jej na zasadach określonych w ust. 1. Do tego okresu wlicza się wykorzystany, ustawowo określony czas zawieszenia spłaty.

3. Umorzenie, o którym mowa w ust. 1, następuje na dzień wpływu do banku wniosku, sporządzonego zgodnie z załącznikiem nr 1 do ustawy. Bank potwierdza dokonanie umorzenia w ciągu 14 dni od daty wpływu

Poprawka
senatorów:
G. Banasia,
J. Chróścikowskiego,
W. Dajczaka,
P. Kalety,
B. Paszkowskiego,
W. Skurkiewicza
poparta przez
mniejszość
połączonych komisji

wniosku, rozliczeniem sporządzonym zgodnie z załącznikiem nr 2 do ustawy.";"

b) dodaje się pkt 4 w brzmieniu:

"4) dodaje się załącznik nr 1 i 2 w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 i 2 do niniejszej ustawy.";

2) w art. 1 po pkt 1 dodaje się pkt ... w brzmieniu:

"...) w art. 10b ust. 1 otrzymuje brzmienie:

"1. Rada Ministrów określi, w drodze rozporządzenia, szczególne warunki i tryb stosowania oraz sposób rozliczeń umorzeń zadłużenia z tytułu przejściowego wykupienia ze środków budżetu państwa odsetek od kredytów mieszkaniowych, o których mowa w art. 6 ust. 3, art. 10 ust. 1, art. 11 ust. 3 i 6, a także sposób rozliczeń z tytułu umorzenia w ciężar budżetu państwa i z tytułu wykupienia ze środków budżetu państwa odsetek skapitalizowanych, o których mowa w art. 11 ust. 3 i 6, oraz z tytułu zmniejszenia zadłużenia z tytułu odsetek skapitalizowanych oraz umorzenia zadłużenia z tytułu odsetek przejściowo wykupionych, o których mowa w art. 11b, uwzględniając zapewnienie sprawności udzielania pomocy państwa w tym zakresie.";"

Poprawka senatorów:
G. Banasia,
J. Chróścikowskiego,
W. Dajczaka,
P. Kalety,
B. Paszkowskiego,
W. Skurkiewicza
poparta przez mniejszość połączonych komisji

3) w art. 1 po pkt 1 dodaje się pkt ... w brzmieniu:

"...) w art. 10b ust. 1 otrzymuje brzmienie:

"1. Rada Ministrów określi, w drodze rozporządzenia, szczególne warunki i tryb stosowania oraz sposób rozliczeń umorzeń zadłużenia z tytułu przejściowego wykupienia ze środków budżetu państwa odsetek od kredytów mieszkaniowych, o których mowa w art. 6 ust. 3, art. 10 ust. 1, art. 10a i art. 11 ust. 3 i 6, a także sposób rozliczeń z tytułu umorzenia w ciężar budżetu państwa i z tytułu wykupienia ze środków budżetu państwa odsetek

Poprawka KBFP,
KGN,
KRPS
poparta przez połączone komisje

skapitalizowanych, o których mowa w art. 10a i art. 11 ust. 3 i 6, oraz z tytułu zmniejszenia zadłużenia z tytułu odsetek skapitalizowanych oraz umorzenia zadłużenia z tytułu odsetek przejściowo wykupionych, o których mowa w art. 11b, uwzględniając zapewnienie sprawności udzielania pomocy państwa w tym zakresie.";"

4) w art. 1:

a) w pkt 2 w zdaniu wstępnym po wyrazach "art. 11b" dodaje się wyrazy "i 11c" oraz dodaje się art. 11c w brzmieniu:

"Art. 11c. Z budżetu państwa przeznaczają się środki finansowe na spłatę wierzytelności banków z tytułu zmniejszenia zadłużenia z tytułu skapitalizowanych odsetek, o których mowa w art. 11b.",

b) w pkt 3, w art. 12b skreśla się ust. 1;

5) dodaje się załącznik nr 1 i 2 w brzmieniu:

Poprawka
KBFP,
KGN,
KRPS
poparta przez
połączone komisje

Poprawka
senatorów:
G. Banasia,
J. Chróścikowskiego,
W. Dajczaka,
P. Kalety,
B. Paszkowskiego,
W. Skurkiewicza
poparta przez
mniejszość
połączonych komisji

"Załącznik nr 1

do ustawy z dnia 30 listopada 1995 r. o pomocy państwa w spłacie niektórych kredytów mieszkaniowych, udzielaniu premii gwarancyjnych oraz refundacji bankom wypłaconych premii gwarancyjnych

Pieczęć spółdzielni

**WNIOSEK
O UMORZENIE KREDYTÓW MIESZKANIOWYCH**

- | | |
|---|-------|
| 1. Kwota podlegająca umorzeniu na podstawie art. 10a (zł)* | |
| 2. Okres spłaty kredytu (m-ce) | |
| 3. Liczba lokali mieszkalnych objęta umorzeniem kredytu (szt.) | |
| 4. Powierzchnia lokali mieszkalnych objęta umorzeniem (m ²) | |

* kwota umorzenia obliczona na dzień złożenia wniosku w banku

Sporządził:

.....
(pieczęć i podpis(y) kredytobiorcy)

.....
(imię i nazwisko, nr telefonu)

..... dnia

Załącznik nr 2

do ustawy z dnia 30 listopada 1995 r. o pomocy państwa w spłacie niektórych kredytów mieszkaniowych, udzielaniu premii gwarancyjnych oraz refundacji bankom wypłaconych premii gwarancyjnych

Pieczęć banku

**ROZLICZENIE
UMORZENIA KREDYTÓW MIESZKANIOWYCH**

- | | |
|---|-------|
| 1. Kwota umorzenia (zł) dokonana na podstawie art. 10a | |
| 2. Liczba lokali mieszkalnych objętych umorzeniem (szt.) | |
| 3. Powierzchnia lokali mieszkalnych objętych umorzeniem (m ²) | |
| 4. Data dokonanego umorzenia | |

Sporządził:

.....

(pieczęć i podpis za bank)

.....

(imię i nazwisko, nr telefonu)

..... dnia "

.....
Tłoczono z polecenia Marszałka Senatu
.....